



2023年6月29日

各 位

会 社 名 株式会社長谷工コーポレーション  
代表者名 代表取締役社長 池上一夫  
(コード番号 1808 東証プライム市場)  
本社所在地 東京都港区芝二丁目32番1号  
問 合 せ 先 I R 部 長 井上俊宏  
(TEL 03-3456-5690)

### 特定子会社の異動に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社の米国子会社である Haseko America, Inc.が同社の100%子会社である Haseko North America, Inc.に対して、米国本土にて出資している事業案件を現物出資することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、この現物出資により、Haseko North America, Inc.の資本金の額が当社の資本金の額の100分の10以上に相当し、当社の特定子会社に該当することになります。

#### 記

#### 1. 異動の理由

当社グループでは、海外事業エリアの1つとして堅調な不動産需要が見込める米国本土市場での事業投資を継続しており、現在、賃貸アパートメント開発事業やシニア住宅、バリューアッド事業等複数のプロジェクトを推進しております。これまで米国本土での事業は、米国子会社を統括する Haseko America, Inc.にて取り組んでまいりましたが、既存プロジェクトの事業規模や事業パートナー様との関係強化など、今後の同エリアでの事業展開を見据え、Haseko North America, Inc.を設立しております。今般、Haseko America, Inc.から対象事業を Haseko North America, Inc.へ現物出資し事業を推進してまいります。この現物出資により、Haseko North America, Inc.は、当社の特定子会社に該当することになります。

#### 2. 対象会社の概要

(1) 商 号	Haseko North America, Inc.	
(2) 所 在 地	アメリカ合衆国 カリフォルニア州	
(3) 代 表 者	Chairman and President 松本 夏寅	
(4) 事 業 内 容	米国本土における不動産投資・開発事業等	
(5) 資 本 金	4,500 千ドル (6 億円)	
(6) 設 立 年 月 日	2023 年 4 月 1 日	
(7) 株主及び持分比率	Haseko America, Inc. 100% (当社間接保有比率 100%)	
(8) 上場会社と当該会社の関係	資本関係	当社が間接的に当該会社の発行済株式総数の100%を保有しております。
	人的関係	当社より役職員4名を派遣しております。内2名は当該会社の取締役を兼任しております。
	取引関係	特筆すべき事項はありません。

※Haseko North America, Inc.は2023年4月1日設立のため財政状態および経営成績の記載はありません。

### 3. 増資(現物出資)の概要

- ① 増資額 (予定) 285百万ドル (379億円)
- ② 増資後の資本金 (予定) 290百万ドル (385億円)
- ③ 増資予定日 2023年7月1日
- ④ 増資後の出資比率 (予定) Haseko America, Inc. 100%

### 4. 業績に与える影響

本件による当社グループの連結業績に与える影響は軽微であります。

※本資料における為替レートは2023年3月末時点の対米ドル132.75円を使用しています。

以上