

2023年7月18日

各位

会社名 東京センチュリー株式会社
代表者名 代表取締役社長 馬場 高一
(コード番号 8439 東証プライム市場)
問合せ先 広報 IR 部長 河井 健吾
(TEL 03-5209-6710)

グループ会社 IBeeT による、福岡県における東急不動産グループとの系統用蓄電池事業の開始について

当社と伊藤忠商事株式会社（以下「伊藤忠商事」）が共同出資する株式会社 IBeeT（以下「IBeeT」）は、東急不動産株式会社（以下「東急不動産」）の100%子会社である株式会社リエネ（以下「リエネ」）と合併で御徳蓄電所合同会社を設立し、福岡県鞍手郡小竹町御徳地区にて蓄電池事業（以下「本事業」）を開始いたしますので、下記のとおり、お知らせいたします。

なお、本事業は経済産業省の「令和4年度補正再生可能エネルギー導入拡大に資する分散型エネルギーリソース導入支援事業費補助金」を活用いたします。

記

再生可能エネルギー（以下「再エネ」）の導入が加速する中、再エネの出力変動を補完できる蓄電池の重要性が高まっています。本事業では、再エネの普及が進んでいるものの出力制御がたびたび発生している九州地域において、東急不動産が開発済みのメガソーラー案件の近接地に系統用の大型蓄電池（定格出力20MW、定格容量56MWh）を設置し、当該蓄電池による調整力を卸電力市場、需給調整市場、容量市場といった各電力市場で運用します。2023年度上期に建設を開始し、2025年度に運転開始予定です。

IBeeT は、これまで家庭用蓄電システムや大型蓄電池などの再エネ関連設備のリース等を手掛けてまいりました。本事業においては蓄電池を保有し、メンテナンス体制の構築を担うとともに、ファイナンス面のサポートも行います。またリエネは、全国で展開する再生可能エネルギー事業での実績や不動産事業者としての強みを生かし、SPC 管理業務や土地の確保などの案件開発を各々担っていきます。

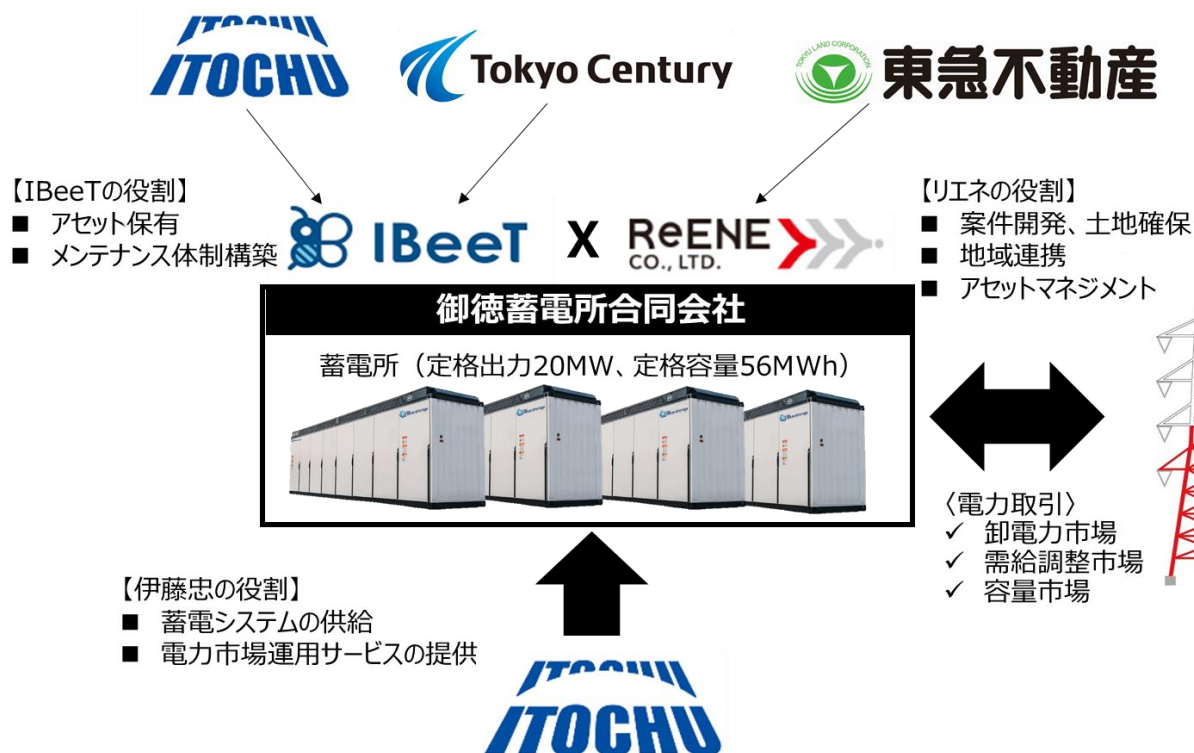
当社は、2023年度を始期とする「中期経営計画2027」において「脱炭素」を注力領域の一つに掲げております。これまで太陽光発電を中心に、当社グループ全体で約750MW（2023年3月末時点）規模の再エネ事業を展開するとともに、オートリース事業を通じてEV（電気自動車）の普及に取り組んでまいりました。本事業を通じて、再エネ電力のさらなる拡大ならびに電力系統の安定化に貢献することにより、脱炭素社会の実現に取り組んでまいります。

【本事業の概要】

事業者	御徳蓄電所合同会社
所在地	東京都千代田区丸の内三丁目1番1号
職務執行者	川西 洋二
設立日	2023年6月15日
業務執行社員	株式会社 IBeeT（伊藤忠商事株式会社50%、東京センチュリー株式会社50%）、 株式会社リエネ（東急不動産株式会社100%）

蓄電池設置予定地	福岡県鞍手郡小竹町御徳地区
定格出力	20MW
定格容量	56MWh
電池方式	リチウムイオン電池
敷地面積	約 8,500m ²
運転開始時期	2025 年度 (予定)

<本事業のビジネススキーム>



【会社概要】

会社名	株式会社 IBeet (アイビート)
本社所在地	東京都千代田区神田練堀町3
代表者	代表取締役社長 川西 洋二
資本金	245 百万円
設立日	2021 年 4 月 20 日
事業概要	分散型電源ならびに関連機器のサブスクリプションサービスの提供
株主	伊藤忠商事株式会社 (50%)、東京センチュリー株式会社 (50%)

会社名	株式会社リエネ
所在地	東京都渋谷区道玄坂 1-21-1 渋谷ソラスタ
代表者	代表取締役社長 西田 恵介
資本金	50 百万円
設立日	2021 年 9 月 1 日
事業概要	再生可能エネルギー等による発電事業および発電設備の運用・保有ならびに電気の供給・販売等に関する業務 等
株主	東急不動産株式会社 (100%)

会社名	伊藤忠商事株式会社
本社所在地	東京都港区北青山二丁目5番1号
代表者	代表取締役社長 COO 石井 敬太
資本金	253,448 百万円
設立日	1949 年 12 月 1 日
事業概要	繊維、機械、金属、エネルギー、化学品、食料、住生活、情報、金融の各分野における国内、 輸出入および三国間取引 等

以 上