

## ストリーム、不動産事業開始。WealthPark との業務提携でDX化を促進

～海外・国内のお客様向けに多言語対応の不動産管理アプリ活用～

株式会社 ストリーム（東京都港区、代表取締役社長：齊藤 勝久）は、不動産管理会社向け業務支援ソフトウェア「WealthPark ビジネス」等を提供する WealthPark 株式会社（東京都渋谷区、代表取締役社長 CEO：川田隆太、以下「WealthPark 社」）の資産管理アプリケーションである「WealthPark ビジネス」の導入・WealthPark RealEstate Technologies 株式会社と不動産関連情報等の相互シェアを含む業務提携契約を締結し、新規事業として不動産仲介サービスを開始する事をお知らせします。



本業務提携に伴い、当社がこれまでインターネット通販サイトおよび家電レンタルサイト運営で培った販売から物流までワンストップで管理する質の高いシステムのノウハウや国内外のネットワークを駆使し、WealthPark RealEstate Technologies 株式会社と不動産関連情報等の相互シェア、また WealthPark 社の不動産管理会社向けソフトウェア『WealthPark ビジネス』を活用することにより、当社は賃貸借取引における入居申込から不動産オーナーの承諾まで一気通貫での電子化が可能となり、スピーディーな賃貸借契約の締結と大幅な業務効率化が実現できます。

不動産売買にあたっては、WealthPark オーナーアプリ（スマホ用アプリやWEB サイト）にメールアドレスと名前を登録頂くだけで様々な物件を閲覧とスムーズな売買を頂けます。またユーザー様のご希望に応じ、マッチした物件をプッシュ通知でお知らせすることも可能です。

物件購入後は、管理担当者とチャットのやりとり、収支チェック、契約書類のクラウド保管等といった本アプリの管理機能をそのままご利用頂けます。

なお、本アプリは多言語対応（中国語、英語）で、これまで香港、台湾、中国、シンガポール等のアジアや欧米諸国等5万人以上のオーナーに提供されています。ですので、海外のユーザー様も各言語対応のスタッフとやりとりができます。また、保有資産のポートフォリオや物件状況を時間と場所を選ばずに好きな時に確認頂けます。

このようなソフト及びアプリの提供を通じ、入居者のニーズに沿って入居前にあらかじめ家電製品の購入や家電レンタル品の設置を行う家電製品を含めた不動産仲介トータルソリューションサービスを行うべく、当社はこれからウェブを活用した不動産事業をグローバルに展開していきます。

#### WealthPark 株式会社について

WealthPark 株式会社は『オルタナティブ資産への投資機会をすべての人へ届ける』をミッションに、不動産やアート、未上場株式といった「オルタナティブ資産」の民主化に取り組むテクノロジー企業です。不動産管理会社向け DX サービスや不動産投資家向けの資産運用アプリの提供、海外投資家向けのクロスボーダー・アセットマネジメント事業などを展開しています。様々なバックグラウンドを持ち、17 ヶ国以上からメンバーが集まる多様性に富んだ組織です。

本社所在地 : 東京都渋谷区恵比寿 1-20-18 三富ビル新館 3 階  
資本金 : 432,499,268 円 (2023 年 5 月 1 日時点)  
代表取締役社長 : 川田 隆太  
従業員数 : 178 名 (2023 年 5 月 31 日時点 グループ会社含む)  
ホームページ : <https://wealth-park.com/ja/>

<本件に関する、報道機関様からのお問い合わせ先>

株式会社 ストリーム 担当：上原 TEL03-6823-1127