



2023年5月9日

各 位

会 社 名 株式会社グッドコムアセット
代 表 者 名 代表取締役社長 長嶋 義和
(コード：3475 東証プライム)
問 い 合 わ せ 先 上席執行役員経営企画本部長 河合 能洋
(T E L : 0 3 - 5 3 3 8 - 0 1 7 0)

**連結子会社における取引一任代理等の認可取得
及び金融商品取引業の登録完了に関するお知らせ**

当社の100%子会社である株式会社グッドコムアセット投資顧問は、REIT事業に必要となる宅地建物取引業法第50条の2第1項に規定する取引一任代理等の認可取得及び金融商品取引業に基づく投資運用業の登録が完了いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

当社グループは、2021年4月9日付の「上場REIT事業に向けた準備の開始に関するお知らせ」を公表以降、REIT事業開始に必要な認可等の精査やアセットマネジメント事業を行う株式会社グッドコムアセット投資顧問の設立等を進め、取引一任代理等の認可取得及び投資運用業の登録が完了いたしました。

これにより、REIT事業に必要な認可等は全て取得いたしましたので、今後は、不動産投資法人を設立し、首都圏のレジデンスを中心とした私募REITを組成する予定です。

(株式会社グッドコムアセット投資顧問の概要)

(1) 商号	株式会社グッドコムアセット投資顧問
(2) 所在地	東京都新宿区西新宿七丁目20番1号 住友不動産西新宿ビル
(3) 代表者	代表取締役社長 川村 尊亮
(4) 事業内容	投資助言・代理業、投資運用業、金融商品取引業
(5) 資本金	200百万円
(6) 設立年月日	2022年5月20日
(7) 株主及び持株比率	当社100%
(8) 免許等	宅地建物取引業免許 東京都知事(1)第108025号 取引一任代理等認可 国土交通大臣認可 第150号 金融商品取引業登録 関東財務局長(金商)第3382号

以上