



2024年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

2023年8月4日
上場取引所 東

上場会社名 日本モーゲージサービス株式会社
コード番号 7192 URL <https://www.m-s-j.jp/>
代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 鶴澤 泰功
問合せ先責任者 (役職名) 取締役管理本部長兼経営管理部長 (氏名) 羽生 五泰 TEL 03-5408-8160
四半期報告書提出予定日 2023年8月4日 配当支払開始予定日 ー
四半期決算補足説明資料作成の有無：有
四半期決算説明会開催の有無：無

(百万円未満切捨て)

1. 2024年3月期第1四半期の連結業績 (2023年4月1日～2023年6月30日)

(1) 連結経営成績 (累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	営業収益		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2024年3月期第1四半期	1,730	△6.2	356	△14.9	356	△14.9	252	△16.4
2023年3月期第1四半期	1,845	2.5	419	7.7	419	7.7	302	22.7

(注) 包括利益 2024年3月期第1四半期 250百万円 (△17.2%) 2023年3月期第1四半期 302百万円 (21.8%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2024年3月期第1四半期	17.19	—
2023年3月期第1四半期	20.57	20.45

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2024年3月期第1四半期	23,664	7,484	31.5
2023年3月期	22,207	7,527	33.8

(参考) 自己資本 2024年3月期第1四半期 7,465百万円 2023年3月期 7,507百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2023年3月期	—	—	—	20.00	20.00
2024年3月期	—	—	—	—	—
2024年3月期 (予想)	—	—	—	20.00	20.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

3. 2024年3月期の連結業績予想 (2023年4月1日～2024年3月31日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	営業収益		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期 (累計)	3,456	△5.3	660	△20.5	661	△20.4	457	△24.5	31.13
通期	7,100	△3.1	1,200	△18.4	1,200	△18.4	760	△24.1	51.73

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無
新規 一社 （社名） 、除外 一社 （社名）

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2024年3月期1Q	14,704,000株	2023年3月期	14,704,000株
② 期末自己株式数	2024年3月期1Q	2,020株	2023年3月期	2,020株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	2024年3月期1Q	14,701,980株	2023年3月期1Q	14,702,119株

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 四半期連結財務諸表及び主な注記	2
(1) 四半期連結貸借対照表	2
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	4
四半期連結損益計算書	
第1四半期連結累計期間	4
四半期連結包括利益計算書	
第1四半期連結累計期間	5
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	6
(継続企業の前提に関する注記)	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	6
(追加情報)	6
(セグメント情報等)	7

1. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2023年6月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	4,426,783	4,783,740
売掛金	592,122	465,331
営業未収入金	5,588,850	4,007,180
営業貸付金	9,342,092	12,206,715
その他	460,656	405,868
貸倒引当金	△3,374	△6,156
流動資産合計	20,407,130	21,862,679
固定資産		
有形固定資産		
建物	258,686	258,686
減価償却累計額	△87,689	△90,536
建物(純額)	170,996	168,149
工具、器具及び備品	108,446	108,446
減価償却累計額	△93,544	△94,722
工具、器具及び備品(純額)	14,902	13,723
その他	3,456	3,456
減価償却累計額	△1,440	△1,612
その他(純額)	2,016	1,843
有形固定資産合計	187,915	183,716
無形固定資産		
ソフトウェア	280,144	259,686
その他	60	60
無形固定資産合計	280,204	259,746
投資その他の資産		
投資有価証券	11,219	11,358
敷金	293,049	289,516
繰延税金資産	139,477	137,922
その他	889,650	920,291
貸倒引当金	△1,055	△1,055
投資その他の資産合計	1,332,341	1,358,032
固定資産合計	1,800,460	1,801,495
資産合計	22,207,591	23,664,175

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2023年6月30日)
負債の部		
流動負債		
買掛金	403,744	256,933
短期借入金	9,146,240	11,501,180
未払金	158,326	291,720
前受金	1,268,897	1,317,195
営業預り金	1,610,890	917,380
未払法人税等	210,885	54,861
役員賞与引当金	25,276	5,157
賞与引当金	—	42,881
支払備金	66,580	71,910
その他	515,600	465,057
流動負債合計	13,406,440	14,924,278
固定負債		
責任準備金	1,262,710	1,245,360
その他	10,451	10,264
固定負債合計	1,273,161	1,255,624
負債合計	14,679,602	16,179,903
純資産の部		
株主資本		
資本金	1,061,477	1,061,477
資本剰余金	558,477	558,477
利益剰余金	5,888,739	5,847,454
自己株式	△1,905	△1,905
株主資本合計	7,506,789	7,465,503
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	390	487
その他の包括利益累計額合計	390	487
非支配株主持分	20,808	18,281
純資産合計	7,527,988	7,484,272
負債純資産合計	22,207,591	23,664,175

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2022年4月1日 至 2022年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2023年4月1日 至 2023年6月30日)
営業収益	1,845,083	1,730,554
営業原価	532,108	506,310
営業総利益	1,312,975	1,224,243
販売費及び一般管理費	893,870	867,760
営業利益	419,104	356,483
営業外収益		
受取利息	0	0
受取配当金	—	25
未払配当金除斥益	63	68
受取手数料	5	1
その他	0	3
営業外収益合計	69	99
営業外費用		
支払利息	11	20
営業外費用合計	11	20
経常利益	419,163	356,562
税金等調整前四半期純利益	419,163	356,562
法人税、住民税及び事業税	113,930	104,823
法人税等調整額	3,012	1,512
法人税等合計	116,942	106,336
四半期純利益	302,220	250,226
非支配株主に帰属する四半期純損失(△)	△268	△2,527
親会社株主に帰属する四半期純利益	302,488	252,754

(四半期連結包括利益計算書)
(第1四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2022年4月1日 至 2022年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2023年4月1日 至 2023年6月30日)
四半期純利益	302,220	250,226
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△69	96
その他の包括利益合計	△69	96
四半期包括利益	302,150	250,323
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	302,419	252,850
非支配株主に係る四半期包括利益	△268	△2,527

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(追加情報)

(賞与引当金の計上基準)

従業員の賞与の支給に備えるため、支給見込額に基づき計上しております。

なお、連結会計年度末においては、連結会計年度末までの支給対象期間に対応する賞与は、確定賞与として処理することとなっているため発生いたしません。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

I 前第1四半期連結累計期間(自 2022年4月1日 至 2022年6月30日)

1. 報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	報告セグメント				調整額 (注1)	四半期連結 損益計算書 計上額 (注2)
	住宅金融事業	住宅 瑕疵保険等 事業	住宅 アカデメイア 事業	計		
営業収益						
外部顧客への営業収益	846,690	860,346	138,046	1,845,083	—	1,845,083
セグメント間の内部 営業収益又は振替高	—	8,670	703	9,373	△9,373	—
計	846,690	869,016	138,750	1,854,457	△9,373	1,845,083
セグメント利益	283,554	124,320	11,020	418,894	210	419,104

(注1) セグメント利益の調整額210千円は、セグメント間取引消去額であります。

(注2) セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報
該当事項はありません。

II 当第1四半期連結累計期間(自 2023年4月1日 至 2023年6月30日)

1. 報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	報告セグメント				調整額 (注1)	四半期連結 損益計算書 計上額 (注2)
	住宅金融事業	住宅 瑕疵保険等 事業	住宅 アカデメイア 事業	計		
営業収益						
外部顧客への営業収益	787,338	779,617	163,598	1,730,554	—	1,730,554
セグメント間の内部 営業収益又は振替高	—	9,709	659	10,369	△10,369	—
計	787,338	789,327	164,258	1,740,923	△10,369	1,730,554
セグメント利益	237,463	91,249	27,560	356,273	210	356,483

(注1) セグメント利益の調整額210千円は、セグメント間取引消去額であります。

(注2) セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報
該当事項はありません。