



2023年8月9日

各位

会社名 株式会社 Rebase  
代表者名 代表取締役 CEO 佐藤 海  
(コード番号：5138 東証グロース市場)  
問合せ先 取締役 大辻 琢磨  
(TEL 03-6271-4660)

株式会社 Rebase レンタルスペースの検索体験を向上させる  
AI 画像判定システムの特許を取得

当社は下記プレスリリースを行いましたので、お知らせいたします。

記

株式会社 Rebase レンタルスペースの検索体験を向上させる  
AI 画像判定システムの特許を取得

詳細につきましては、次ページ以降のプレスリリースをご参照ください。  
なお、本件が当社の 2024 年 3 月期業績に与える影響は軽微であると見込んでおります。

以上

2023年8月9日

各 位

株式会社Rebase

## 株式会社Rebase レンタルスペースの検索体験を 向上させるAI画像判定システムの特許を取得

検索体験の向上により「インスタベース」で求めているスペースが見つかり、さらなる予約につながる環境構築を実現

株式会社Rebase（本社：東京都渋谷区、代表取締役CEO：佐藤 海、以下当社）が展開するレンタルスペースの予約プラットフォーム「instabase（インスタベース）」は、レンタルスペースの検索体験を向上させるAI画像判定システムの特許を取得したことをお知らせいたします。



## ■ AI画像判定システムとは

この度当社が特許を取得した「AI画像判定システム」は、インスタベースを利用するユーザー（以下、利用者）が全国29,000件以上の掲載スペースの中から利用したいスペースを探す際に、登録されているスペースの文字情報に加え、スペース画像をもとにAIが客観的に判断した結果に基づき、最適な検索結果を表示する技術です。

これにより、スペースを探す際の検索体験が向上し、利用者が使いたいスペースをより早く見つけることを目指します。

## ■ 開発背景

今までインスタベースでは、貸し出したいスペースを持っているスペースオーナー（以下、掲載者）が入力するスペースの文字情報に基づき、利用者が求める条件に合致するスペースを検索結果として表示してきました。

一方で、「貸し会議室」で検索した際に、会議室としても利用できる「レンタルスタジオ」が表示されるなど、利用者の期待とは異なる検索結果が表示されることもありました。

そこで、より利用者の期待値に近い検索結果となるよう、インスタベースに登録済みのスペース画像数十万枚を活用し、スペース検索の精度を向上させるAI画像判定システムの開発に至りました。本システムを導入することで、今まで以上に利用者とのスペースのマッチング機会を創出し、利用者だけでなく掲載者にとっても最適な環境構築を実現します。

当社は今後も、インスタベースを利用くださる皆様のニーズにお応えできるよう、より利便性の高いサービス提供を目指し、全国のあらゆるスペースを予約・利用できることで、個人・法人問わず日本中の多くの方が「活動・活躍できる」機会の提供に邁進してまいります。

## ■ 特許概要

特許番号 : 特許第7317408号  
名称 : 判定システム、判定方法、及び、判定プログラム  
特許権者 : 株式会社Rebase  
発明者 : 石田 アレックス  
登録日 : 2023年7月21日

## ■ 発明者コメント

株式会社Rebase COO 石田アレックス



コメント：

当社のAI画像判定システムの特許取得について、とても嬉しく思います。

このシステムにより、利用者の方々がより正確な検索結果を得られるようになり、スムーズな予約につながるだけでなく、掲載者にとっても、提供スペースがより適切な検索結果としてユーザーに紹介され、マッチング効率の向上につながることを期待しています。

今後も、より使いやすく便利なサービスを提供し続けることで、利用者の皆様に喜んでいただけるよう尽力してまいります。

## ■ 「インスタベース」について

インスタベースとは、日本最大級のレンタルスペースの予約プラットフォームです。貸し会議室、セミナー会場、レンタルスタジオ、レンタルキッチン、レンタルサロンなど、1時間から予約できるレンタルスペースを全国29,000件以上掲載しています。利用者数は延べ1,300万人を超え、幅広い年代のユーザーにご利用いただいています。

公式サイト：<https://www.instabase.jp>

## ■ Rebase 会社概要

Rebaseは「一人ひとりの『らしさ』であふれる世界」をビジョンとし、「人」と「空間」を繋ぐプラットフォーム「インスタベース」の提供を通じて、場所の制限なく人々の持つ可能性を広げ、想いを形にしていける世の中の実現を目指します。

2022年12月16日には、東京証券取引所グロース市場（証券コード 5138）へ新規上場し、全国のあらゆるスペースを予約・利用できるようにすることで、個人・法人問わず、日本中の多くの方が「活動・活躍できる」舞台を提供しています。

会社名：株式会社Rebase  
所在地：東京都渋谷区神宮前4-26-18 原宿ピアザビル5F  
代表：代表取締役CEO 佐藤 海（さとう かい）  
設立：2014年4月  
事業内容：レンタルスペースの予約プラットフォーム「インスタベース」の運営  
URL：<https://www.rebase.co.jp>

以 上

---

本件についてのお問い合わせ先：株式会社Rebase 広報担当  
[press@rebase.co.jp](mailto:press@rebase.co.jp)