

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区丸の内一丁目6番5号  
三菱地所物流リート投資法人  
代表者名 執行役員 高梨 憲  
(コード番号 3481)

資産運用会社名  
三菱地所投資顧問株式会社  
代表者名 取締役社長執行役員 増田 哲弥  
問合せ先 執行役員物流リート部長 高梨 憲  
TEL:03-3218-0030

Science Based Targets (SBT) 認定の取得に関するお知らせ

三菱地所物流リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本投資法人が定めたGHG（温室効果ガス）排出量削減目標に関し、Science Based Targets（以下「SBT」といいます。）認定を取得したため、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. SBT認定の概要

SBTとは、CDP、国連グローバル・コンパクト（UNGC）、世界資源研究所（WRI）及び世界資源保護基金（WWF）が共同で運営する国際イニシアティブである、「Science Based Targets initiative（SBTiといいますが）」により認定される、科学的根拠に基づいたGHG排出量削減目標です。また、SBTにおいては、パリ協定（世界の気温上昇を産業革命前より2℃を十分に下回る水準に抑え、また1.5℃に抑えることを目指すもの）が定める水準と整合することが求められています。



2. SBT認定取得について

本投資法人は、TCFD提言に基づく戦略として、気候変動を緩和するためのロードマップである気候移行計画を策定し、2050年度GHG総排出量ネットゼロを明示するとともに、科学的根拠に基づく排出削減の達成を目指し、以下の新KPI（以下、「本KPI」といいます。）を設定しました。この度、本KPIがSBT（ニアターム目標）の認定を受けました。

対象範囲	基準年度	目標年度	GHG 排出削減目標
Scope 1 + 2	2021 年度	2030 年度	総排出量を 42%削減

### 3. 本投資法人のサステナビリティへの取組み

本投資法人は、環境への配慮・社会貢献・ガバナンスの強化といった、社会の持続可能性（サステナビリティ）向上に取り組んでいくことが、上場投資法人として期待されている社会的責務であり、投資主価値の最大化を図る上でも不可欠であると考えています。こうした考え方を実践するため、環境負荷に配慮したエネルギー効率のよい施設への投資及び保有物件におけるエネルギー効率の最大化に努めるとともに、地域社会への貢献活動等、様々な取組みを積極的に行っています。

本投資法人のサステナビリティ方針やこれまでの取組み事例については、以下をご参照ください。

\* 本投資法人の ESG への取組み：<https://mel-reit.co.jp/ja/esg/index.html>

以 上

\* 本投資法人のホームページアドレス：<https://mel-reit.co.jp/>