

2023年8月8日

各位

株式会社いい生活

## 不動産市場特化型 SaaS のいい生活、 慶應義塾生活協同組合に賃貸募集システムを提供開始

～Z世代・アルファ世代の学生を意識した DX を加速～

不動産市場の DX を推進するパーティカル SaaS を開発、提供する株式会社いい生活（東京都港区、代表取締役 CEO：前野 善一、東証スタンダード：3796、以下：いい生活）は、慶應義塾生活協同組合（神奈川県横浜市、理事長：小菅 隼人、以下：慶應義塾大学生協）に対し、いい生活の SaaS「いい生活賃貸クラウド」(※1)を提供開始したことをお知らせします。



### ■ 概要

慶應義塾大学生協では、学生向け賃貸物件の募集情報を効率的に管理し、情報鮮度を高めることを目的として、いい生活が提供する不動産市場特化型 SaaS「いい生活賃貸クラウド」を導入しました。また、データベースと併せて、不動産事業者向けウェブマーケティングツール「いい生活ウェブサイト」(※2)も導入し、慶應義塾大学生協のホームページにおいて、タイムリーな情報更新、多様な検索手段の提供など、より問合せ件数を増やすための施策を行えるようになります。

## ■ 学生のニーズに沿った物件を効率的に案内可能に

慶應義塾大学生協では、新入生・在学生に向けて物件紹介のホームページを運営し、様々なタイプの物件を紹介しています。基幹システム「いい生活賃貸クラウド」からホームページに物件情報を自動連携することで、効率的な物件紹介に貢献しています。また、慶應義塾大学生協のホームページでは、地図検索や特集機能を搭載しており、実際の学生生活に沿った物件を探すことができます。

いい生活はこれまで、東京大学、北海道大学、広島大学、金沢大学、早稲田大学の生活協同組合へサービスを提供してまいりました。この度の慶應義塾大学へのシステム提供を通じて不動産流通に携わることで、今後さらに学生をはじめとする消費者ニーズを捉え、不動産業務のDX推進に活かしていきます。

(※1) 「いい生活賃貸クラウド」について <https://www.es-service.net/service/>

「全ての人の生活に関わる"不動産市場"を、テクノロジーでより良いものへ。」このミッションのもと、不動産事業者向けに、不動産ビジネスに不可欠な物件情報、顧客情報、契約情報を一元管理し、生産性を向上させる統合型業務支援システムを SaaS として提供しています。全国約 1,500 社、4,500 店舗の不動産会社に導入されており、多くの情報を取り扱う不動産管理や不動産仲介をスムーズに進めるための機能を搭載、直観的で使いやすいユーザーインターフェイスで、不動産業のDXを実現するサービスです。

(※2) 「いい生活ウェブサイト」について <https://www.es-service.net/service/websiteflex/>

集客に強い不動産ホームページの作成、運営が可能なサービスです。簡単な操作で集客力のある自社ホームページを育てていくことが可能になります。また、反響を高める SEO のための最新の内部構造が施されています。その他、以下のような特徴があり、不動産会社の業務効率化と生産性向上に貢献します。

- ・「地図から検索」や、指定の条件に合致する特集ページなど多様な検索手段を設定可能
- ・スマートフォンの表示に自動的に最適化される完全レスポンシブデザイン
- ・物件に興味をもったホームページ訪問者を逃さない仕組み
- ・カレンダーアプリと連携し、オンライン商談予約や来店予約を受付可能

 いい生活について <https://www.e-seikatsu.info/>

いい生活は「テクノロジーと心で、たくさんのいい生活を」をミッションに掲げ、不動産業務クラウドサービス、不動産プラットフォームサービス提供する「不動産テック」企業です。不動産市場の未来を切り拓く SaaS で巨大な不動産市場の DX を力強く推進しています。

- 商号： 株式会社いい生活
- 所在地： 東京都港区南麻布五丁目 2 番 32 号
- 設立： 2000 年 1 月 21 日
- 資本金： 628,411,540 円（2023 年 3 月末現在）
- 事業内容： 不動産市場向け SaaS の開発・提供

本件に関するお問い合わせ先 株式会社いい生活 マーケティング部 飯島・安里

TEL：03-5423-7836（平日 9 時～18 時）

E-Mail：[pr.info@e-seikatsu.co.jp](mailto:pr.info@e-seikatsu.co.jp)