



2023年5月26日

各位

会社名 株式会社エスポア
代表者名 代表取締役社長 矢作 和幸
(コード：3260、名証ネクスト)
問合せ先 取締役経営管理本部長 額田 正道
(TEL. 052-622-2220)

債務超過解消に向けた計画に関するお知らせ

当社は、本日、有価証券報告書を提出し、前連結会計年度末（2023年2月期末）時点において債務超過となりました。

つきましては、債務超過解消に向けた計画について、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 債務超過の原因について

2023年4月11日付「保有不動産の売却方針の決定に伴う特別損失（減損損失）の計上、特別利益（固定資産売却益）の計上等に関するお知らせ」にて公表しましたとおり、当社グループは2023年2月期決算におきまして、2,388百万円と多額の減損損失を計上いたしました。これにより、1,360百万円の債務超過に至った次第であります。

2. 債務超過の解消に向けた計画について

当社は、2023年4月11日付「保有不動産の売却方針の決定に伴う特別損失（減損損失）の計上、特別利益（固定資産売却益）の計上等に関するお知らせ」にて公表のとおり、保有不動産の売買により2024年2月期において特別利益1,436百万円を計上する予定であり、また、2023年3月31日に公表いたしました「アークホールディングス株式会社との間のコンサルティング業務委託契約に基づく手数料収入の発生に関するお知らせ」にありますとおり、当該取引により186百万円の売上を計上しており、これらにより、2024年2月期第2四半期における債務超過の解消を見込んでおります。

物件の引き渡し完了しましたら、速やかにお知らせいたします。

3. 上場維持基準（純資産）適合に向けた改善期間

2023年3月1日から2024年2月29日

以上