

2023年9月26日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊  
(東証プライム市場・コード8892)

## 格付の向上（A- → A）に関するお知らせ

当社が格付を取得している、株式会社格付投資情報センター（以下「R&I」といいます。）より、本日、下記のとおり当社の格付を「A-」から「A」に格上げした旨の公表がありましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 格付の内容

格付機関	格付対象	変更前	変更後
R&I	発行体格付	A- (安定的)	A (安定的)

当社は、2021年4月に中部電力株式会社（愛知県名古屋市、代表取締役社長 林欣吾）の連結子会社となり、同社や同社グループとの分譲マンションや植物工場開発並びにまちづくりといった協業・連携がより進捗するなど、様々なシナジー効果を発揮しております。

主力である分譲事業では、建築コストの上昇等外部環境の影響を受けながらも、当社の強みである商品企画力を活かし、関東・関西を中心に年間約1,200戸の供給を維持しております。また、2021年及び2023年に優良な賃貸収益不動産を多数保有する企業を子会社化しており、財務基盤の強化、安定収益構造への転換を着実に推進してまいりました。

今後も、いかなる経済環境下においても資金調達力を維持することができる強固な財務基盤を確立すると同時に、事業の多様性の確保および事業展開地域の拡大を実現し、さらなる企業価値を高めてまいります。

(ご参考)

格付の定義や評価理由等の詳細につきましては、以下 URL をご参照ください。

R&Iのウェブサイト：<https://www.r-i.co.jp/index.html>

<本件に関する問合せ> 管理部 広報・IR 担当 電話 03-6230-9308

以上