

News Release

芙蓉総合リース株式会社
(コード番号 8424 東証プライム)
代表取締役社長 織田 寛明

「東北ヘルスケアサポート第1号ファンド」によるTHS麓山合同会社への出資について ～不動産流動化スキームを活用して病院施設の建替えを支援～

芙蓉総合リース株式会社（東京都千代田区、代表取締役社長 織田寛明）は、株式会社七十七銀行（宮城県仙台市、頭取 小林英文）および日本経営グループ（大阪府豊中市、代表 平井昌俊）が100%出資する株式会社ブルーライン・パートナーズと共同出資する「東北ヘルスケアサポート第1号ファンド（以下、「本ファンド」といいます）」の第1号案件として、医療法人社団ときわ会（福島県いわき市、理事長 常盤傑）が福島県郡山市にて人工透析内科、糖尿病内科を中心に医療を提供する「日東病院」の土地および建物を取得する特別目的会社「THS 麓山合同会社」へ出資を実行いたしましたのでお知らせいたします。

芙蓉リースグループは、2022年度からスタートした中期経営計画「Fuyo Shared Value 2026」において、CSV（Creating Shared Value：共有価値の創造）の実践を通じた社会課題の解決と経済価値の同時実現により、企業グループとしての持続的な成長を目指しております。

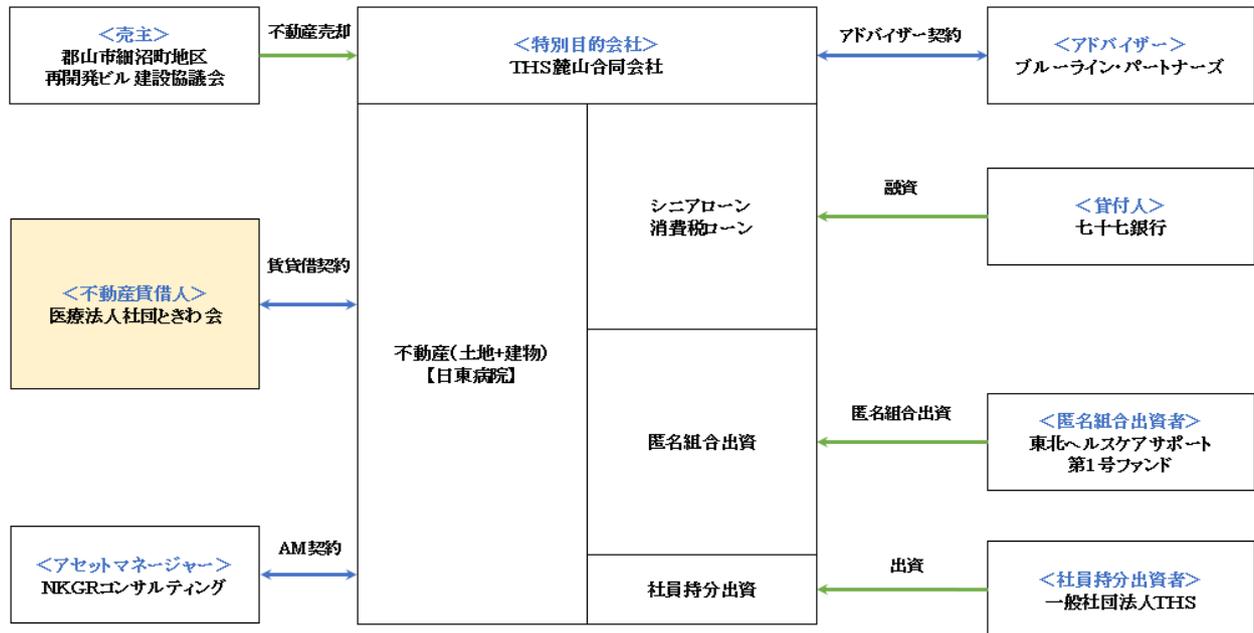
本ファンドを通じて、施設の建替えや事業承継・再編等にかかる不動産流動化スキームにおける匿名組合出資や財務基盤の強化に向けた劣後ローン等の資金供給により、医療・介護事業者の経営課題の解決を支援するとともに、健康と福祉における安心を創出することで持続的な社会の実現に貢献してまいります。

1. 日東病院の概要

運営事業者	医療法人社団ときわ会 理事長 常盤 傑
所在地	福島県郡山市細沼町3番11号
病院長	中村 政宏
許可病床	一般病床36床、人口透析40床
HPアドレス	https://www.tokiwa.or.jp/hospital/nitto/



2. ストラクチャー図



3. 本ファンドの概要

正式名称	東北ヘルスケアサポート第1号投資事業有限責任組合
総額	33億円
設立日	2023年4月28日
出資者	無限責任組合員 (GP) : 東北ヘルスケアサポート株式会社 有限責任組合員 (LP) : 株式会社七十七銀行 芙蓉総合リース株式会社 株式会社ブルーライン・パートナーズ
存続期間	12年間
投資対象	東北地域の医療・介護事業者および医療・介護施設
投資手法	劣後ローン、匿名組合出資 等

◆関連するプレスリリース

- ▶医療・介護事業者への最適なソリューションの提供を目的とした「地域特化型ヘルスケアファンド」運営会社の設立について

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/8424/tdnet/2259870/00.pdf>

- ▶東北地域に特化した「東北ヘルスケアサポート第1号ファンド」の組成について

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/8424/tdnet/2268062/00.pdf>

お問い合わせ先

芙蓉総合リース株式会社 コーポレートコミュニケーション室 (担当) 山崎・渡邊

電話番号 03 (5275) 8891 URL : <https://www.fgl.co.jp/>