



2023年5月19日

各 位

会社名 株式会社アズ企画設計
代表者名 代表取締役社長 松本 俊人
(コード番号：3490 東証スタンダード市場)
問合せ先 専務取締役管理部長 小尾 誠
(TEL 03-5297-3500)

販売用不動産取得に伴う資金借入に関するお知らせ

当社は、2023年4月12日に公表いたしました「販売用不動産の取得に関するお知らせ」でお知らせしておりました資金借入について、本日、下記のとおり決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 資金の借入の概要

借入先	株式会社千葉銀行
借入金額	500百万円
借入実行予定日	2023年5月19日
借入期間	1年
担保提供資産の有無	有

2. 今後の見通し

本件が当社の業績に与える影響につきましては、2023年4月12日に公表した2024年2月期の業績予想に織込み済みとなります。

※別添資料

当社プレスリリース

以 上

不動産販売事業を行うアズ企画設計 秋葉原の区分オフィスを取得

東京都を中心に、一都三県で不動産販売事業を行う株式会社アズ企画設計(本社：東京都千代田区、代表取締役：松本俊人)は、2023年5月19日、秋葉原の区分オフィスを取得しましたのでお知らせいたします。

■ 秋葉原区分オフィスについて

ビジネスやエンターテインメントの中心地である「秋葉原」に位置する収益区分オフィスを2023年5月19日に取得いたしました。

本物件は JR 山手線・京浜東北線・総武線、東京メトロ日比谷線『秋葉原駅』徒歩6分とアクセスが良く、さらに清洲橋通り沿いに面しており視認性も高いオフィスビルの一部となります。

複数の路線を活用できる「秋葉原」は通勤にも便利で、オフィスとしての需要は高く、企業や従業員にとっても魅力的なエリアとなっています。

■ 今後の展開について

本物件につきましては、当社が得意とするリーシングを中心とした、リノベーションなどのバリューアップを行い、事業化いたします。



<株式会社アズ企画設計について> <https://www.azplan.co.jp>

『空室のない元気な街を創る』という企業理念のもと、主要事業である不動産販売事業で収益改善が必要な不動産を取得し、空室の再生、地域の再生、さらには事業・企業の再生へと取り組んでいます。

東京本社：東京都千代田区

代表者：松本 俊人

事業内容：不動産販売事業 / 不動産賃貸事業 / 不動産管理事業

証券コード：東京証券取引所 スタンダード市場 3490

《IR メール配信サービスを導入しております》

下記 URL よりご登録いただくと、当社 IR や PR をリアルタイムでメールにて受け取ることができます。

<https://www.azplan.co.jp/irinfo/irmaildelivery/>

※株式会社マジカルポケットの提供するメール配信サービスを通じて配信いたします



【 本プレスリリースに関するお問い合わせ 】

株式会社アズ企画設計 広報担当 MAIL : pressinfo@azplan.co.jp