

不動産販売事業を行うアズ企画設計 大田区西蒲田の一棟収益不動産を取得

東京都を中心に、一都三県で不動産販売事業を行う株式会社アズ企画設計(本社：東京都千代田区、代表取締役：松本俊人)は、2023年5月31日、大田区西蒲田の一棟収益不動産を取得しましたのでお知らせいたします。

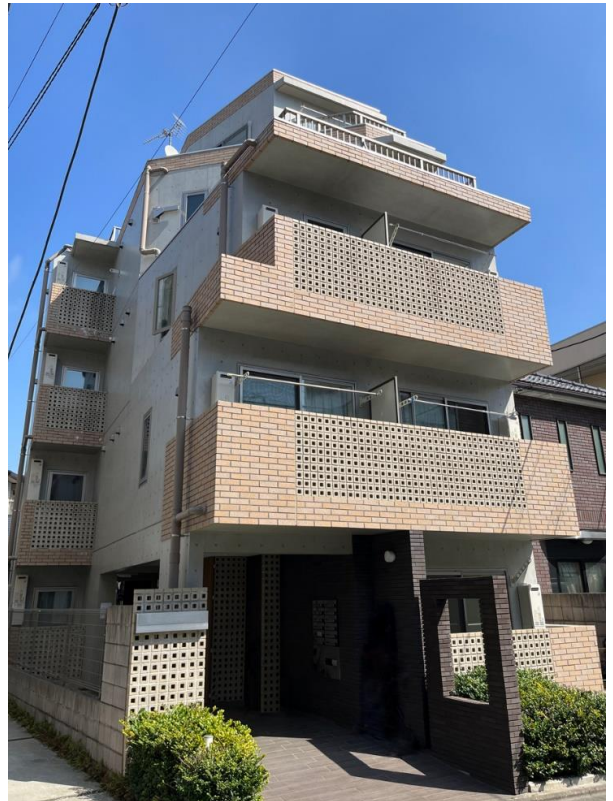
■ 大田区西蒲田の一棟収益不動産について

都心や羽田空港へのアクセスが良い「蒲田」に位置する一棟収益不動産を2023年5月31日に取得いたしました。

本物件は JR 京浜東北線・東急多摩川線・東急池上線『蒲田駅』徒歩7分、東急池上線『蓮沼駅』徒歩4分と2駅3線が利用可能な好立地物件となります。

蒲田駅は、アクセスの良さだけでなく、「グランデュオ蒲田」や「東急プラザ蒲田」など駅直結の大型商業施設に加えて、「SUNROAD」「SUNRISE」といったアーケード商店街もあり、豊富な飲食店・物販店も多いことから、高い利便性を誇る賃貸需要の高いエリアです。

現在でも蒲田駅からシャトルバスがあり、羽田空港までのアクセスが良いエリアですが、更にアクセスの向上を図る為に『蒲田駅』と『京急蒲田駅』を結ぶ新空港線を造る計画が進んでおり、今後ますますの賃貸需要が期待できる物件と言えます。



■ 今後の展開について

本物件につきましては、当社が得意とするリーシングを中心とした、リノベーションなどのバリューアップを行い、事業化いたします。

〈株式会社アズ企画設計について〉 <https://www.azplan.co.jp>

『空室のない元気な街を創る』という企業理念のもと、主要事業である不動産販売事業で収益改善が必要な不動産を取得し、空室の再生、地域の再生、さらには事業・企業の再生へと取り組んでいます。

東京本社 : 東京都千代田区

代表者 : 松本 俊人

事業内容 : 不動産販売事業 / 不動産賃貸事業 / 不動産管理事業

証券コード : 東京証券取引所 スタンダード市場 3490

《IR メール配信サービスを導入しております》

下記 URL よりご登録いただくと、当社 IR や PR をリアルタイムでメールにて受け取ることができます。

<https://www.azplan.co.jp/irinfo/irmaildelivery/>

※株式会社マジカルポケットの提供するメール配信サービスを通じて配信いたします



【 本プレスリリースに関するお問い合わせ 】

株式会社アズ企画設計 広報担当 MAIL : pressinfo@azplan.co.jp