



2023年10月25日

各 位

会社名 株式会社ビーロット
代表者名 代表取締役会長 宮内 誠
(コード番号:3452 東証スタンダード)
問合せ先 TEL. 03-6891-2525

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は本日、販売用不動産を売却することについて決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地	種類	地積(m ²)(公簿)
東京都渋谷区	土地	662.71

2. 売却先の概要および売却価格

売却先および売却価格につきましては、当該不動産売買契約における守秘義務に基づき、公表を控えさせていただきますが、売却価格は当社の直前連結会計年度(2022年12月期)における売上高の10%に相当する額以上、利益面では、同年度の連結経常利益、および親会社株主に帰属する当期純利益の30%に相当する額以上の利益となることが想定されます。

なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性について問題はありません。

3. 今後の見通し

当該物件の売上および利益につきましては、2023年12月期第4四半期での計上を見込んでおり、2023年2月15日に公表いたしました「2022年12月期 決算短信」記載の2023年12月期の連結業績予想に織り込み済みであります。

以上