

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊  
(東証プライム市場・コード 8892)

## 不動産販売事業

### 『レ・ジェイド四天王寺夕陽丘』 完売のお知らせ

当社が大阪府天王寺市において分譲しております『レ・ジェイド四天王寺夕陽丘』につきまして、2023年5月10日(水)に全戸契約完売しましたので、お知らせいたします。

当該物件はお客様から以下の特徴においてご好評をいただきました。

- \*Osaka Metro 谷町線「四天王寺前夕陽ヶ丘」駅から徒歩1分と至近の場所に位置し、天王寺、東梅田、なんばなど大阪の主要エリアにスムーズにアクセスできる、交通利便性に優れた希少性の高い立地
- \*周辺は、日本最古の仏法宮寺である四天王寺の建立をはじめとした歴史の深いエリアであるほか、スーパーや医療・公共・教育施設が揃い、少し足を延ばせば「あべのハルカス」などの大型商業施設も利用できる、生活利便性の高い子育てにも適した住環境
- \*外観は、寺院建築から着想を得た意匠を取り入れ、美しい陰影を生み出すデザインとし、住棟構成では、2階～13階は1フロア4邸、14階・15階は1フロア2邸とすることで全邸角住戸を実現するほか、ワイドスパンと柱を室内に出さないアウトポール設計を採用したゆとりある上質な住空間

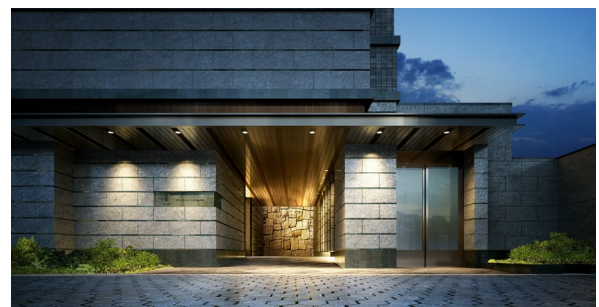
多数のご来場、お問い合わせをいただきましたことを厚くお礼申し上げます。



外観完成予想図



エントランスホール完成予想図



エントランスアプローチ完成予想図

#### ■物件概要

物件名称：レ・ジェイド四天王寺夕陽丘  
所在地：大阪市天王寺区六万休町 303 番 11 (地番)  
交通：Osaka Metro 谷町線「四天王寺前夕陽ヶ丘」駅徒歩1分、  
近鉄大阪線「大阪上本町」駅徒歩13分、  
Osaka metro 御堂筋線「天王寺」駅徒歩15分  
構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上15階建  
総戸数：52戸  
入居予定：2023年5月下旬

※掲載の完成予想図は図面を基に描き起こしたもので建物の形状、仕様、色調、外構、植栽等は行政官庁の指導、施工上の都合及び改良のため一部変更が生じる場合があります。敷地周辺の建物・電柱・標識等は一部省略しています。植栽は特定の季節の状況を表現したのではなく、竣工時には完成予想図程度には成長していません。

<本件に関する問合せ>

管理部 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上