



2023年7月18日

各 位

会 社 名 澁澤倉庫株式会社
代表者名 取締役社長 大 隅 毅
(コード番号 9304 東証プライム市場)
問合せ先 執行役員総合企画部長
森山宗樹
(TEL 03-5646-7263)

神戸港新港地区における危険品倉庫建設のお知らせ

当社は、神戸港新港地区において、危険品倉庫2棟を建設することといたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

当社グループは、長期ビジョン「Shibusawa 2030 ビジョン」に掲げる、物流事業の競争力強化とサービス領域の拡大に向けて、近年、増加している危険品の保管需要に応えるために、普通品倉庫を解体し、神戸市中央区の新港第七突堤に危険品倉庫2棟を建設することといたしました。

新倉庫は、神戸港からの良好なアクセスを活かし、港湾エリアでは希少な危険品倉庫として、消防法危険物第4類貨物の保管・入出庫・陸上運送などを取り扱い、多様化するお客様のニーズに対応する拠点として運営してまいります。

<施設の概要>

(1)所在地	神戸市中央区小野浜町1番地1地先
(2)敷地面積	3,069.03 m ²
(3)延床面積	A棟：871.50 m ² (約263.6坪)、B棟：604.17 m ² (約182.8坪)
(4)構 造	鉄骨造、平屋建 2棟
(5)着工予定	2023年7月12日
(6)竣工予定	2024年4月 1日

※記載の内容は、今後の詳細検討により、変更になる可能性がございます。

【外観イメージ図】



【建設予定地】



以 上