



2023年11月24日

各位

会社名 日本金属株式会社
代表者名 取締役社長 下川 康志
(コード:5491 東証スタンダード)
問合せ先 常務取締役管理本部長 長谷川 伸一
(TEL 03-5765-8100)

固定資産の譲渡及び特別利益の計上並びに本社移転に関するお知らせ

当社は本日開催の取締役会において、下記のとおり当社が保有する固定資産を譲渡すること及び本社を移転することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 固定資産の譲渡について

(1) 譲渡の理由

資本効率の向上、財政基盤の強化及び成長投資資金の確保を目的に、当社が保有する不動産の譲渡を行うものです。

(2) 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡益	現況
[名称] 日本金属本社ビル [所在地] 東京都港区芝五丁目30番7号 [土地] 530.12m ² [建物延床面積] 3,746.06m ²	4,209百万円 (見込額)	当社及び連結子会社 本社屋

※ 譲渡益は、譲渡に係る諸費用等の見込額を控除した概算額を記載しております。

※ 譲渡価格、帳簿価格及び決済方法等については、譲渡予定先との取り決めにおいて守秘義務があるため、公表を控えさせていただきます。

(3) 譲渡予定先の概要

譲渡予定先との取り決めにおいて守秘義務があるため、公表を控えさせていただきます。なお、譲渡予定先は国内法人1社であり、譲渡予定先と当社の間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、譲渡予定先は当社の関連当事者にも該当いたしません。

(4) 譲渡の日程

① 取締役会決議日	2023年11月24日 (金)
② 契約締結日	2023年12月26日 (火)
③ 物件引渡日	2023年12月26日 (火)

(5) 今後の見通し

当該不動産の譲渡に伴う譲渡益は、4,209百万円を見込んでおり、2024年3月期第3四半期連結決算会計期間において特別利益に計上する予定です。

2024年3月期の連結及び個別の業績予想につきましては、本日公表しました「業績予想の修正に関するお知らせ」に記載のとおりです。

(6) その他

本件譲渡後は、後述する本社の移転時まで、当該不動産を当社及び当社連結子会社の日金スチール株式会社の本社事務所として賃借する予定です。

2. 本社移転について

(1) 本社移転先

東京都港区芝五丁目29番11号 G-BASE田町 9～11階
(現本社：東京都港区芝五丁目30番7号)

(2) 移転時期

2024年8月(予定)

(3) 移転理由

先述した不動産(本社ビル)の譲渡に伴い、業務の効率化や多様な働き方を実現するオフィス環境を整備し、従業員がより働きやすい職場環境を確保するため、本社を移転するものです。

(4) 業績に与える影響

本件による当期業績に与える影響は軽微であります。また、2025年3月期に引っ越し費用が発生いたしますが金額は軽微となる見込みです。

(5) その他

本社移転先には、日金スチール株式会社の本社事務所も移転する予定です。

以上