

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊  
(東証プライム市場・コード 8892)

## 不動産販売事業 『レ・ジェイド札幌苗穂』完売のお知らせ

当社が北海道札幌市において分譲しております『レ・ジェイド札幌苗穂』につきまして、11月10日(金)に全戸契約完売いたしましたので、お知らせいたします。

当該物件は、お客様から以下の特徴においてご好評いただきました。

- \*JR 函館本線・千歳線「苗穂」駅まで徒歩4分の場所に位置し、駅までの道中を屋根や壁で覆われた空中歩廊を利用することで天候に左右されず快適に移動することができ、同駅から「札幌」駅まで1駅4分でアクセス可能な交通利便性の高い立地
- \*周辺は、スーパーや110店舗以上の専門店が軒を連ねる「アリオ札幌」が徒歩2分で利用できるほか、医療機関、教育施設、博物館、スポーツ施設など、生活利便施設や文教施設が揃う充実した住環境
- \*共用部は、エントランスホールに暖炉を備えたレンガ調の温かみのあるデザインを採用するほか、住戸に対して100%の台数を確保した平置き駐車場を設置。専有部は、全邸南東向きの配棟計画とし、多くの住戸に両面バルコニーを取り入れるなど、採光・通風に優れた快適な住空間

多数のご来場、お問い合わせをいただきましたことを厚くお礼申し上げます。



外観完成予想図



エントランス完成予想図



エントランスホール完成予想図

### ■物件概要

物件名称: レ・ジェイド札幌苗穂  
所在地: 北海道札幌市東区北5条東9丁目381番-10  
交通: JR 函館本線・千歳線「苗穂」駅徒歩4分  
構造・規模: 鉄筋コンクリート造 地上11階  
総戸数: 42戸  
入居予定: 2024年3月下旬

※掲載の外観完成予想図は設計図書を基に描き起こしたもので、行政官庁の指導・施工上の都合および改良のため外観・外構・仕様・形状・植栽・色彩等に一部変更が生じる場合があります。なお、植栽は特定の季節や竣工時の状態を描いたものではありません。

<本件に関する問合せ> 管理部 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上