



2023年9月12日

各 位

会 社 名 株式会社 Rebase
代 表 者 名 代表取締役 CEO 佐藤 海
(コード番号：5138 東証グロース市場)
問 合 せ 先 取 締 役 大辻 琢磨
(TEL 03-6271-4660)

株式会社 Rebase、レンタルスペースの無人運営 DX の実現に向けて
ブルーイノベーションと協業を開始

当社は下記プレスリリースを行いましたので、お知らせいたします。

記

ブルーイノベーションと Rebase が協業を開始。
レンタルスペースの無人運営 DX の実現における
導入キャンペーンおよび体験会を開催！

詳細につきましては、次ページ以降のプレスリリースをご参照ください。

以 上

2023年8月29日

各 位

株式会社Rebase

ブルーイノベーションとRebaseが協業を開始。 レンタルスペースの無人運営DXの実現における 導入キャンペーンおよび体験会を開催！

従来のスマートロック・クラウドカメラ・デジタル予約管理に、
新サービス「ロボット自動清掃サービス | BEPクリーン」を追加。
レンタルスペース無人運営DXサービスとして、9月12日より提供開始。

株式会社Rebase（本社：東京都渋谷区、代表取締役CEO：佐藤 海、以下Rebase）とブルーイノベーション株式会社（本社：東京都文京区、代表取締役社長：熊田 貴之、以下ブルーイノベーション）は、レンタルスペースの運営効率向上を目的に協業し、お掃除ロボットによるレンタルスペース自動清掃サービスを開発、9月12日より提供開始します。



 Blue innovation

 instabase

■本協業で実現すること

本協業により、Rebaseが提供しているレンタルスペースの予約プラットフォーム「instabase（以下インスタベース）」とブルーイノベーションの「ロボット自動清掃サービス | BEPクリーン」をシステム連携させ、ロボット掃除機による空室時の自動清掃が可能となります。

これにより、インスタベースとシステム連携をしている多種多様なスマートロックおよびクラウドカメラとあわせてレンタルスペースの運営を行うことで、無人運営化の三大阻害要因とされる「入退室管理・防犯・清掃」を自動化しながら、品質維持・改善による顧客満足の向上を実現します。

■本協業の意義

新型コロナウイルス感染拡大後、レンタルスペース市場はそれまでにあった利用用途に加え、リモートワーク、プライベートジム・フィットネスなどの少人数利用も含めて拡大し、利用数は3年間で約4倍以上の成長（※1）を遂げています。

一方でレンタルスペースの清掃は、基本的にスペースを利用した人（以下スペース利用者）が清掃して退室することが前提となっていますが、利用用途の多様化や利用数の増加に伴い、予約の間に別途清掃が必要になるケースも増えてきています。

これに対し、ブルーイノベーションのデバイス・情報統合プラットフォーム Blue Earth Platform[®]（以下、BEP）をベースにした「ロボット自動清掃サービス | BEPクリーン」と、日本最大のレンタルスペースの予約プラットフォーム「インスタベース」を連携させることで、レンタルスペースの課題解決に寄与すべく、本協業に至りました。

両社の各システムをAPI連携することで、レンタルスペースに設置したお掃除ロボットがスペース利用者の退出と同時に自動で清掃を開始し、次の利用までに清掃を終了させることで、利便性とレンタルスペースの稼働率を向上させ、恒常的に清潔で快適な空間を維持することが可能になります。

今後も両社は最新の技術を活用したDX化を進め、より利便性の高いサービスを提供してまいります。

※1：2020年3期と2023年3期の「インスタベース」においてスペース利用者がスペースを利用した件数の比較

■ ロボット自動清掃サービス | BEPクリーン 導入キャンペーン&説明 体験会を開催

本日、9月12日より、「ロボット自動清掃サービス | BEPクリーン」のお申込受付を開始します。レンタルスペース運営時に必要な備品を提供しているインスタベース「マーケットプレイス」(※2) 経由からのご注文でお得に導入いただけるキャンペーンの他、都内のレンタルスペースで実際にお掃除ロボットの稼働をご覧いただける体験会も開催します。

※2：マーケットプレイスへアクセスするには、インスタベース掲載者としてのご登録およびログインが必要です (<https://www.instabase.jp/owner>)。

【説明体験会 概要】

- 開催日時 : 9/27 (水) 10:30-12:00 | 14:00-15:30
10/6 (金) 10:30-12:00 | 14:00-15:30
- 開催場所 : 東京都千代田区神保町 (詳細はお申込み後にご連絡いたします)
- 参加方法 : 「現地参加」「オンライン参加」から選択いただけます (事前予約制)
- お申し込み : <https://blue-i.co.jp/contact/instabase.html>

【サービスや説明体験会に関する詳細・お問い合わせ】

- インスタベースのスペース掲載者様 : <https://www.instabase.jp/marketplace/supporters/734>
- 上記以外の方 : <https://www.blue-i.co.jp/contact/project>

■ 「インスタベース」について

インスタベースとは、日本最大級のレンタルスペースの予約プラットフォームです。貸し会議室、セミナー会場、レンタルスタジオ、レンタルキッチン、レンタルサロンなど、1時間から予約できるレンタルスペースを全国で29,000件以上掲載しています。利用者数は延べ1,300万人を超え、幅広い年代のユーザーにご利用いただいています。

公式サイト : <https://www.instabase.jp>

■ 「ロボット自動清掃サービス | BEPクリーン」について

ブルーイノベーション独自のデバイス統合プラットフォーム「Blue Earth Platform[®]」をベースに開発したお掃除ロボット制御ソフトウェアです。複数のロボットを統合管理し、さらに他システムと連携させることで、遠隔かつ同時にミッションを遂行させることができます。

公式サイト : <https://www.blue-i.co.jp/technology/bep>

■ ブルーイノベーション 会社概要

1999年6月設立。複数のドローン・ロボットを遠隔で制御し、統合管理するためのベースプラットフォームであるBlue Earth Platform[®]（BEP）を軸に、以下ソリューションを開発・提供しています。

会社名 : ブルーイノベーション株式会社
所在地 : 東京都文京区本郷5-33-10
代表 : 代表取締役社長 熊田 貴之
設立 : 1999年6月
事業内容 : 点検ソリューション（プラント・工場・公共インフラなどのスマート点検、3Dモデル化など）、物流ソリューション（倉庫内在庫管理、物流など）、オフィスソリューション（警備・防犯、監視、清掃など）、教育ソリューション（社内人材育成、JUIDAライセンス教育など）
URL : <http://www.blue-i.co.jp>

■ Rebase 会社概要

Rebaseは「一人ひとりの『らしさ』であふれる世界」をビジョンとし、「人」と「空間」を繋ぐプラットフォーム「インスタベース」の提供を通じて、場所の制限なく人々の持てる可能性を広げ、想いを形にしていける世の中の実現を目指します。

2022年12月16日には、東京証券取引所グロース市場（証券コード 5138）へ新規上場し、全国のあらゆるスペースを予約・利用できるようにすることで、個人・法人問わず、日本中の多くの人々が「活動・活躍できる」舞台を提供しています。

会社名 : 株式会社Rebase
所在地 : 東京都渋谷区神宮前4-26-18 原宿ピアザビル5F
代表 : 代表取締役CEO 佐藤 海（さとう かい）
設立 : 2014年4月
事業内容 : レンタルスペースの予約プラットフォーム「インスタベース」の運営
URL : <https://www.rebase.co.jp>

以 上

本件についてのお問い合わせ先：株式会社Rebase 広報担当
press@rebase.co.jp