



2023年7月31日

各 位

会 社 名 株式会社グッドコムアセット
代 表 者 名 代表取締役社長 長嶋 義和
(コード：3475 東証プライム)
問 い 合 せ 先 上席執行役員経営企画本部長 河合 能洋
(T E L : 0 3 - 5 3 3 8 - 0 1 7 0)

販売用不動産（東京都大田区北馬込）取得に伴う資金借入に関するお知らせ

当社は、2023年7月12日に販売用不動産のための資金の借入について決定し、本日、下記のとおり本借入を行いましたので、お知らせいたします。

記

1. 資金借入の目的

販売用不動産の取得を目的としております。

また、対象物件としては、東京都大田区北馬込の物件となります。

なお、対象物件の概要については、2022年10月3日開示の「販売用不動産（東京都大田区北馬込）の購入に関するお知らせ」をご参照ください。

2. 借入の概要

| | |
|-----------|---------------------|
| 借 入 先 | NECキャピタルソリューション株式会社 |
| 借 入 金 額 | 983百万円 |
| 借 入 実 行 日 | 2023年7月31日 |
| 借 入 期 間 | 12ヵ月 |
| 担保提供資産の有無 | 有 |

3. 今後の見通し

本借入による当社グループの2023年10月期の連結業績に与える影響は軽微であります。

以上