

2023年9月29日

株式会社 And Do ホールディングス（東証プライム 3457）
株式会社フィナンシャルドゥ

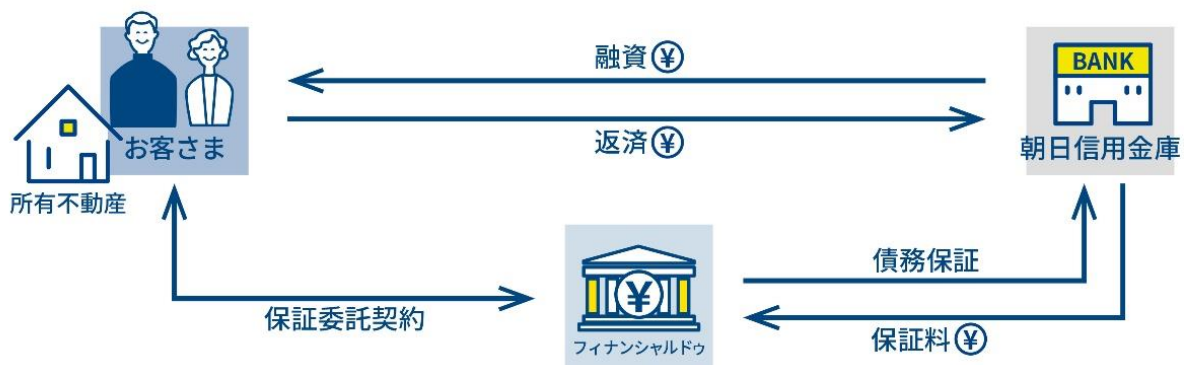
リバースモーゲージの保証事業で朝日信用金庫と提携

ハウストゥブランドで不動産事業を全国展開する株式会社 And Do ホールディングス（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 CEO：安藤正弘、以下：当社）の連結子会社である株式会社フィナンシャルドゥ（本社：大阪府大阪市、代表取締役社長：富田数明、以下：フィナンシャルドゥ）は、朝日信用金庫（本店：東京都台東区、理事長：伊藤康博、以下：同金庫）と提携し、10月より提供を開始する同金庫のリバースモーゲージローン「朝日リバースモーゲージ『百年人生』」に対する不動産担保評価および債務保証を行います。

現在、シニア層の老後資金需要が拡大し、全国的にリバースモーゲージが改めて注目されています。中でも、当社が提供するリバースモーゲージ保証事業は資金使途の制限が少なく、持ち家のリフォーム資金だけでなく生活資金にも対応しており、より幅広いお客さまにご利用いただくことが可能です。

同金庫は今年で創立 100 周年を迎え、改めて信用金庫としての本分と地元の皆さまへの感謝の心を忘れずに、地域社会との共存・共栄が最も重要であるという企業理念のもと、「親身で頼りになる金融機関」を目指すとともに、経営体質の強化に一層努め、持続可能な社会の実現に貢献してこられました。この度、フィナンシャルドゥとの提携によって資金使途が自由な「朝日リバースモーゲージ『百年人生』」を提供することになりました。不動産売買のノウハウと全国約 700 店舗の不動産販売網を持つハウストゥグループのフィナンシャルドゥが適正かつ迅速な不動産担保評価に基づく債務保証を行うことで、同金庫が取り組むリバースモーゲージを後押しいたします。

今後も当社とフィナンシャルドゥは多くの金融機関との提携を実現させることで、リバースモーゲージ保証事業の成長を図り、市場のニーズが高まるシニア層に向けた商品の拡充と、不動産を活用したサービスの提供により、日本経済の活性化に貢献してまいります。



■朝日信用金庫 概要

名称	朝日信用金庫
本店	東京都台東区台東2丁目8番2号
代表者	理事長 伊藤康博
設立	1923年8月3日
店舗数	64店舗(2023年3月末現在)
出資金	194億円(2023年3月末現在)
預金積金/貸出金	24,043億円/14,570億円(2023年3月末現在)
ホームページ	https://www.asahi-shinkin.co.jp/

■株式会社フィナンシャルドゥ 概要

社名	株式会社フィナンシャルドゥ
本社	大阪府大阪市西区西本町2丁目3番6号 山岡ビル3F
東京支店	東京都千代田区丸の内1丁目8-1 丸の内トラストタワーN館17F
代表者	代表取締役社長 富田数明
事業内容	金融事業、投資用・事業用不動産コンサルティング事業
資本金	9,900万円(2023年6月末現在)
免許登録等	宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第9544号 貸金業者登録番号 近畿財務局長(3)第00818号
ホームページ	https://www.financialdo.co.jp/

■株式会社 And Do ホールディングス 概要

社名	株式会社 And Do ホールディングス
本社	東京都千代田区丸の内1丁目8番1号 丸の内トラストタワーN館17F
本店	京都府京都市中京区烏丸通錦小路上ル手洗水町670番地
代表者	代表取締役社長 CEO 安藤正弘
設立	2009年1月(創業1991年)
店舗数	691店舗(直営店33店舗・FC店658店舗 内オープン準備中70店舗) ※2023年8月末現在
事業内容	フランチャイズ事業、ハウス・リースバック事業、金融事業、不動産売買事業 不動産流通事業、リフォーム事業
資本金	33億7,744万円(2023年6月末現在)
売上高	連結495.5億円(2023年6月末現在)
ホームページ	https://www.housedo.co.jp/and-do/

※2022年1月に当社は持株会社体制に移行し、株式会社ハウスドゥから「株式会社 And Do ホールディングス」に商号変更いたしました。

お問い合わせ先：株式会社 And Do ホールディングス 経営戦略本部 経営企画部 広報・IR
TEL：03-5220-7230 FAX：03-5220-2159 E-MAIL：pr@housedo.co.jp