

2023年12月期 第3四半期

# 決算説明会資料

2023年11月10日

株式会社日本アクア



証券コード 1429

## 2023年12月期 第3四半期 決算ハイライト

### 売上・利益とも過去最高を更新

売上高

20,165 百万円

前年同期比 +10.4%

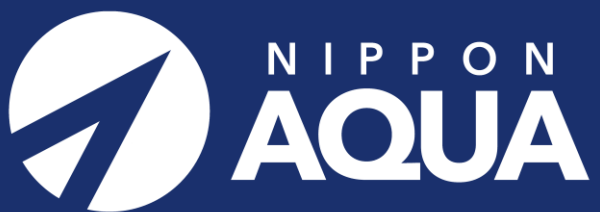
経常利益

2,225 百万円

前年同期比 +34.0%

戸建部門：断熱等級5(ZEH基準)の標準化が進む

建築物部門：不燃断熱材施工の旺盛な需要が継続



1

第3四半期 決算概要

2

事業環境と取り組み

3

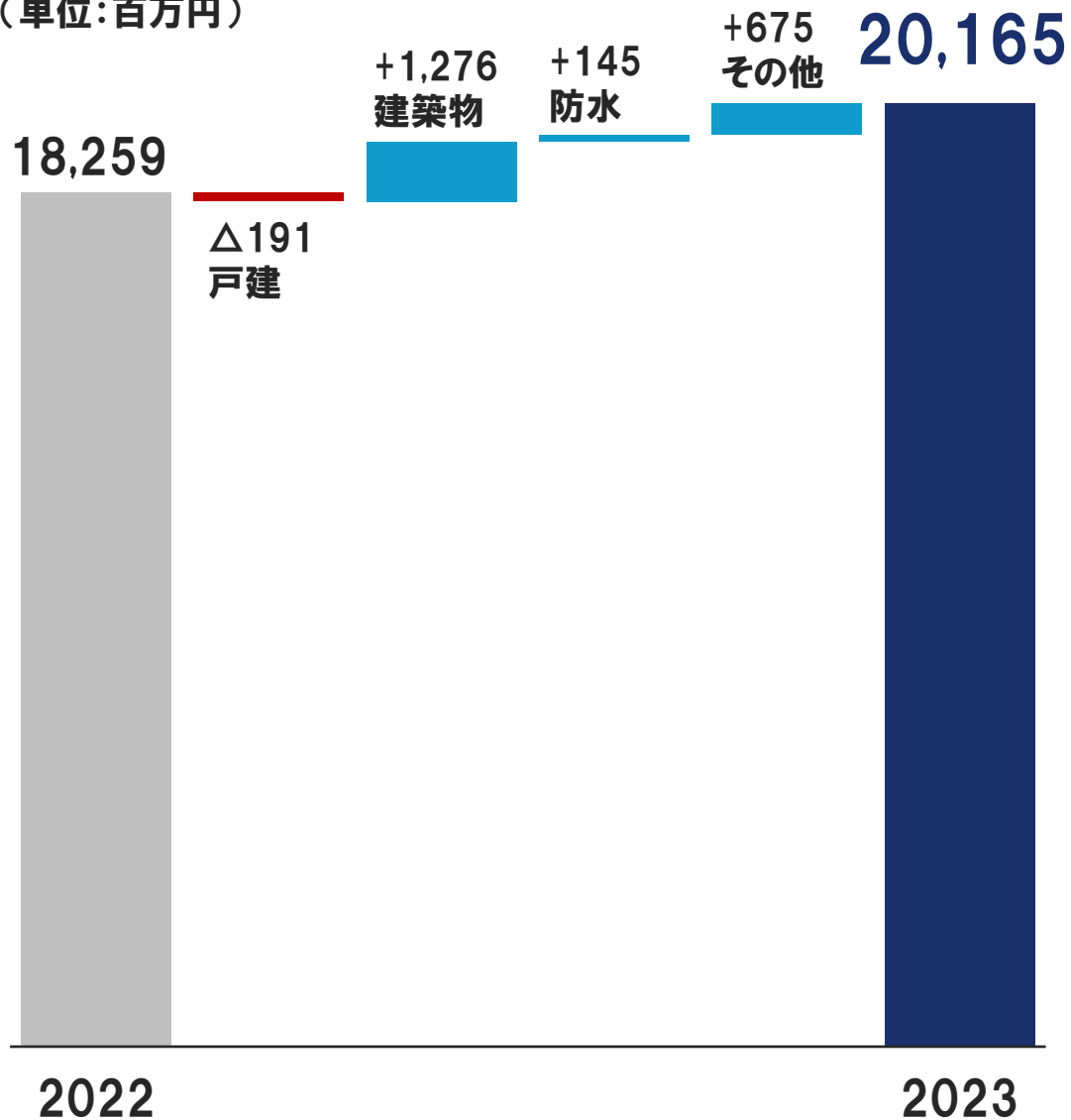
TOPICS

4

APPENDIX

# 2023年12月期 第3四半期 売上高

(単位:百万円)

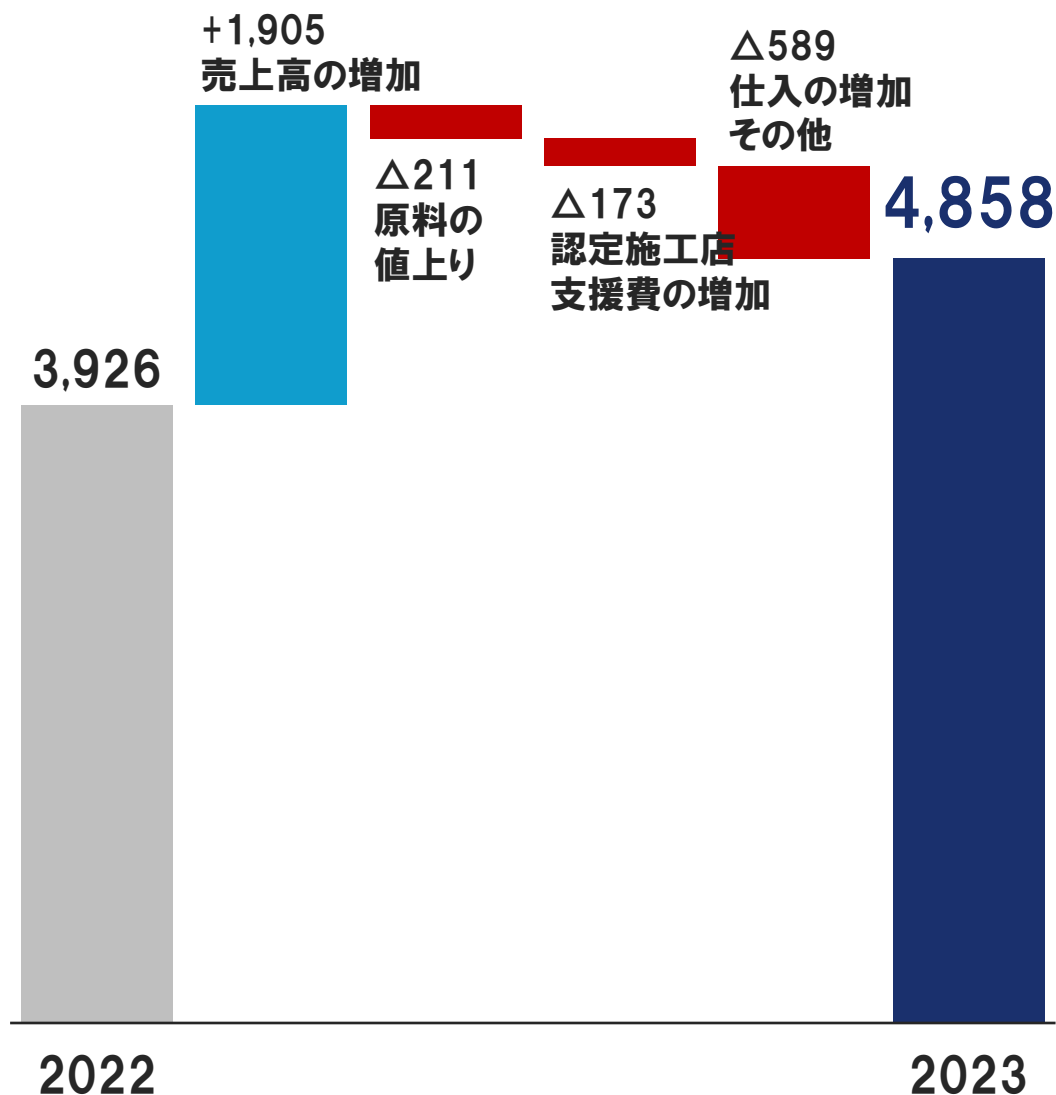


前年同期比

+1,905 百万円 +10.4%

# 2023年12月期 第3四半期 売上総利益

(単位:百万円)



前年同期比

**+932**百万円 **+23.7%**

売上総利益率

21.5% ▶ 24.1%

# 2023年12月期 第3四半期 経常利益

(単位:百万円)+932

売上総利益  
の増加

△3  
営業外損益  
の減少

△363  
販管費の増加

2,225

1,660

2022

2023

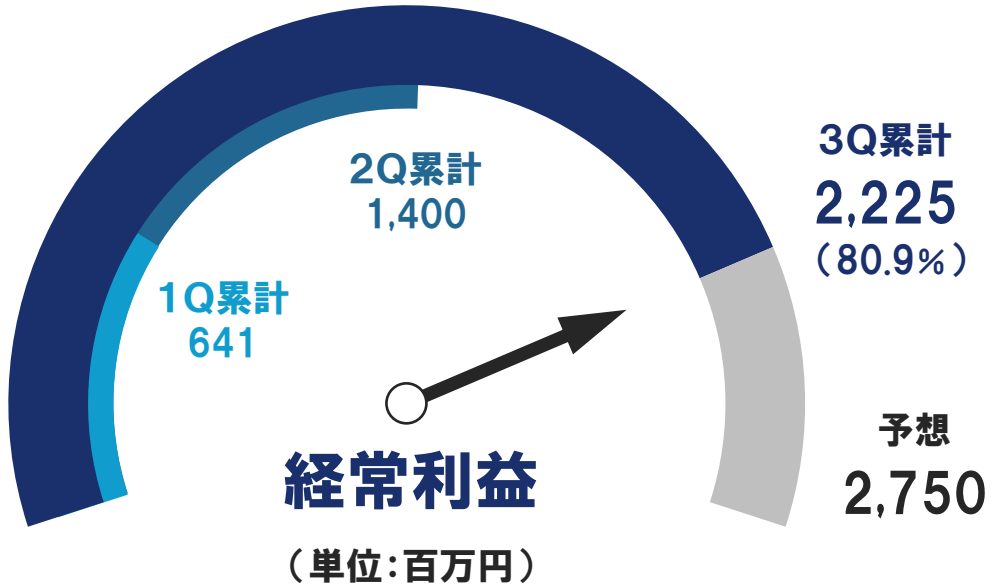
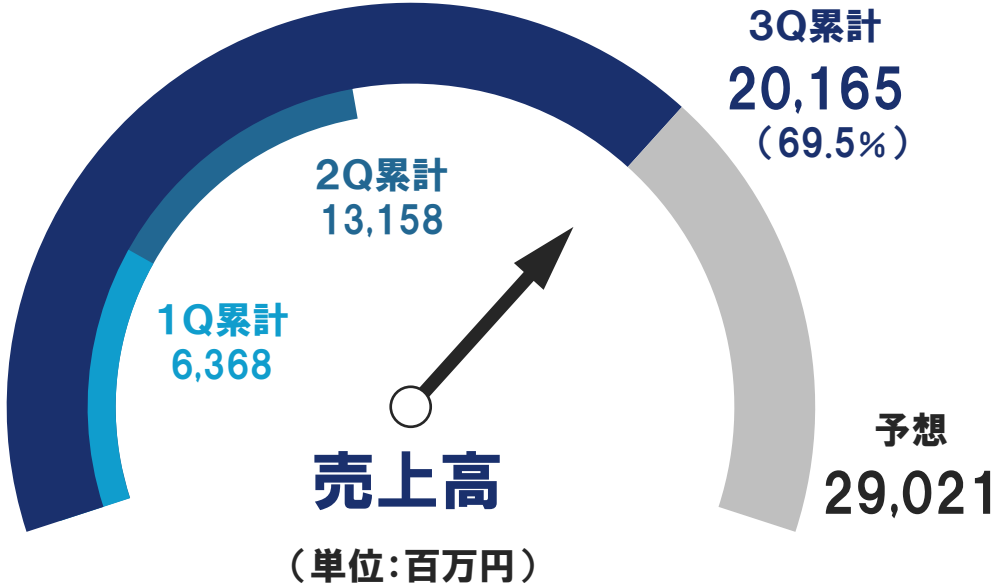
前年同期比

+564百万円 +34.0%

売上高経常利益率 9.1% ▶ 11.0%

売上高販管費率 12.6% ▶ 13.2%

# 通期業績予想に対する進捗



# 2023年12月期 第3四半期 業績概要

(単位:百万円、%)

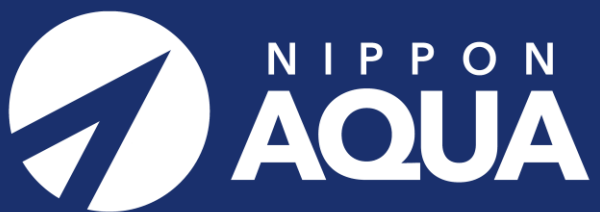
	2022年	2023年	前年同期比		2023年予想
	第3四半期	第3四半期	金額	比率(%)	通期
売上高	18,259	20,165	+1,905	+10.4	29,021
戸建	10,209	10,017	△191	△1.9	16,115
建築物	4,640	5,917	+1,276	+27.5	7,600
防水	203	349	+145	+71.4	539
その他(商品販売など)	3,204	3,880	+675	+21.1	4,766
売上原価	14,333	15,306	+973	+6.8	22,773
売上総利益	3,926	4,858	+932	+23.7	6,248
戸建	2,493	2,673	+180	+7.2	4,028
建築物	755	1,352	+597	+79.1	1,333
防水	14	△35	△49	-	11
その他(商品販売など)	663	868	+211	+31.8	875
販売費及び一般管理費	2,294	2,658	+363	+15.9	3,497
営業利益	1,631	2,199	+568	+34.8	2,750
経常利益	1,660	2,225	+564	+34.0	2,750
当期(四半期)純利益	1,122	1,509	+387	+34.5	1,828
1株当たり配当金(円)					30.0



# 2023年12月期 第3四半期 貸借対照表

(単位:百万円)

	2022年 12月31日	2023年 9月30日		2022年 12月31日	2023年 9月30日
<b>資産の部</b>			<b>負債の部</b>		
<b>流動資産</b>			<b>流動負債</b>		
現金及び預金	2,676	1,868	買掛金	6,272	5,089
受取手形、売掛金及び契約資産	6,144	6,294	短期借入金	6,000	3,600
電子記録債権	754	801	<b>流動負債合計</b>	<b>13,902</b>	<b>10,075</b>
棚卸資産	3,121	2,153	<b>固定負債</b>		
未収入金	4,216	2,880	<b>固定負債合計</b>	<b>101</b>	<b>169</b>
<b>流動資産合計</b>	<b>17,136</b>	<b>14,096</b>	<b>負債合計</b>	<b>14,003</b>	<b>10,244</b>
<b>固定資産</b>			<b>純資産の部</b>		
有形固定資産	4,346	4,373	資本金	1,903	1,903
無形固定資産	96	87	資本剰余金	1,885	1,912
投資その他の資産	391	498	利益剰余金	6,270	7,029
<b>固定資産合計</b>	<b>4,833</b>	<b>4,958</b>	自己株式	△2,093	△2,035
			<b>純資産合計</b>	<b>7,966</b>	<b>8,810</b>
<b>資産合計</b>	<b>21,969</b>	<b>19,055</b>	<b>負債純資産合計</b>	<b>21,969</b>	<b>19,055</b>



1

第3四半期 決算概要

2

事業環境と取り組み

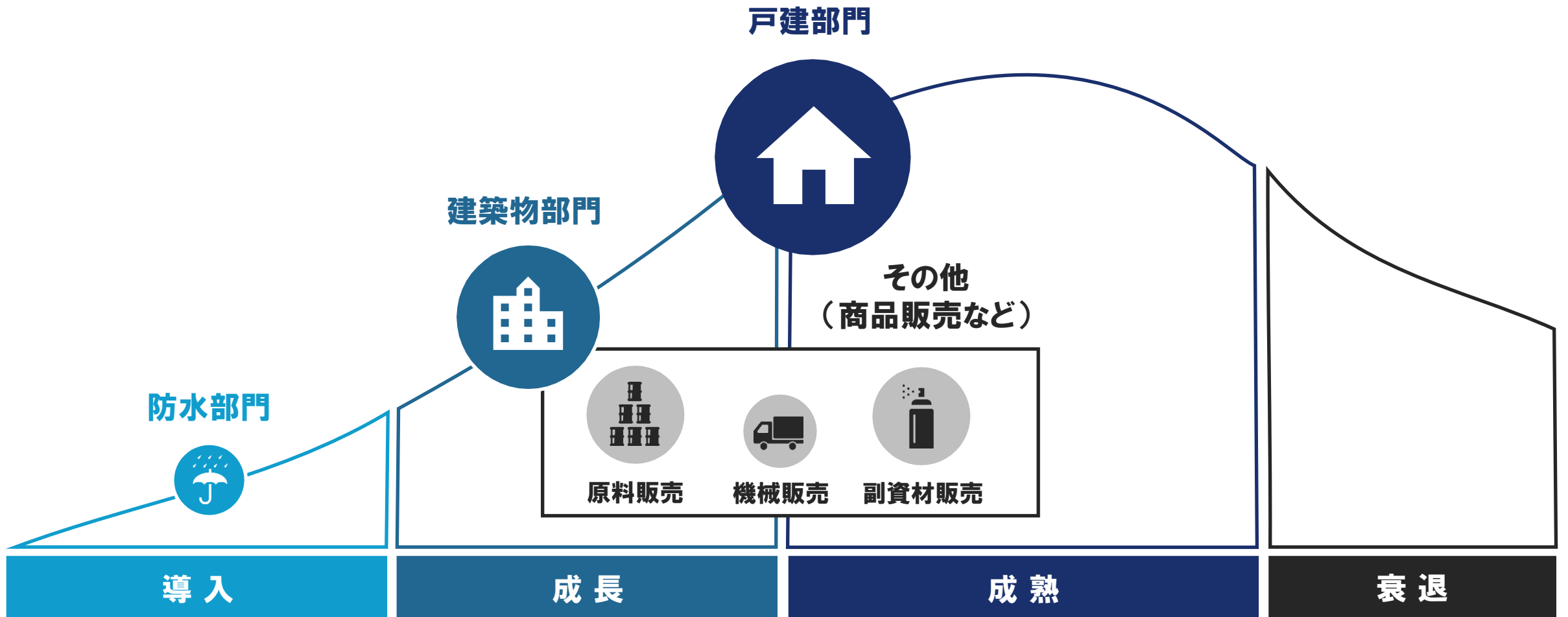
3

TOPICS

4

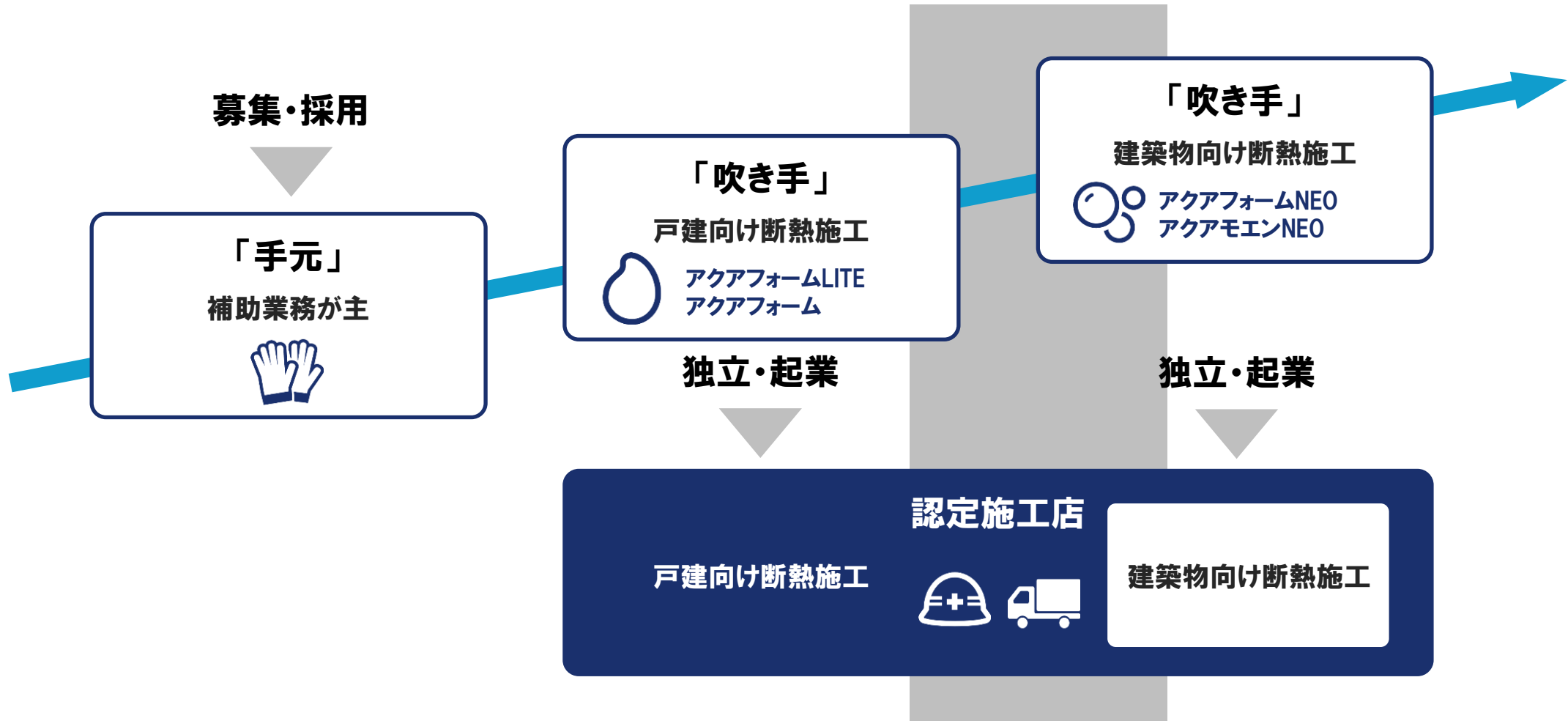
APPENDIX

# 事業ポートフォリオに対する考え方



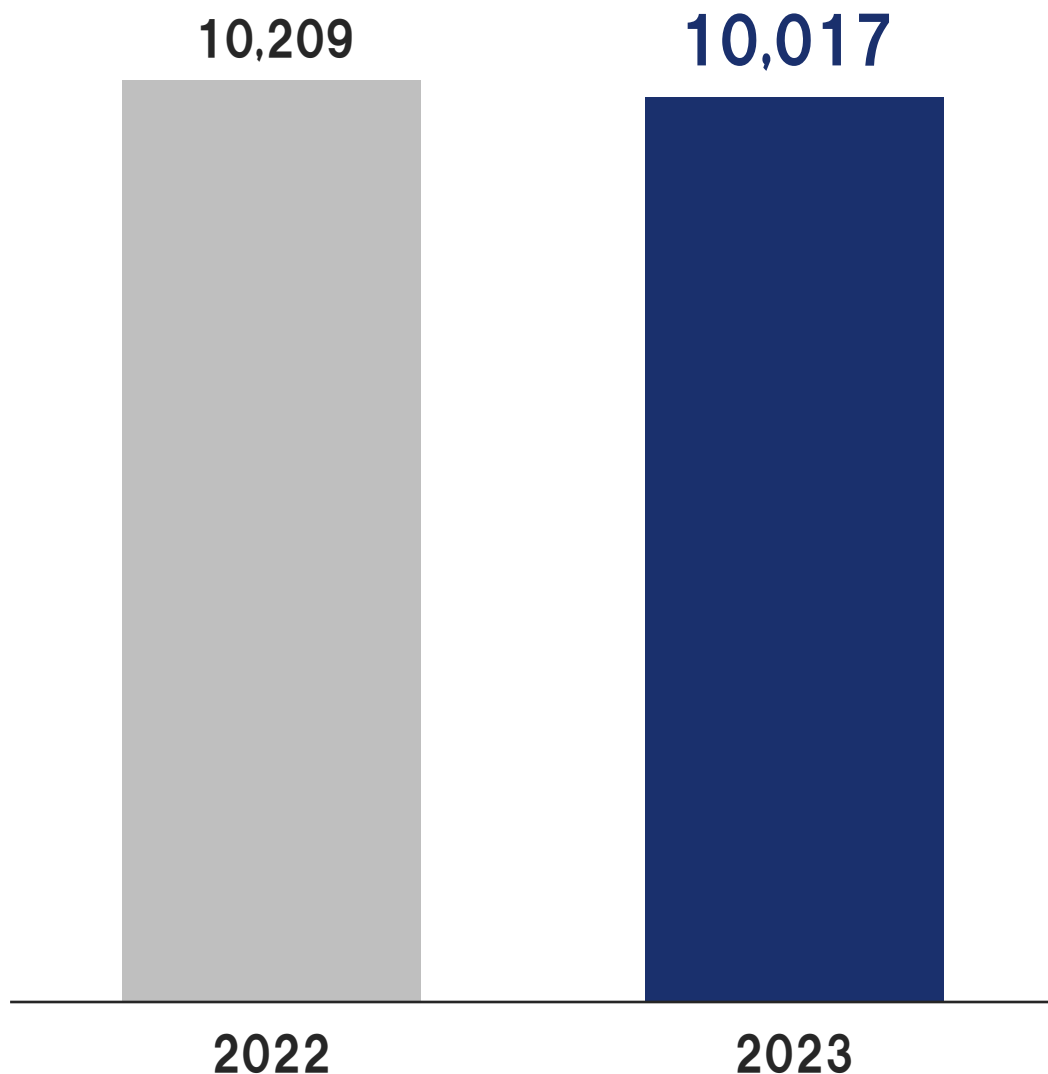
# 施工力の拡充

オールラウンドプレーヤーの育成



# 2023年12月期 第3四半期 戸建部門

(単位:百万円)



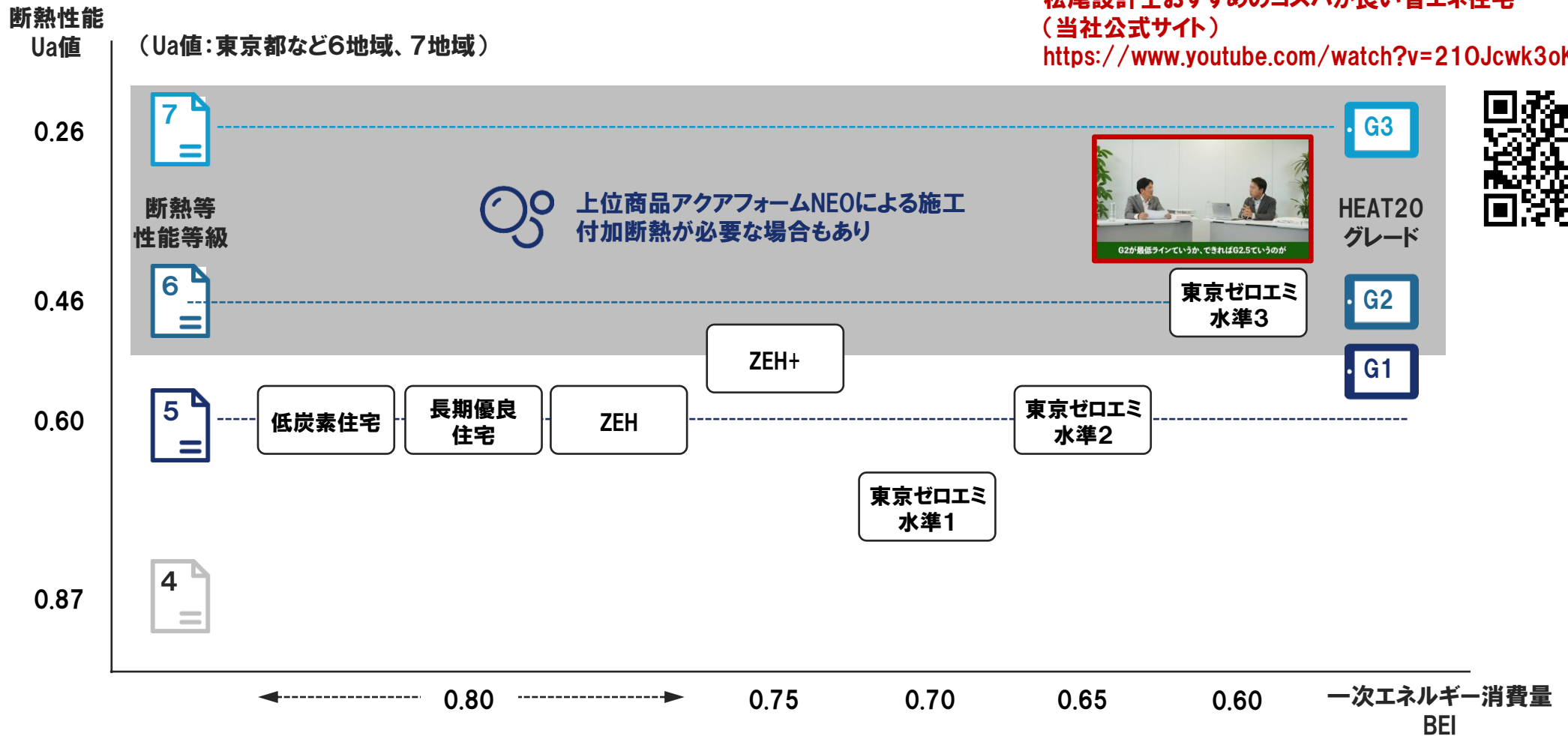
前年同期比

**△191** 百万円 **△1.9%**

売上総利益率 24.4% ▶ 26.7%

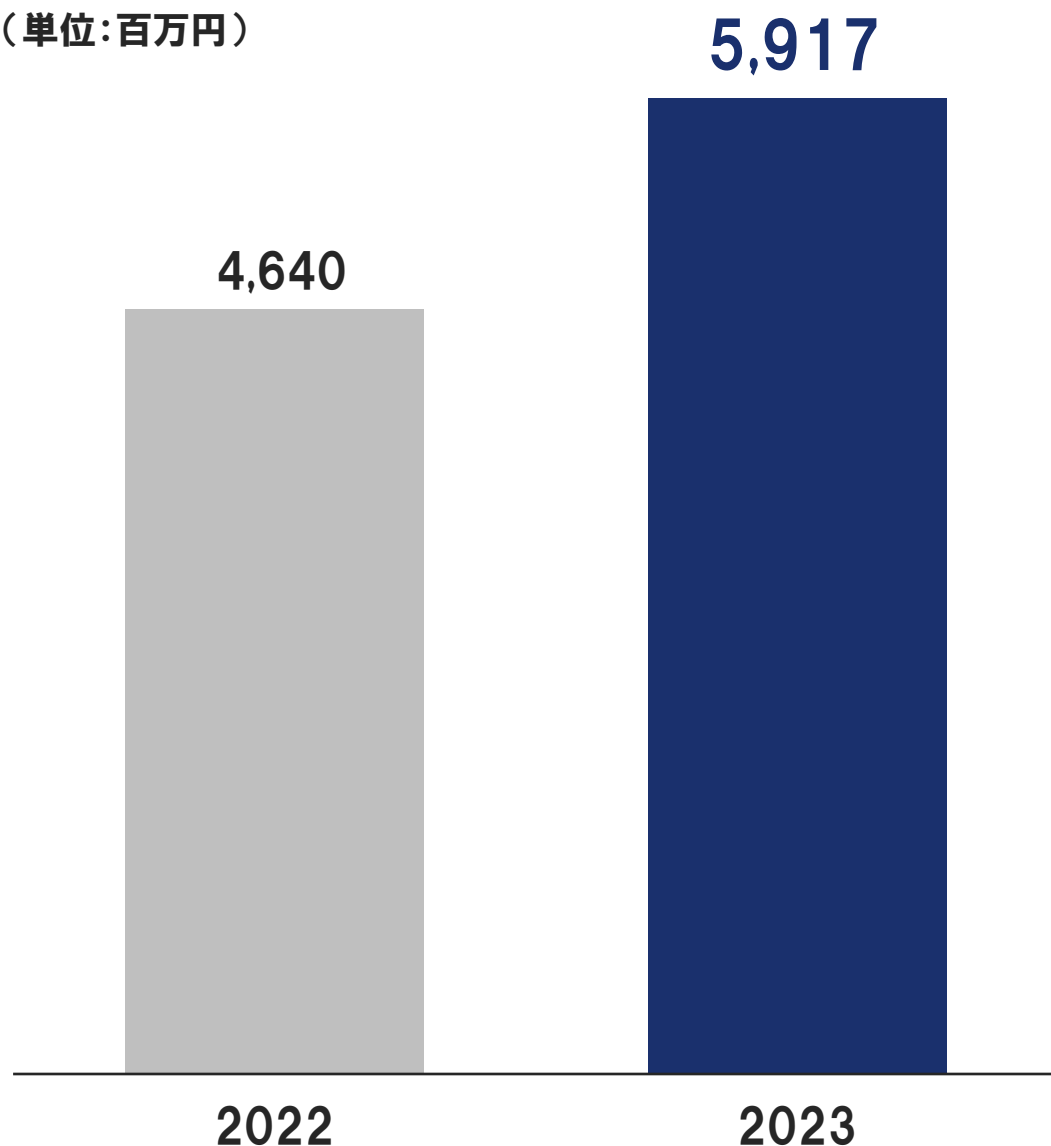
断熱等級5(ZEH基準)が計画を上回って拡大  
上位等級(6以上)の施工が始まる

# コスパが良い省エネ住宅を提案



# 2023年12月期 第3四半期 建築物部門

(単位:百万円)



前年同期比

**+1,276**百万円 **+27.5%**

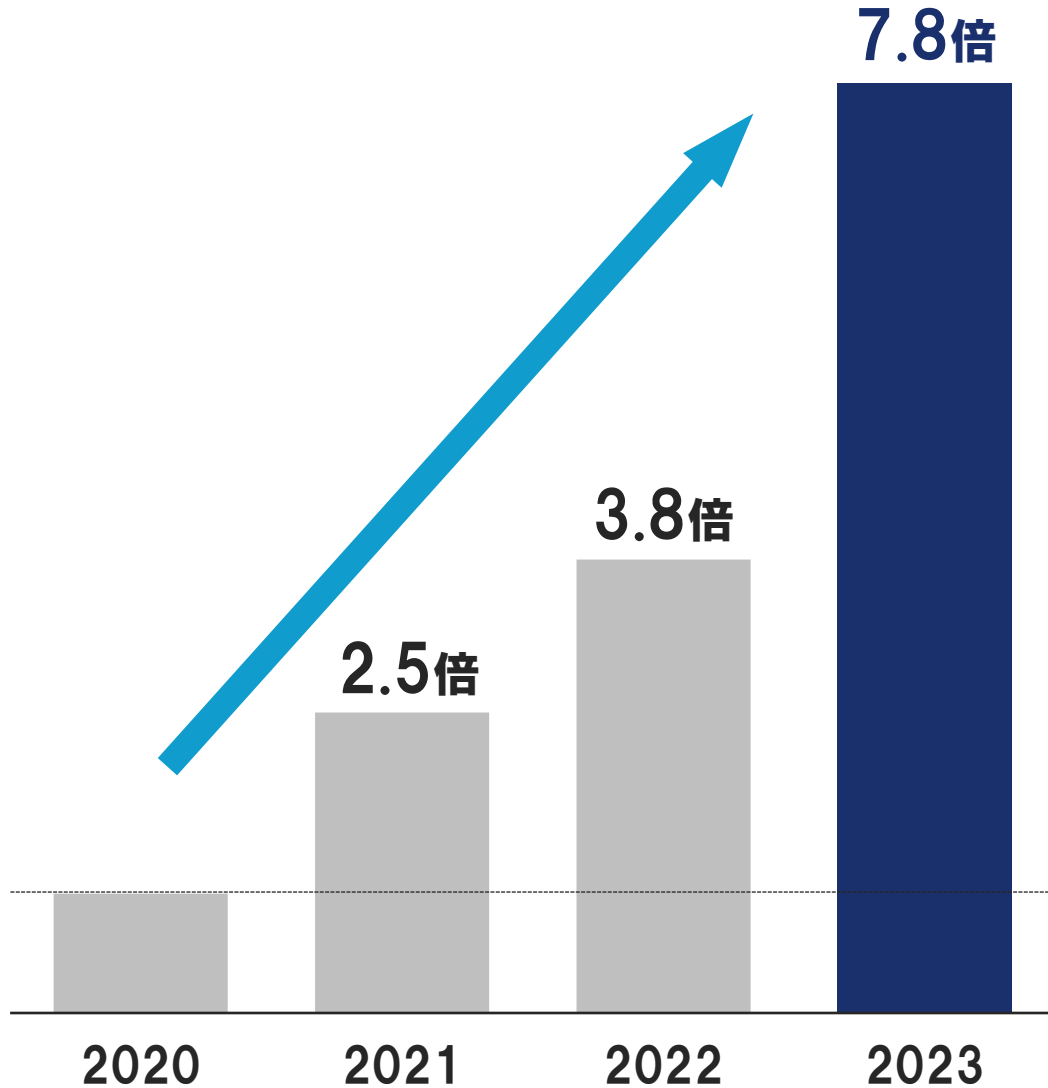
売上総利益率 16.3% ▶ 22.9%

価格改定効果が浸透

アクアモエンNEOによる施工が大幅増

# 不燃断熱材の販売金額（第3四半期）

（2020年度を1とした場合の倍率）



## 不燃断熱材とは？

国土交通大臣認定の不燃性能を有した高性能断熱材

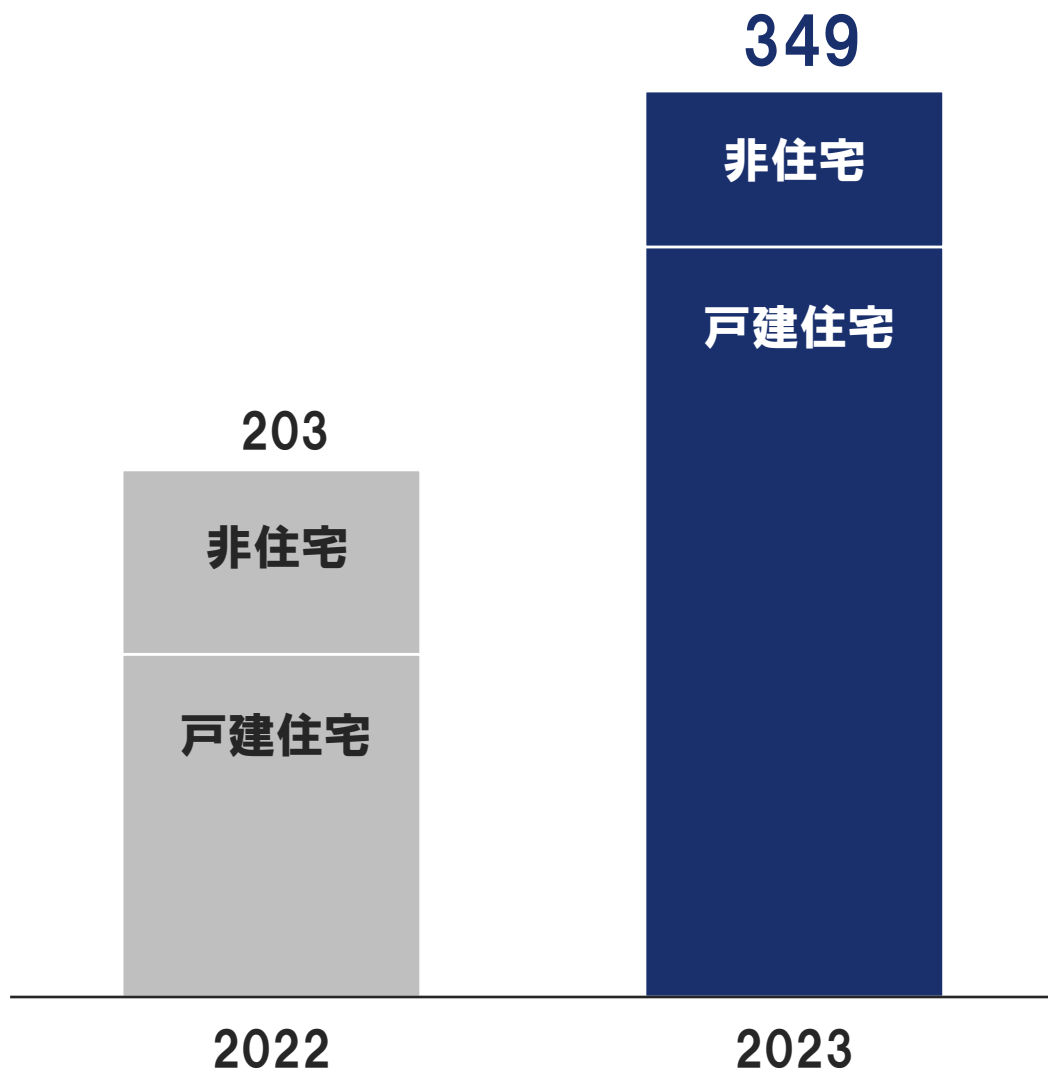
火災リスクをなくしたいという建築現場の要望から生まれ、建設現場での溶接や鉄骨溶断、溶接の火花等に高い対炎性能を発揮





# 2023年12月期 第3四半期 防水部門

(単位:百万円)



前年同期比

+145 百万円 +71.4%

売上総利益率

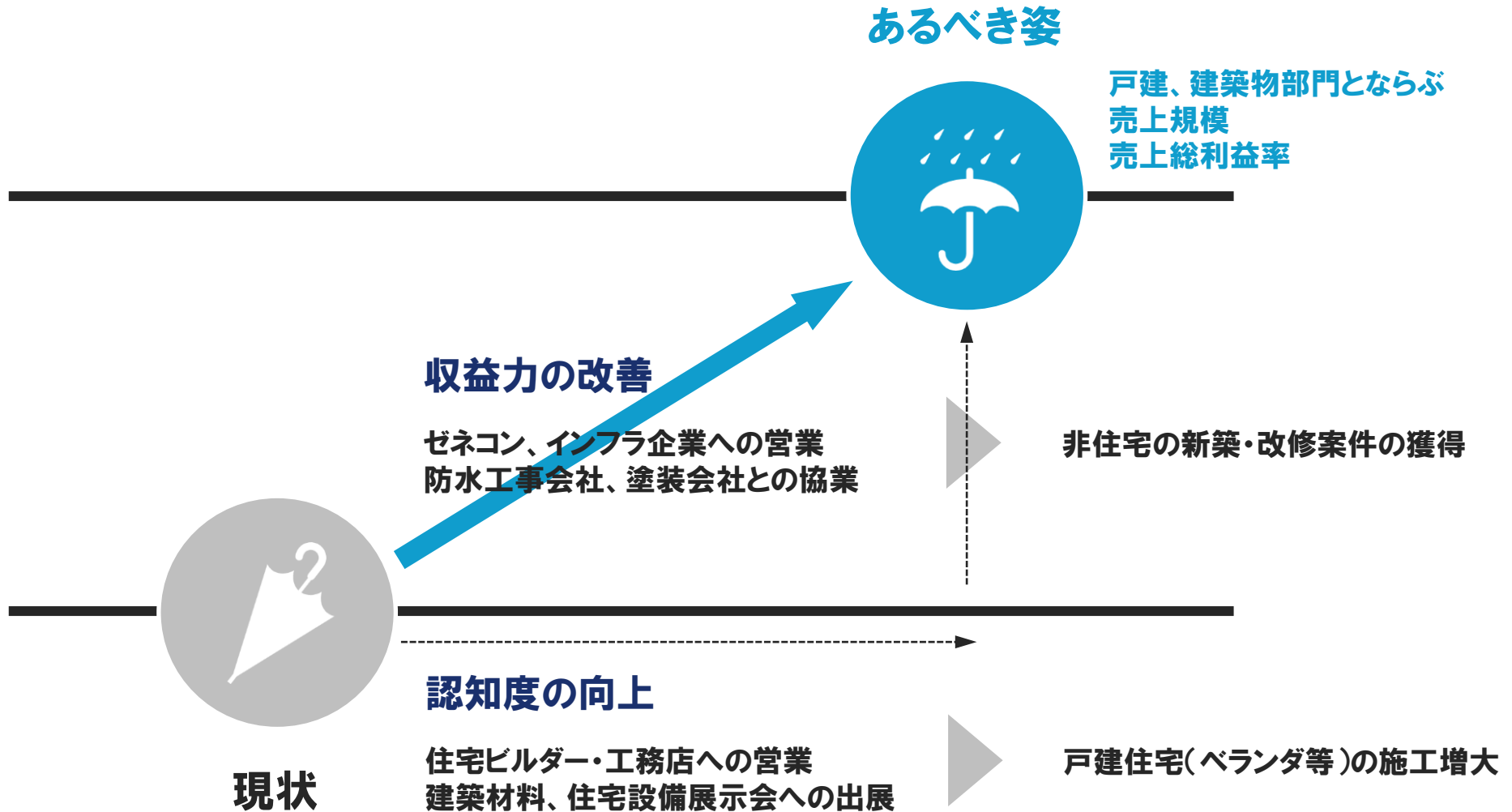
7.0% ▶ △10.1%

戸建住宅向け施工が着実に増加

非住宅施工(改修含む)の伸長が課題

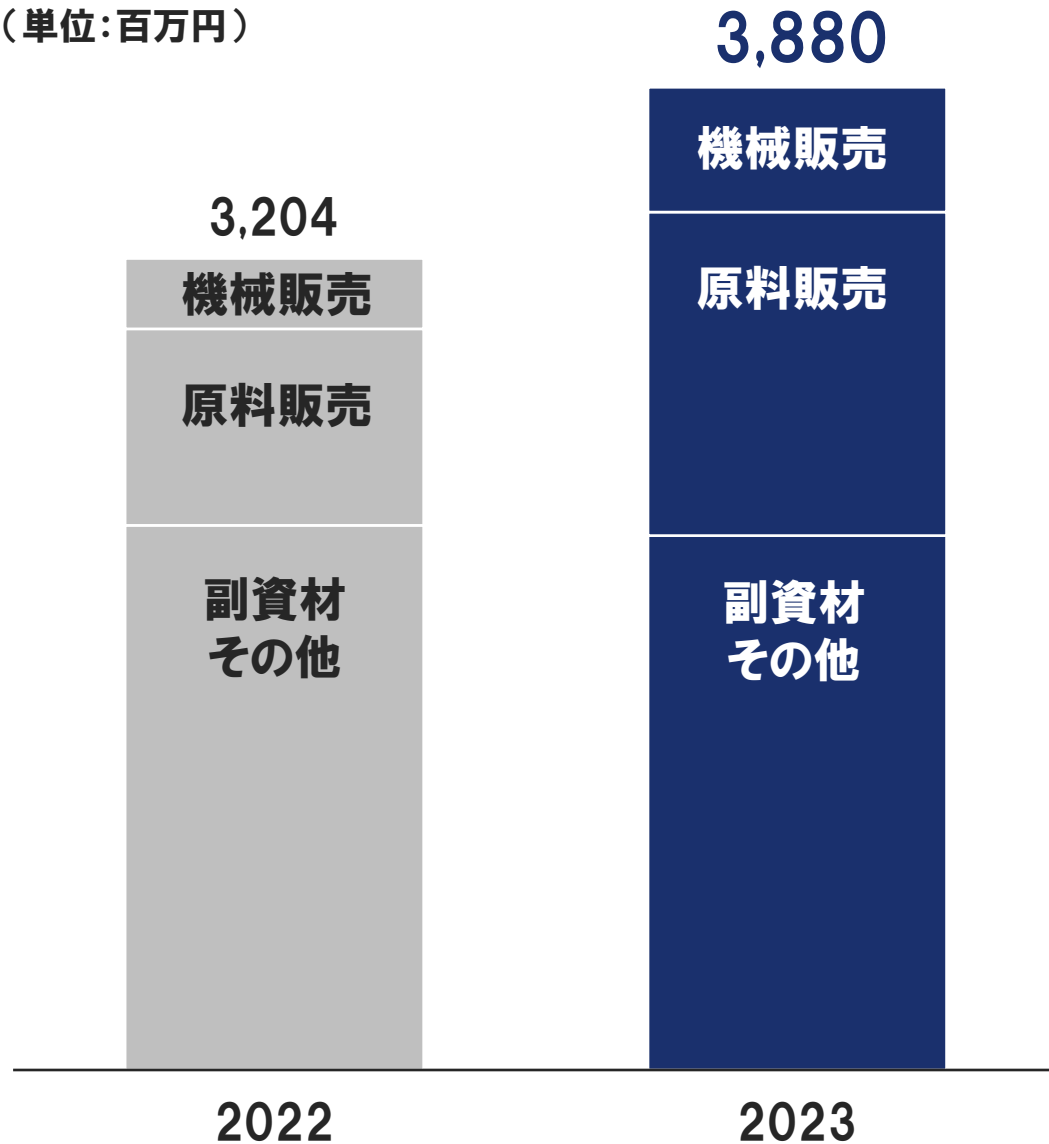
# 防水部門

現状と取り組み



# 2023年12月期 第3四半期 その他 (商品販売など)

(単位:百万円)



前年同期比

+675 百万円 +21.1%

売上総利益率 20.7% ▶ 22.4%

機械販売は期中より直接仕入れへ変更

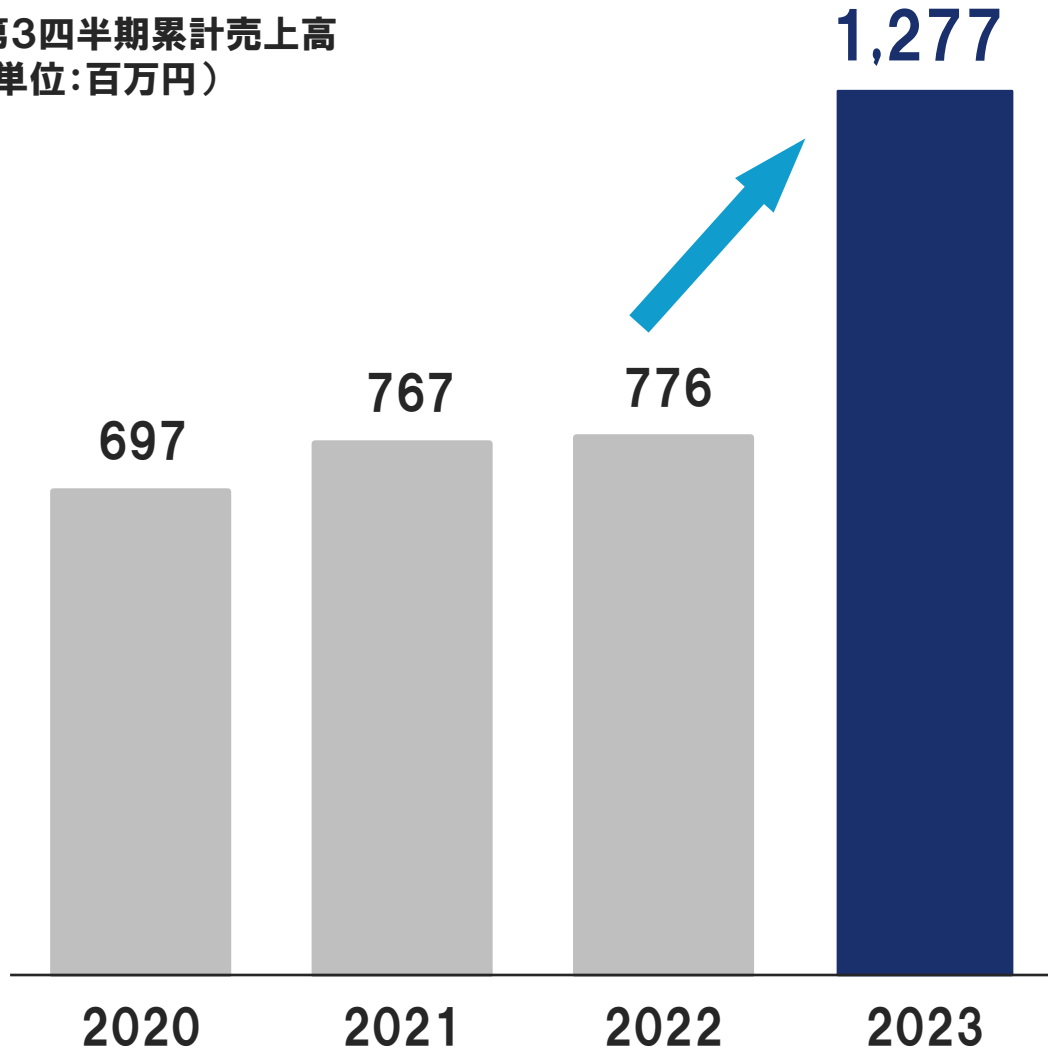
施工人員の増加に合わせ機械販売が増加

ウレタン原料の販売強化

# ウレタン原料の販売強化

メーカーとしての存在感の向上

第3四半期累計売上高  
(単位:百万円)



## ウレタン原料の販売とは？

アクアフォームなどのウレタン原料を「認定施工店以外」のウレタン断熱施工会社に販売

その他部門(商品販売など)に計上



1

第3四半期 決算概要

2

事業環境と取り組み

3

TOPICS

4

APPENDIX

# 予定される住宅・建築物の省エネ政策

住宅ローン減税に  
省エネ性能必須化



2024年1月

省エネ基準(断熱等級4相当)に適合していないと住宅ローン減税を受けられない

大規模非住宅の  
省エネ基準引き上げ



2024年4月

延床面積2,000m<sup>2</sup>以上の非住宅・建物の省エネ基準を15-25%強化

省エネ基準の義務化



2025年4月

全ての新築住宅・非住宅に省エネ基準(断熱等級4相当)を義務化

# プライム市場適合計画の進捗



算出基準日

2021年6月30日

2023年9月29日

移行基準日

当社試算



流通株式比率  
35.0%以上



34.7%



35.4%



流通株式時価総額  
100億円以上



69.3億円

3ヶ月の株価平均 574.7円



118.9億円

3ヶ月の株価平均 965.5円

# 公式YouTubeチャンネルの充実

<https://www.youtube.com/@user-md8nl6ep1u>



株主・投資家向け



求人応募者向け



工務店・施主向け

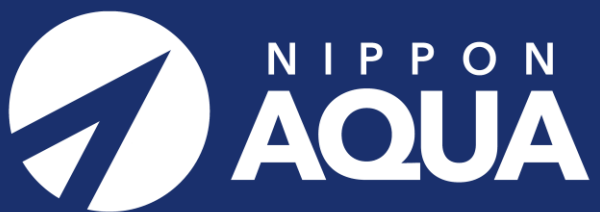


今後もプライム上場企業として  
持続的成長の実現を目指します



NIPPO N  
AQUA





1

第3四半期 決算概要

2

事業環境と取り組み

3

TOPICS

4

APPENDIX

会社名	株式会社日本アクア（Nippon Aqua Co., Ltd.）	
本店所在地	東京都港区港南2丁目16-2 太陽生命品川ビル20階	
設立年月日	2004年11月29日	
役員	代表取締役社長	中村 文隆
	専務取締役	村上 友香
	取締役	永田 和久
	取締役	藤井 豪二
	取締役	宇佐美 計史
	社外取締役	高橋 義昭
	社外取締役	劔持 健
	社外取締役 常勤監査等委員	小原 昇
	社外取締役 監査等委員	裕田 由貴
	社外取締役 監査等委員	樋口 尚文
社外取締役 監査等委員	仁科 秀隆	
資本金	19億3百万円	
従業員数	494名（単体）	

事業内容	建築断熱用硬質ウレタンフォームの開発・製造・販売・施工 住宅省エネルギー関連部材の開発・製造・販売
------	--

## 経営理念

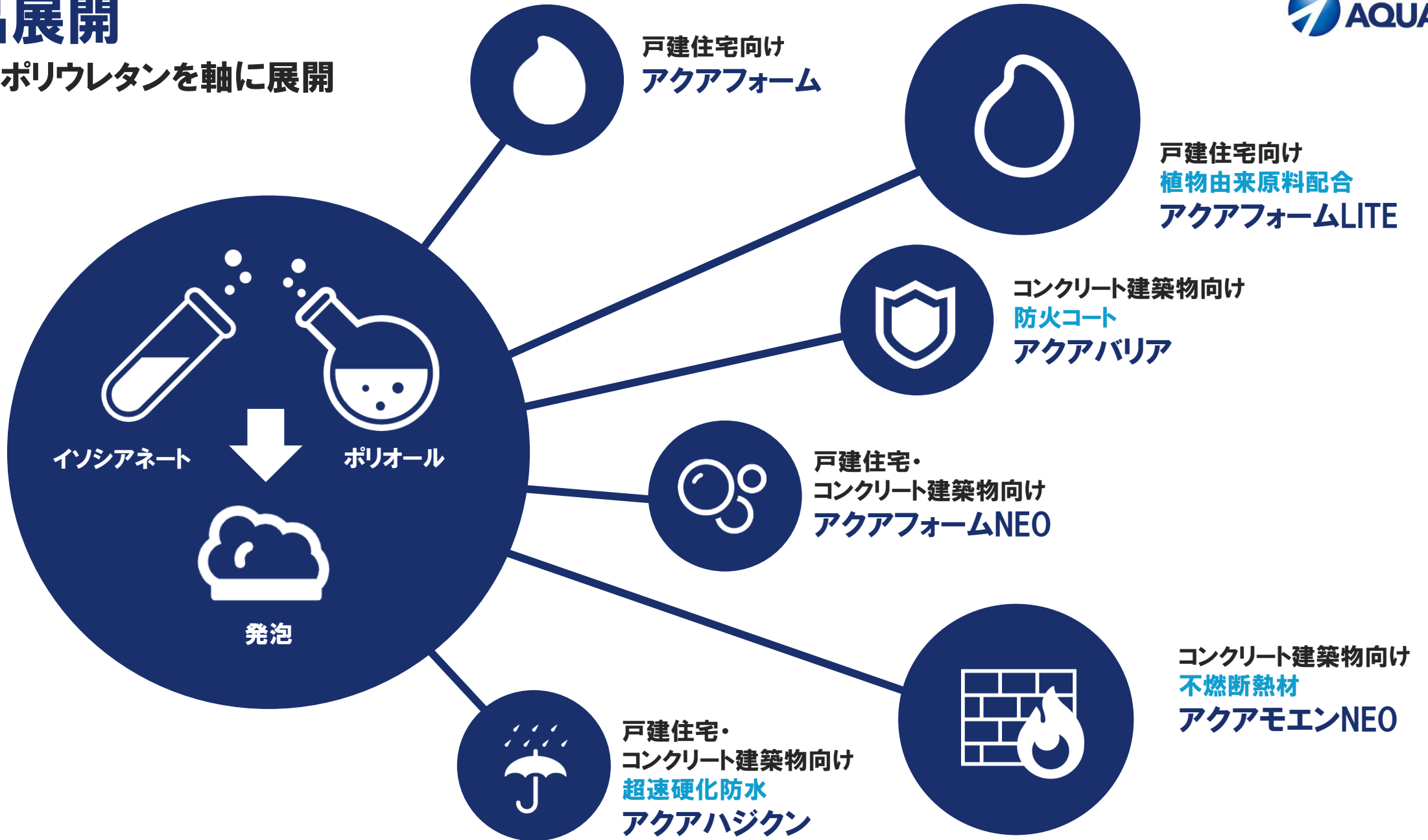
人と地球に優しい住環境を創ることで社会に貢献

我々は、断熱技術の革新によりエネルギー総需要を削減し、地球温暖化防止対策と同時に人々の健康で快適な生活を実現するために存在している。



# 商品展開

2液性ポリウレタンを軸に展開

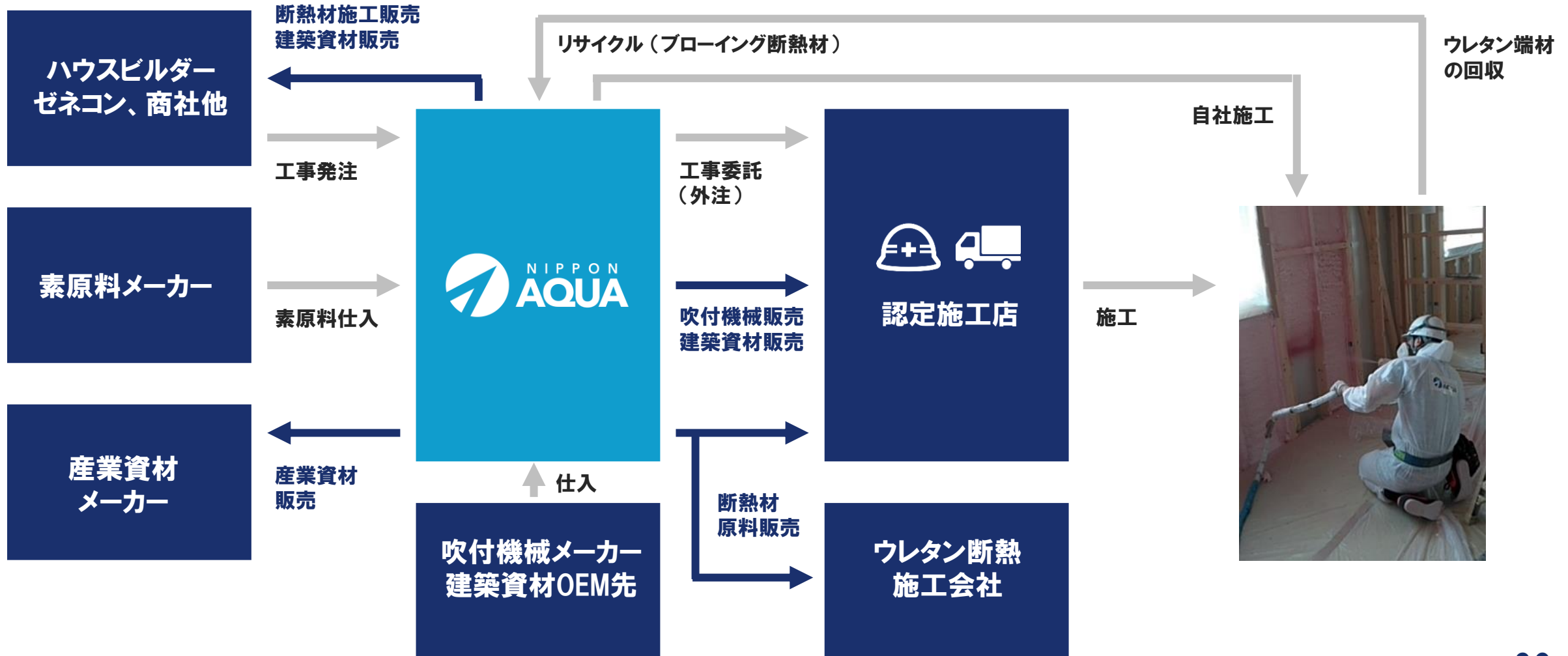


# 原料開発から施工、リサイクルまで (唯一無二のビジネスモデル)

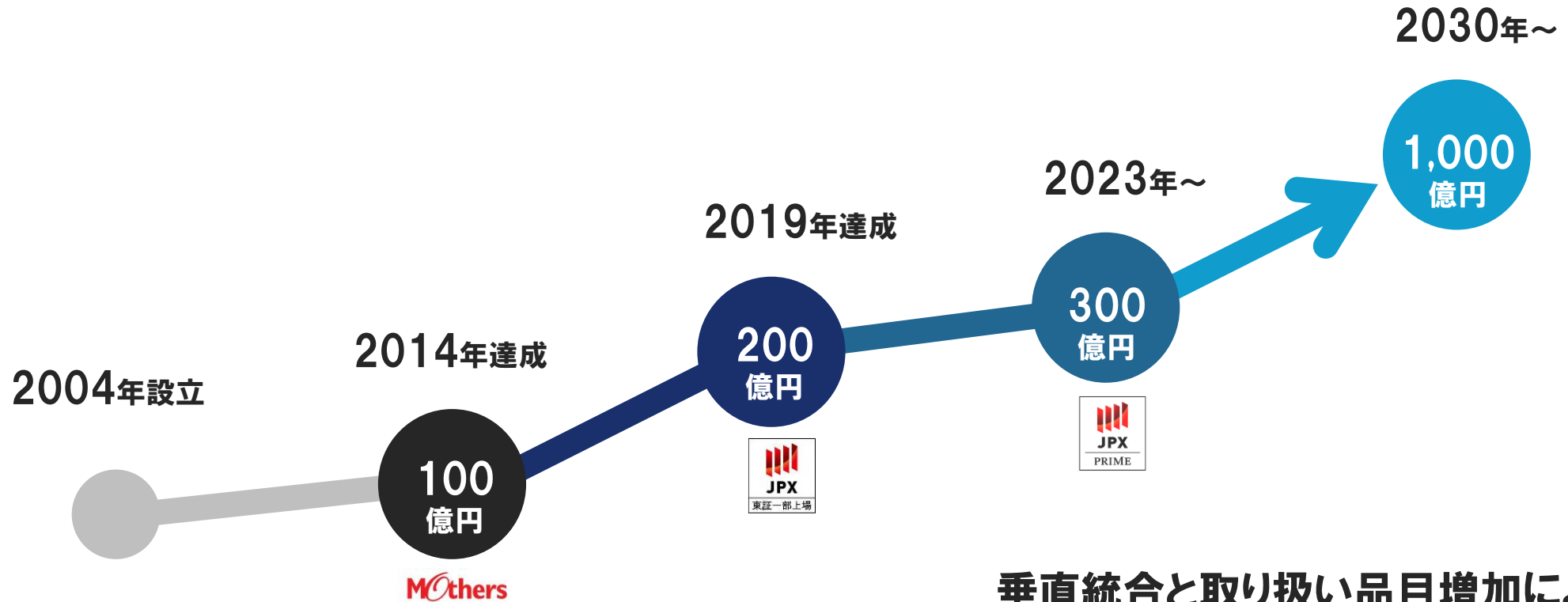


# ビジネススキーム

断熱材の工事は当社が一括して請け負い、自社及び認定施工店で施工



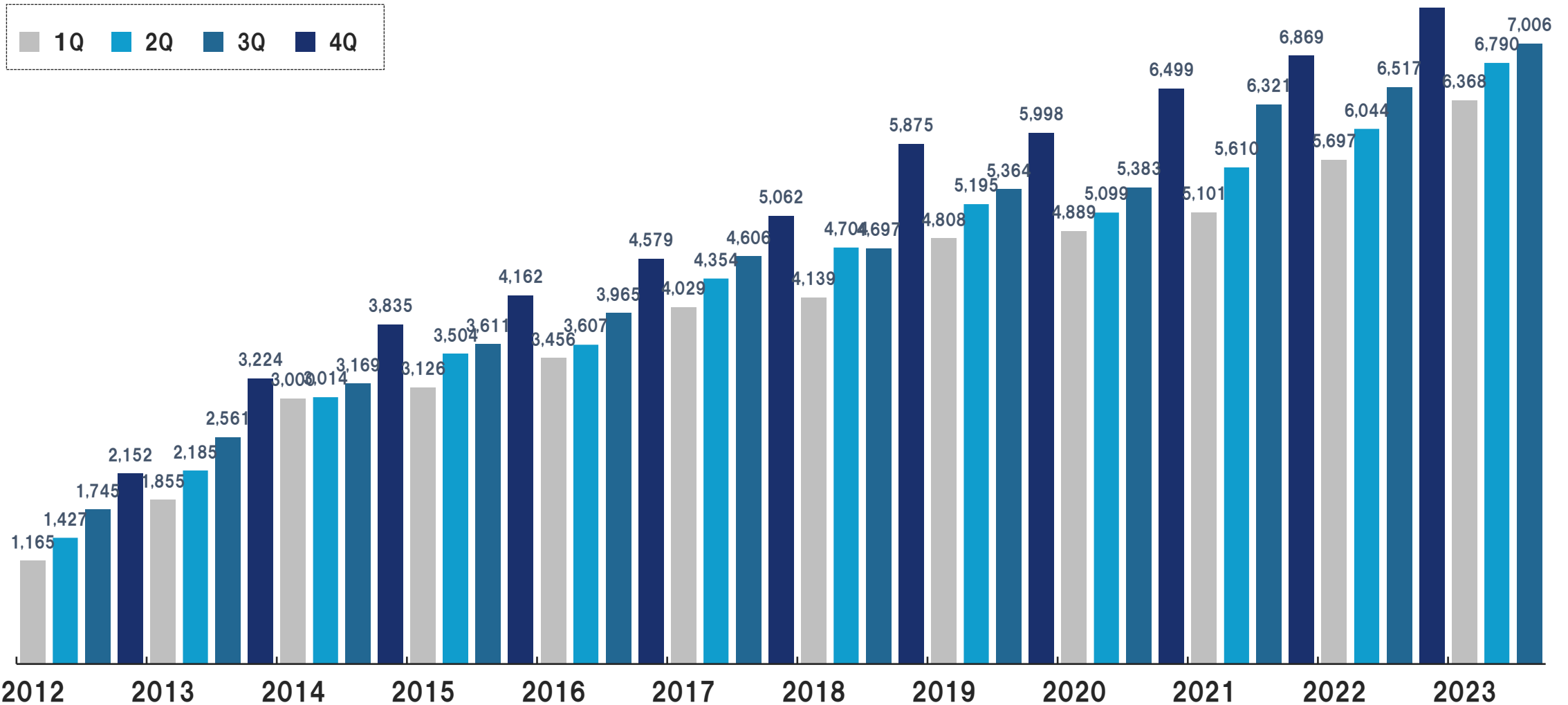
# 中長期の売上高成長イメージ



**垂直統合と取り扱い品目増加による業容拡大**  
**独自の一気通貫型ビジネスモデルで差別化**  
**脱炭素社会の実現とともに成長加速**

# 四半期売上高推移

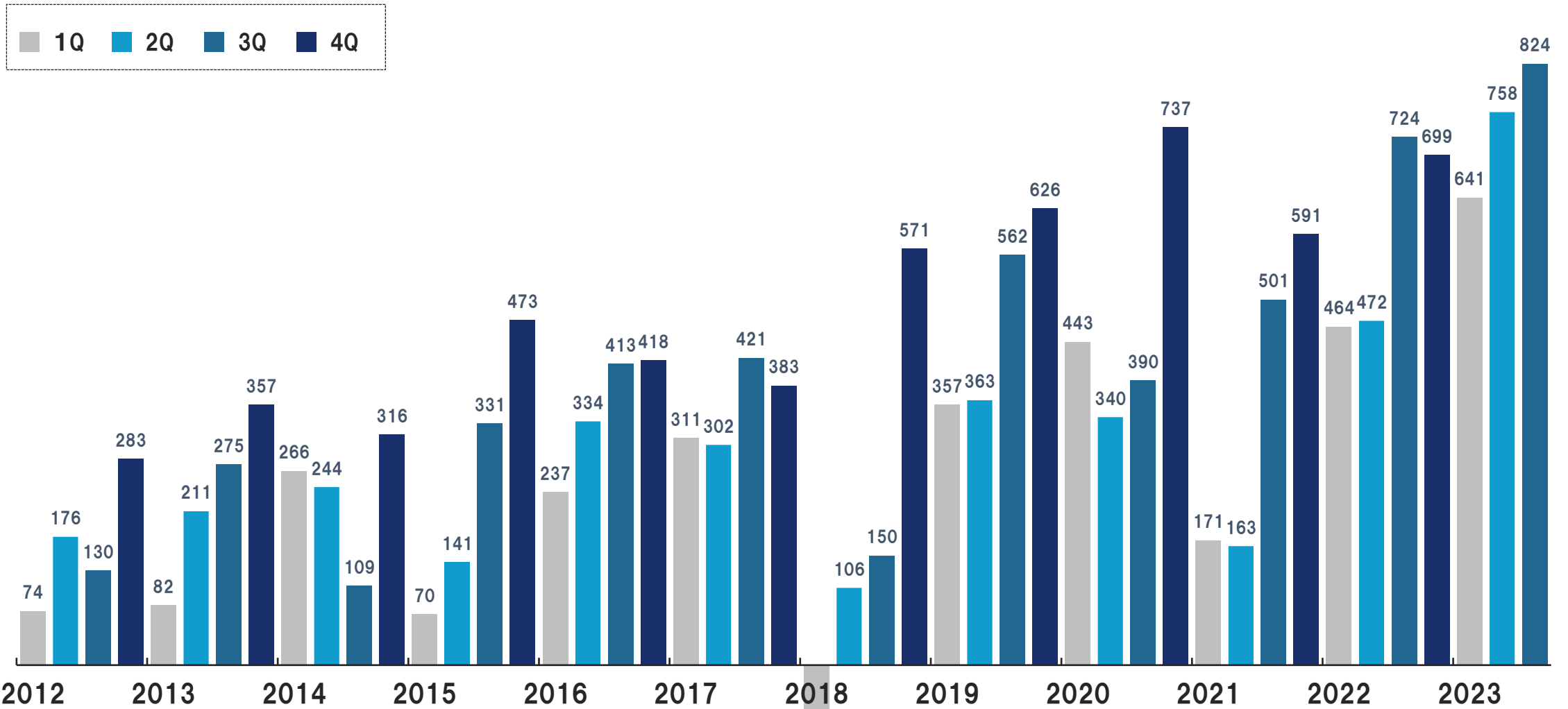
(単位:百万円)



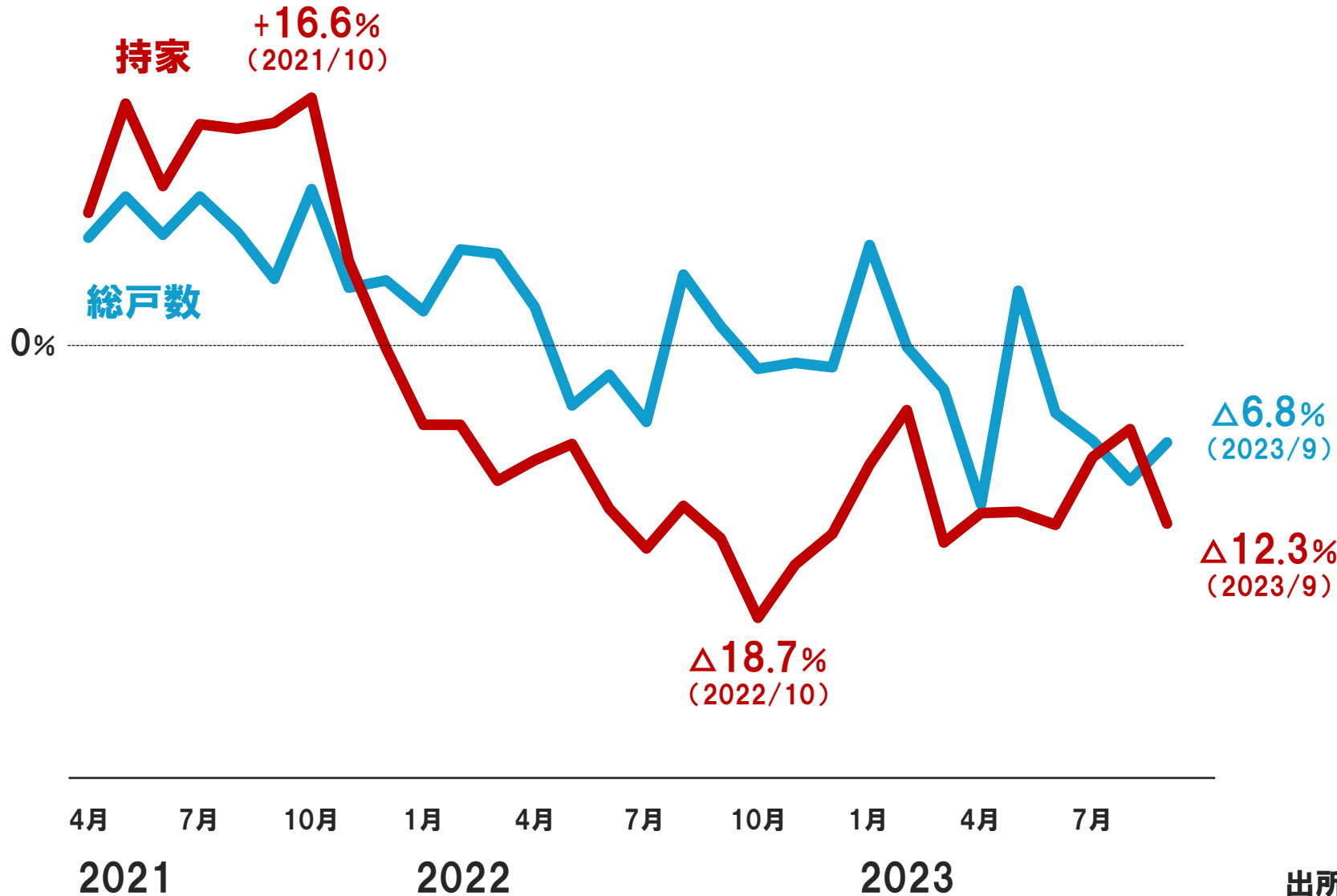


# 四半期經常利益推移

(單位:百万円)



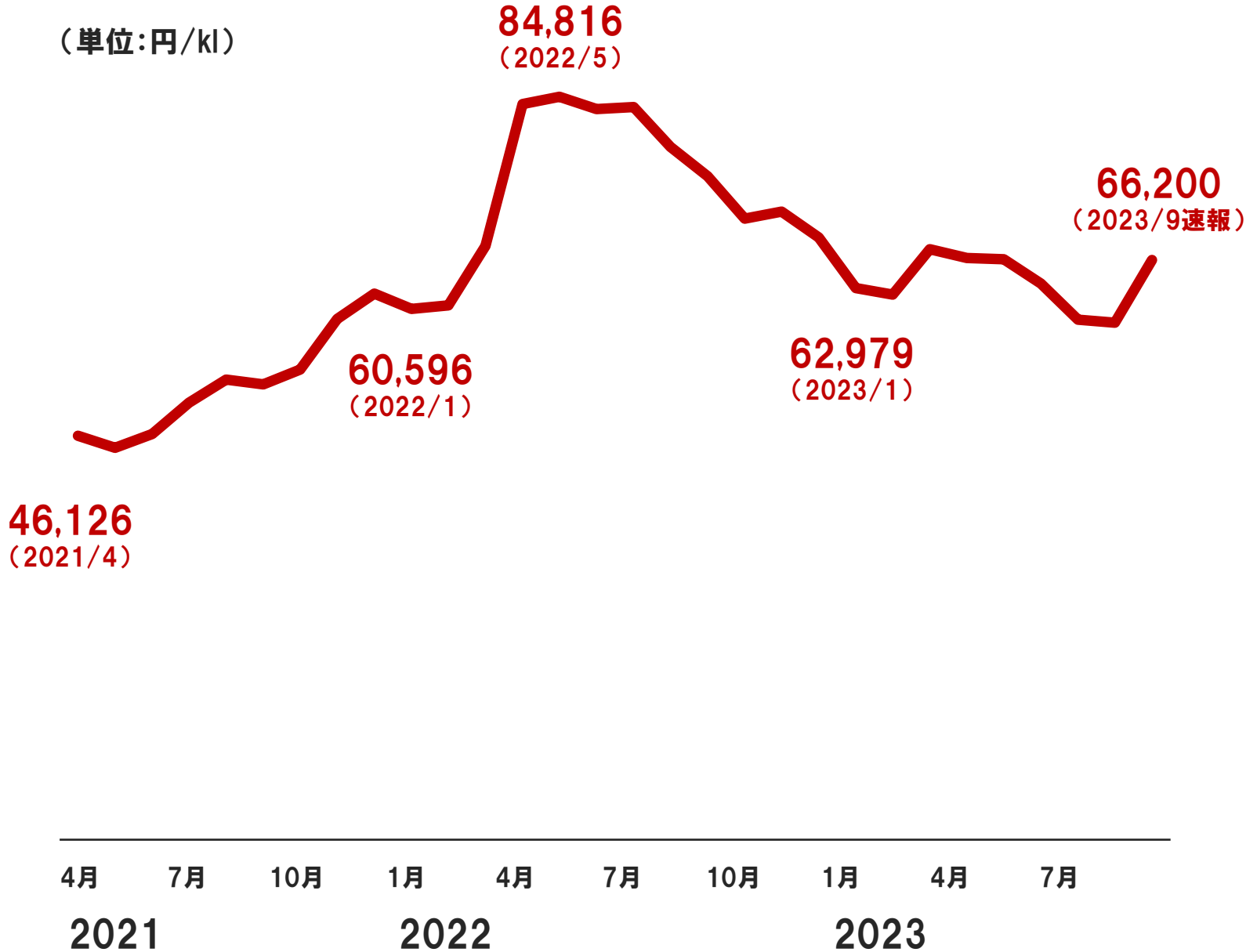
# 新設住宅着工戸数（前年同月比）



当社の戸建部門は、注文住宅の施工が多いため、持家との親和性が高い。  
 新築マンションは、総戸数に含まれており当社では建築物部門に計上している。

# ナフサ輸入CIF価格

(単位:円/kl)



## ウレタン原料

ポリオール+イソシアネート

ポリオール、イソシアネートとも石油化学製品であるため、価格のナフサ連動性は高いが、近年は各サプライヤーのチェーン事情による影響も受ける。

- プロピレン ▶ ポリオール
- ナフサ ▶ ベンゼン ▶ MDI
- トルエン ▶ TDI } イソシアネート

# 住宅性能表示制度

## 断熱等性能等級

		HEAT20 G3	Ua値 0.26	<b>7</b>
	東京ゼロエミ 水準3	HEAT20 G2	Ua値 0.46	<b>6</b>
ZEH+	東京ゼロエミ 水準2	ZEH	Ua値 0.60	<b>5</b>
東京ゼロエミ 水準1			Ua値 0.87	<b>4</b>
			Ua値 1.54	<b>3</b>
			Ua値 1.67	<b>2</b>
				<b>1</b>

Ua値は東京都など6地域、7地域

## 一次エネルギー消費量等級

					東京ゼロエミ 水準3
					東京ゼロエミ 水準2
					東京ゼロエミ 水準1
		ZEH			
		ZEH+			
<b>6</b>	BEI 0.80				
<b>5</b>	BEI 0.90				
<b>4</b>	BEI 1.00				
<b>3</b> 既存のみ	BEI 1.10				
<b>1</b>					

$$BEI = \frac{\text{設計一次エネルギー消費量}}{\text{基準一次エネルギー消費量}}$$

出所: 国土交通省

\* 住宅の品質確保の促進等に関する法律に基づく住宅性能表示制度



# 免責事項及び将来見通しに関する注意事項

- 本資料は、2023年12月期第3四半期決算の業績に関する情報提供を目的としたものであり、一切の投資勧誘又はそれに類似する行為を目的とするものではありません。実際の投資に際しては、ご自身の判断と責任において投資判断を行っていただきますようお願い致します。また、本資料の記述内容につきましても、信頼できると思われる各種データに基づいて作成されていますが、当社はその正確性、安全性を保証するものではありません。本資料は、投資家の皆様がいかなる目的にご利用される場合においても、ご自身のご判断と責任においてご利用されることを前提にご提示させていただくものであり、当社はいかなる場合においてもその責任を負いません。
- 本資料には、当社の計画など将来に関する記述が含まれております。これらの将来に関する記述は、作成時点において入手可能な情報に基づいており、様々なリスクや不確実性が内在しています。従って、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性がありますことをご承知おき下さい。また、新たな情報、将来の出来事やその他の発見に照らして、将来に関する記述を更新、変更または訂正する一切の義務を当社は負いません。
- 本資料の内容に関する一切の権利は当社に帰属しております。複写及び無断転載はご遠慮ください。



## お問い合わせ先

管理本部 経営企画部（担当：小室）

03-5463-1117

[m.komuro@n-aqua.com](mailto:m.komuro@n-aqua.com)