



2023年5月9日

各 位

会社名 株式会社東武住販
代表者名 代表取締役社長 荻野 利浩
(コード番号：3297 東証スタンダード市場・福証Q-Board)
問合せ先 取締役経理部長 河村 和彦
(電話番号：083-222-1111)

新規出店に関するお知らせ

当社は、本日、下記のとおり、福岡県では11番目となる店舗を糸島市に出店することを決定いたしましたので、お知らせいたします。

出店予定地の糸島市は、2010年1月1日に前原市、二丈町及び志摩町の合併により誕生しており、13年しか経過しておりませんが、縄文時代の石斧や土器が出土するなど、古くから栄えた地域です。また、福岡県の最西部に位置しており、近年人口が著しく増加している福岡市に隣接していることもあって、人口増加率(2020年10月～2021年9月)は福岡県内で福津市に次いで第2位となっており、人口流入が続いております。しかも、佐賀県第2位の都市である唐津市(2023年4月の人口113千人)にも隣接していることから、唐津市も営業エリアとすることを想定しております。

糸島市の魅力は、人口265万人の福岡都市圏の中心である福岡市中心部(天神、博多駅)へ乗り換えなしに30～40分でアクセスできるということから都会的な側面と、海に面してマリンスポーツなど自然を楽しむことのできる側面の両方を持ち合わせていることにあると言われております。イギリスの情報誌「MONOCLE(モノクル)」が実施した『輝く小さな街(Brightlights, small city)』の2021年ランキング(人口25万人未満の都市が対象)でも糸島市を世界第3位(日本では第1位)としている理由として、その点を挙げております。

当社は、従前から福岡市の西側での出店を模索して、自社不動産売買事業における実績を積み上げてまいりましたが、今回の候補地が当社の出店の条件に適合することから、出店することといたしました。

なお、今回の出店により、当社の不動産売買事業における店舗は、20店舗目となります。

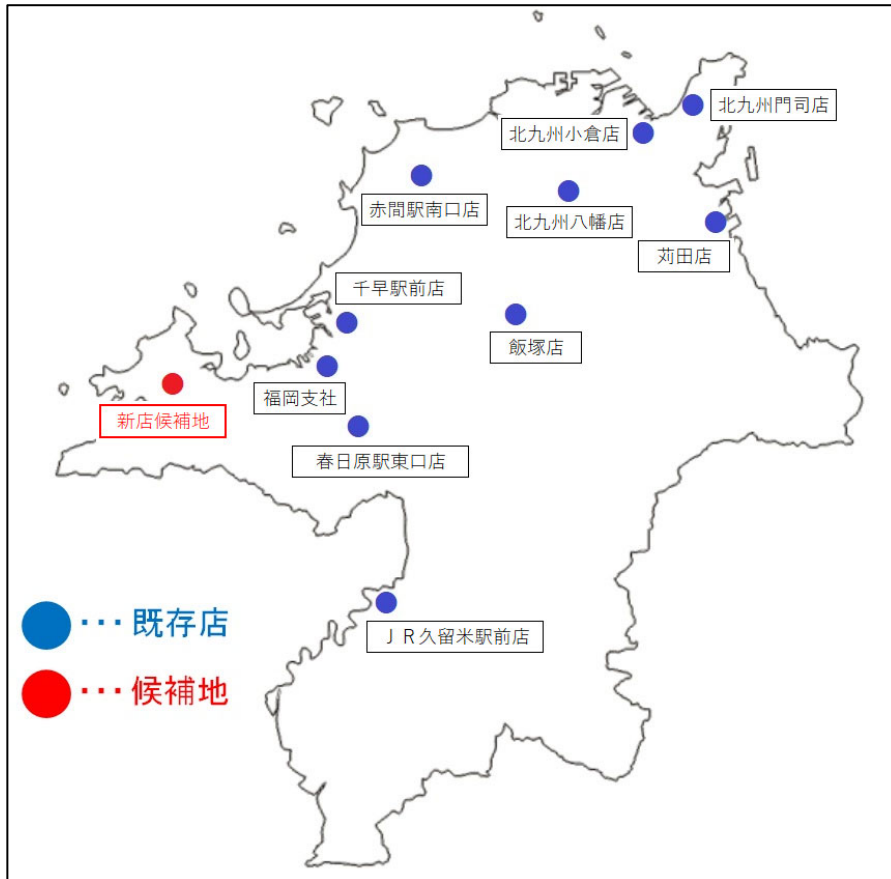
記

1. 店舗の名称：糸島店(仮称)
2. 所在地：福岡県糸島市前原東一丁目7番8号

3. 営業開始時期：2023年7月（予定）

4. 業績予想に与える影響：2023年5月期の業績予想に与える影響は軽微です。

◇当社の福岡県内の拠点図



以上