

各位



2023年10月18日

株式会社フィット  
(証券コード：1436)

### 当社子会社の太陽光発電所受注契約締結に関するお知らせ

当社子会社の株式会社 Plus one percent（本社：東京都杉並区、代表取締役社長：石川大門、<https://www.lc-plus.co.jp/index.html>）は、2023年10月10日、東急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役：星野浩明）との間で太陽光発電所の受注契約締結を行いましたので、下記の通りお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 契約締結の背景

当社は、2009年4月に創業して以来、クリーンエネルギーとスマートホームの事業を通し、「新しい選択肢」を生み出すサービスを展開してまいりました。SDGs、ESG投資の動きが加速する中、経営最上位概念を「サステナブルな社会の実現」とし、日本の新しい「エネルギー供給」と「暮らし」の仕組みづくりに挑戦してまいりました。

当社子会社の株式会社 Plus one percent は、当社中核子会社として東日本を中心に太陽光発電システムの開発・販売を行っており、既存顧客や協力業者等安定的な事業基盤のもと、いち早く NonFIT 発電所開発へと軸足を移し開発実績を積んでまいりました。

今回の東急不動産株式会社からの受注は、当社グループにとって規模、金額ともに過去最大のものであり、NonFIT 開発における当社の品質が需要家及び発電事業者の皆様にご支持頂いた結果であると考えます。

この受注を足掛かりとして、今後さらなる大型案件受注へとつなげていくことで企業価値の向上に努めてまいります。

##### 2. 受注契約太陽光発電所の概要

①千葉萩原太陽光発電所	AC 出力	1,000.00kW
②栃木足利太陽光発電所	AC 出力	300.00kW
③埼玉熊谷太陽光発電所	AC 出力	400.00kW
④千葉旭市太陽光発電所	AC 出力	249.00kW
⑤千葉山田太陽光発電所	AC 出力	300.00kW
⑥埼玉寄居太陽光発電所	AC 出力	400.00kW
⑦千葉松崎太陽光発電所	AC 出力	800.00kW

### 3. 受注契約締結先の概要

(1) 名称	東急不動産株式会社	
(2) 所在地	東京都渋谷区道玄坂一丁目 21 番 1 号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 星野 浩明	
(4) 事業内容	都市事業、住宅事業、インフラ・インダストリー事業 ウェルネス事業	
(5) 資本金	57,551,699,228 円	
(6) 設立年月日	1953 年 12 月 17 日	
(7) 上場会社と 当該会 社との関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者へ の該当状況	該当事項はありません。

### 4. 子会社の概要

(1) 名称	株式会社 Plus one percent	
(2) 所在地	東京都杉並区浜田山三丁目 34 番 2 号プラスワンビル 3 階	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 石川 大門	
(4) 事業内容	太陽光発電システムの開発・販売・保守管理事業 太陽光発電による売電事業、不動産の賃貸事業	
(5) 資本金	20 百万円	
(6) 設立年月日	2007 年 10 月 11 日	

### 5. 今後の見通し

本件による業績への影響については、現段階では軽微と考えております。今後、開示の必要性が生じた際には、速やかに内容を開示します。

以上