

2023年7月28日

各 位

会社名 株式会社 ピーエス三菱
代表者名 代表取締役 森 拓也
社長執行役員
(コード番号 1871 東証プライム)
問合せ先 執行役員
管理本部副本部長兼総務部長
宅野 伸二
(TEL. 03-6385-8002)

小田原技術研究所 研究棟 ZEB 化工事完成のお知らせ

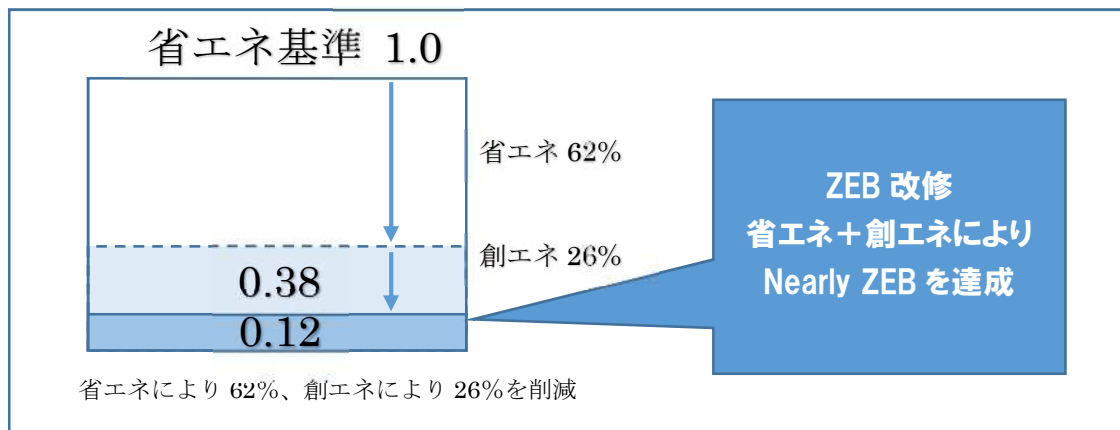
ピーエス三菱は、小田原技術研究所 ZEB 化プロジェクトにおいて、研究棟の「ZEB 化」の改修工事がこの度完成いたしましたのでお知らせします。



1. ZEB 化工事概要

2002 年竣工の小田原技術研究所研究棟の BEI_{※1}は 0.91 でしたが、省エネ改修として断熱改修（外皮断熱補強、開口部の二重窓化）、設備機器の省エネ化更新（照明設備、換気設備、空調設備）を行い、再生可能エネルギーとして建物屋上に太陽光パネルを設置して BEI の値を軽減。値を 0.12（基準一次エネルギー消費量に対し 88%を削減）としました。

※1 BEI とは、Building Energy Index の略。エネルギー消費性能計算プログラムに基づく、基準建築物と比較した時の設計建築物の一次エネルギー消費量の比率



2. ZEB の認証

小田原技術研究所研究棟の ZEB 化プロジェクトにおいて評価機関の日本 ERI(株)に BELS に係る評価申請を行い、BELS 評価☆☆☆☆☆、Nearly ZEB を取得しました。

3. ZEB プランナー登録

ZEB 化プロジェクトの活動の一環として 2022 年度ネット・ゼロ・エネルギー・ビル実証事業の ZEB プランナーの登録を行いました（ZEB プランナー登録番号 ZEB2022P-00162）。



今回の小田原技術研究所 ZEB 化プロジェクトの取組実績を踏まえ ZEB の普及促進に関わる活動を行ってまいります。

左 BELS (ZEB) 表示マーク
右 ZEB プランナー

4. ZEB 化改修状況



エントランスカーテンウォールのガラスを断熱遮熱性能の高い真空ガラスに更新



屋上に設置可能な最大範囲で太陽光パネルを設置



断熱改修+二重窓の設置により空調負荷を低減



エントランスにエネルギー見える化のモニターを設置



高効率 LED 照明機器の更新、明るさセンサー制御、スケジュール制御により無駄をカット



高 COP タイプの空調熱源の導入

5. お問い合わせ

技術に関すること

株式会社ピーエス三菱 建築本部設計部 TEL : 03-6385-8038

営業に関すること

株式会社ピーエス三菱 建築本部建築営業部 TEL : 03-6385-8031

以上