



2023年5月17日

各位

上場会社名 株式会社 Lib Work  
代表者名 代表取締役社長 瀬口 力  
(コード番号: 1431 東証グロース・福証 Q-Board)  
問合せ先責任者 執行役員経営企画室長 難家嘉之  
(TEL. 0968-44-3559)

「niko and ... EDIT HOUSE」  
Lib Work 幕張ハウジングパーク店開設のお知らせ

当社は、株式会社アダストリア（本部：東京都渋谷区、代表取締役社長：木村 治、以下「アダストリア」）のスタイルエディトリアルブランド「niko and ... (ニコアンド)」がプロデュースし、株式会社リブサービスと IP ライセンス展開する戸建て商品「niko and ... EDIT HOUSE (ニコアンド エディット ハウス)」のモデルハウスを千葉市の総合住宅展示場「幕張ハウジングパーク」を開設し、2023年5月17日に営業を開始したことをお知らせいたします。

記

1. 店舗情報

店舗名	Lib Work 幕張ハウジングパーク店
出店ブランド	「niko and ... EDIT HOUSE (ニコアンド エディット ハウス)」
所在地	千葉県千葉市花見川区幕張町 5-417-7 区画 No. 18

2. モデルハウスの特徴

「日常にもワクワクを」をテーマとして、住むだけの器ではなく、住む人が居るだけでワクワクするような空間づくりを目指しました。家族との時間や趣味、そして何気ない日常も、欲張りに楽しめる遊び心のある住まいをご提案いたします。

材料や設備はサステナブルな観点から選定して調達を行っており、持続可能な開発目標である SDGs の達成に向けた取り組みを積極的におこなっております。

壁紙：デニムの端材をアップサイクルした素材を採用

断熱材：新聞紙をリサイクルした断熱材を採用

壁材：オーストラリアの鉱物や自然由来の素材を採用

内装ドア：飲食店を中心に廃棄物として排出されているコルク栓をリサイクルしたものを採用

### 3. niko and ... EDIT HOUSE コンセプト



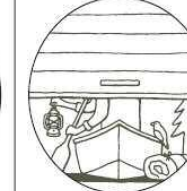
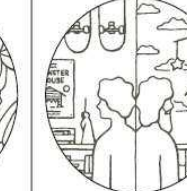


## わたしに、にあう家

一番大切にしているのは住む人の“らしさ”。

既存の家づくりの型にはまらず、柔軟に、欲張りに、そしてちょっとユニークに、スタイルエディトリアルブランドとして niko and ... が培ってきた編集力を活かして、住む人の気持ちとライフスタイルに寄り添った住空間づくりを行う。

暮らしが広がる住まいを作りませんか？

6 Edit Points					
CONNECTION	BEAUTILITY	FASHION	HOBBY	GREEN	FLEXIBLE
					
気持ちにつながる空間	機能的でスタイリッシュ	ファッションをもっと楽しく	好きなことに夢中になれる	グリーンはたっぷり	ワクワクする余白を忘れずに

#### ■WEB サイト

URL (<https://www.nikoand.jp/edithouse>)

### 4. 今後の事業展開

今後もサステナブルで環境にやさしい家の商品開発を進め、住まいづくりを通じてお客様の豊かな暮らしと幸せの実現に貢献します。

また当社は、本事業のサステナブルな商品づくりを通じて、SDGs 番号 11「住み続けられるまちづくりを」、SDGs 番号 12「つくる責任つかう責任」、SDGs 番号 13「気候変動に具体的な対策を」、SDGs 番号 15「陸の豊かさを守ろう」及びSDGs 番号 17「パートナーシップで目標を達成しよう」の実現にも努めてまいります。



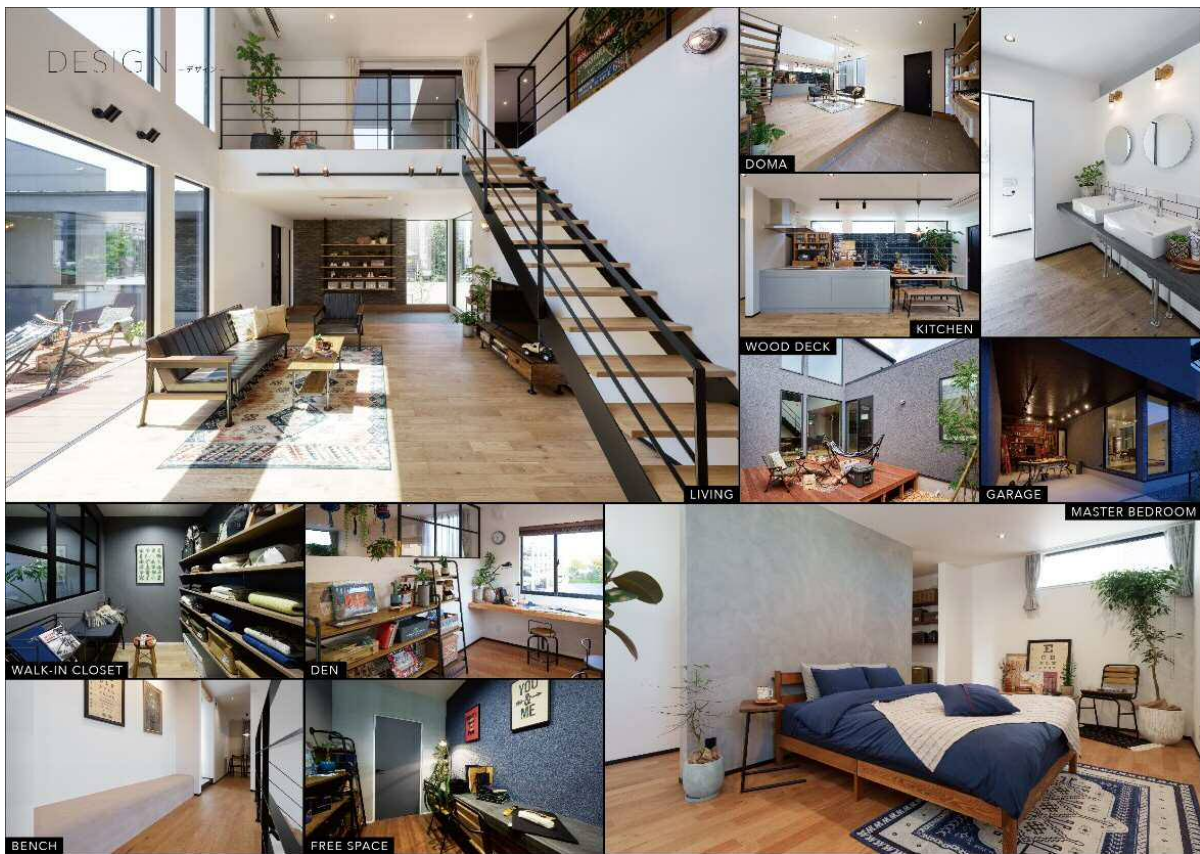


## 5. 業績に与える影響

2023年6月期の業績予想に与える影響は軽微と考えます。今後開示すべき事項が生じた場合は、速やかにお知らせします。

### ■モデルハウス写真





## ■niko and ... について

# niko and ...

niko and ... は、アパレルや雑貨、家具、飲食を展開する“style editorial brand”です。実用性だけでなく、どこかユーモアを感じさせるアイテムをラインアップしており、意外な驚きと発見に“であう”、やがて自分のライフスタイルに“にあう”。そんなメッセージのもと、20～30代の男女に向けて事業展開しています。143店舗展開（2023年4月末時点、WEBストアを含む）。

<公式WEBストア .st(ドットエステイ)> <http://www.dot-st.com/nikoand/>

<公式ブランドサイト> <https://www.nikoand.jp/>

<Instagram> [https://www.instagram.com/nikoand\\_official/](https://www.instagram.com/nikoand_official/)

## ■株式会社アダストリアについて

# A D A S T R I A

— *Play fashion!*

株式会社アダストリア(代表取締役社長：木村 治)は、「グローバルワーク」「ニコアンド」「ローリーズファーム」など、グループで30を超えるブランドを国内外で約1,400店舗展開するカジュアルファッション専門店チェーンです。2023年に創業70周年を迎え、「Play fashion!」のミッションのもと、人と情報が行き交うオープンなコミュニティをつくり、新たな価値を生み出す“グッドコミュニティ共創カンパニー”となることを目指しています。

<本部所在地> 〒150-8510 東京都渋谷区渋谷 2丁目 21番1号渋谷ヒカリエ

<URL> <https://www.adastralia.co.jp/>

以上