



2023年6月6日

各 位

会社名 株式会社海帆  
代表者名 代表取締役 吉川 元宏  
(コード番号: 3133 東証グロース)  
問合せ先 管理本部長 水谷 準一  
(TEL. 052-586-2666)

## (開示事項の経過) 太陽光発電設備の開発・建設・操業に係る

### アセット・マネジメント契約のお知らせ

当社は、本日開催の当社取締役会において、連結子会社である KR エナジー 1 号合同会社と株式会社レイズ（以下、「レイズ社」という。）との間で、太陽光発電設備の開発・建設・操業に係るアセット・マネジメント契約（以下、「本契約」という。）の締結をすることの承認を決議しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 連結子会社におけるアセット・マネジメント契約の経緯

2023年5月22日に開示いたしました「再生可能エネルギーを活用した長期売電契約締結のお知らせ」のとおり、KR エナジー 1 号合同会社とアマゾンデータサービスジャパン合同会社が再生可能エネルギーを活用した長期売電契約（Power Purchase Agreement 以下、「本 PPA 契約」と言います）を締結したことにより、2025年3月末までに日本国内で計 31.350MW-DC/16.335MW-AC のアマゾンデータサービスジャパン合同会社専用の Non-FIT 低圧太陽光発電所の開発に着手することとなりました。

そのため、新たな太陽光発電設備の建設から操業までの業務遂行をより確実にするため、太陽光発電設備の開発・建設・操業に関する下記「2. 本契約の主な内容 (1) 業務委託の内容」の業務を委託することを目的とし、レイズ社とのアセット・マネジメント契約を締結することといたしました。レイズ社は太陽光発電を中心に再生可能エネルギー事業について、自己投資・アセットマネジメント・アドバイザー業務として、累積約 880MW (DC サイズ)、総事業費約 1,400 億円の実績 (2023年3月31日時点) を有しており、十分な経験と知見を有する会社と判断いたしました。今回、レイズ社にアセット・マネジメントを委託することにより、当社の推進する再生可能エネルギー事業がさらに加速し、より確実なものになると考えております。

## 2. 本契約の主な内容

### (1) 業務委託内容

- ① 融資金融機関との協議及び調整、本件発電施設に関する関係官庁及び地方公共団体との折衝、並びに各種許認可・届出等の手続・申請及び地権者、工事請負業者、電力会社その他本件発電施設に係る関係者との協議及び調整
- ② O&M 業者から提供される情報に基づく委託者の年次予算及び事業計画の策定
- ③ 委託者が当事者となる契約（EPC 契約、O&M 契約、PPA 契約、電力受給契約、ローン契約及び担保権設定契約を含む。）の管理

### (2) 契約期間

2023 年 6 月 6 日から 1 年間（自動更新条項あり）

### (3) 委託報酬額

- ① 基本報酬額年間 20 百万円（税別）
- ② 融資契約の成功報酬

## 3. 相手先の概要

株式会社レイズの情報～

(1) 名称	株式会社レイズ	
(2) 所在地	東京都千代田区丸の内二丁目 2 番 1 号 岸本ビルディング 10 階	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 谷元 勝美	
(4) 事業の内容	再生可能エネルギーアセットに関するコンサルティング及びアセット・マネジメント、不動産開発・仲介・リノベーション等	
(5) 資本金	100,000,000 円	
(6) 設立年月日	2016 年 3 月	
(7) 純資産	504 百万円（2022 年 11 月現在）	
(8) 総資産	2,020 百万円（2022 年 11 月現在）	
(9) 大株主及び持分比率	※	
(10) 当会社との関係	資本関係	当該事項はありません。
	人的関係	当該事項はありません。
	取引関係	当該事項はありません。
	関連当事者への該当状況	当該事項はありません。

※注 大株主及び持分比率に関しましては、先方から情報を入手できなかったため記載していません。

## 3. 今後の見通し

本契約における 2024 年 3 月期の業績予想に与える影響は、2023 年 5 月 15 日開示の「2023 年 3

月期決算短信〔日本基準〕(連結)」に記載の2024年3月期業績予想に反映しております。

上記「2. 本契約の主な内容 (3) 委託報酬額 ② 融資契約の成功報酬」に関しては、融資額によって変動がありますので、融資が決定した際に別途適時開示にてお知らせいたします。

今後、開示すべき事項が発生した場合には、速やかに公表いたします。

以上