

# PRESS RELEASE

報道関係者各位

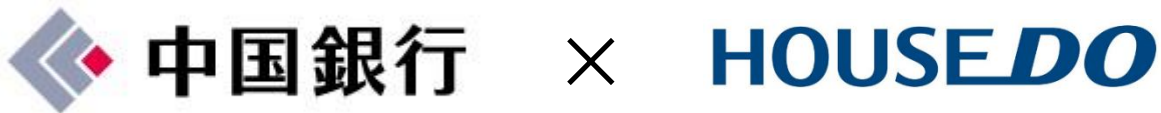
**&DO HOLDINGS**

2023年5月31日

株式会社 And Do ホールディングス（東証プライム 3457）

## 中国銀行によるサステナビリティ・リンク・ローンの実行について

ハウズドブランドで不動産事業を全国展開する株式会社 And Do ホールディングス（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 CEO：安藤 正弘、以下：当社）は、株式会社中国銀行（本店：岡山市、頭取：加藤 貞則、以下：同行）と「ちゅうぎんサステナビリティ・リンク・ローン」（以下：本商品）について融資契約を締結し、本日実行されたことをご知らせいたします。



本商品は、SDGs や ESG に関連する企業目標を設定し、当該達成状況に応じて金利が変動する仕組みの商品です。商品の仕組み自体に、株式会社格付投資情報センターより環境省が策定したガイドラインに準拠性がある旨の第三者意見を取得しており、低負担でサステナブルファイナンス導入が可能です。

今回、当社は不動産流通の活性化により老後の資金ニーズ問題や空き家問題の解決に向けて「ハウス・リースバックの仕入件数」および「リバースモーゲージ保証残高」に関する具体的な企業目標数値を設定しました。

当社は SDGs・ESG 経営を推進し、「不動産×金融×IT」で持続可能な事業の成長を図ることで、不動産を活用したサービスの提供により、日本経済の活性化に貢献してまいります。

### ■ 「ちゅうぎんサステナビリティ・リンク・ローン」 SPTs（※）の概要

設定内容（目標）	2024年6月期	2025年6月期
① ハウス・リースバック仕入件数（件数）	1,260	1,440
② リバースモーゲージ保証残高（億円）	285	506

（※）サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット。環境、社会に対しポジティブな影響をもたらす企業目標。

## ■株式会社中国銀行 概要

名称	株式会社中国銀行
本店	岡山市北区丸の内 1 丁目 15 番 20 号
代表者	取締役頭取 加藤 貞則
創立	1930 年（昭和 5 年）12 月 21 日
資本金	151 億円（2022 年 9 月 30 日現在）
預金残高／貸出金残高	7 兆 6,950 億円／5 兆 4,195 億円（2022 年 9 月 30 日現在）
店舗数	144 か店
ホームページ	<a href="https://www.chugin.co.jp/">https://www.chugin.co.jp/</a>

## ■株式会社 And Do ホールディングス 概要

社名	株式会社 And Do ホールディングス
本社	東京都千代田区丸の内 1 丁目 8 番 1 号 丸の内トラストタワーN 館 17F
本店	京都府京都市中京区烏丸通錦小路上ル手洗水町 670 番地
代表者	代表取締役社長 CEO 安藤 正弘
設立	2009 年 1 月（創業 1991 年）
店舗数	695 店舗（直営店 33 店舗・FC 店 662 店舗 内オープン準備中 73 店舗） ※2023 年 4 月末現在
事業内容	フランチャイズ事業、ハウス・リースバック事業、金融事業、不動産売買事業 不動産流通事業、リフォーム事業
資本金	33 億 7,645 万円（2022 年 6 月末現在）
売上高	連結 413.9 億円（2022 年 6 月末現在）
ホームページ	<a href="https://www.housedo.co.jp/and-do/">https://www.housedo.co.jp/and-do/</a>

※2022 年 1 月に当社は持株会社体制に移行し、株式会社ハウスドゥから「株式会社 And Do ホールディングス」に商号変更いたしました。

---

お問い合わせ先：株式会社 And Do ホールディングス 経営戦略本部 経営企画部 広報・IR  
TEL：03-5220-7230 FAX：03-5220-2159 E-MAIL：[pr@housedo.co.jp](mailto:pr@housedo.co.jp)