

2023年12月4日

各 位

会 社 名 株式会社日本エスコン
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊
(東証プライム市場・コード 8892)

新会社「株式会社エスコンスポーツ&エンターテイメント」設立のお知らせ ～当社・ファイターズ スポーツ&エンターテイメント・DeNA 3社共同出資～

当社は、株式会社ファイターズ スポーツ&エンターテイメント（以下「FSE」）、株式会社ディー・エヌ・エー（以下「DeNA」）とともに、スポーツを含むエンターテイメントに特化した不動産開発、および国内スタジアム・アリーナを核としたまちづくりプロジェクトへの事業参画・サポート等を目的とした新会社「株式会社エスコンスポーツ&エンターテイメント」（以下「新会社」）を設立いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

ES CON
Sports &
Entertainment

当社、FSE および DeNA は、3社共同出資により新会社を設立いたしました。

当社と FSE は、北海道北広島市においてまちづくりを推進する事業パートナーです。FSE は、北海道日本ハムファイターズの新球場「ES CON FIELD HOKKAIDO（エスコンフィールド HOKKAIDO）」（2023年開業）を核とする北海道ボールパーク F ビレッジにおいて、「世界がまだ見ぬボールパーク」を目指し、球場を核とした新しいまちづくりを展開しています。

当社は FSE の掲げるボールパーク構想に賛同・参画し、F ビレッジ内において新規分譲マンション「レ・ジェイド北海道ボールパーク」（2023年3月引渡済）、シニアレジデンス「マスターズヴェラス北海道ボールパーク」（2024年3月完成予定）、球場近接地でのホテル開発を進めるなど、FSE とともに球場を核とするまちづくりに取り組んでおります。

DeNA は、スポーツチームを複数保有し、スポーツ・エンターテイメントを軸に人々の QOL(クオリティ・オブ・ライフ)を向上させる新しい都市の創造である「Delightful City(デライトフルシティ)」を推進し、ヘルスケア、ゲーム、エンタメ、スポーツ、モビリティ、スマートシティ、E コマースなどの様々な分野で、インターネットや AI を活用した事業を展開し、サービスやビジネスモデルの変革をもたらすようデジタルトランスフォーメーション(DX)を推進しています。

今般設立した新会社は、当社の不動産・まちづくり企画開発力、FSE のボールパークの知見・ナレッジならびに運用ノウハウ、DeNA のこれまでのスポーツを核としたまちづくりへの取り組み実績およびインターネットと AI を含むデジタル領域を組み合わせることにより、スポーツを含むエンターテイメントをより身近に感じる社会・まちづくりの実現を図ってまいります。

【参考資料(別紙)】日本エスコン・ファイターズ スポーツ&エンターテイメント・DeNA の3社共同出資による新会社設立のお知らせ

<本件に関する問合せ> 管理部 広報・IR 担当 電話 03-6230-9308 以上

【参考資料(別紙)】

2023年12月4日

報道関係各位

株式会社日本エスコン
株式会社ファイターズ スポーツ&エンターテイメント
株式会社ディー・エヌ・エー

日本エスコン・ファイターズ スポーツ&エンターテイメント・DeNA の 3社共同出資による新会社設立のお知らせ

株式会社日本エスコン(本社:東京都港区、代表取締役社長:伊藤 貴俊、以下「日本エスコン」)、株式会社ファイターズ スポーツ&エンターテイメント(本社:北海道北広島市、代表取締役社長:小村 勝、以下「FSE」)、株式会社ディー・エヌ・エー(本社:東京都渋谷区、代表取締役社長兼 CEO 岡村 信悟、以下「DeNA」)の3社は、スポーツを含むエンターテイメントに特化した不動産開発、および国内スタジアム・アリーナを核としたまちづくりプロジェクトへの事業参画・サポート等を目的とした新会社「株式会社エスコンスポーツ&エンターテイメント(以下「新会社」)」を設立いたしました。

新会社は、スポーツを含むエンターテイメントを活用したまちづくり(不動産開発・地域ディベロップメント)の検討ならびに開発を行う企業であり、今後の北海道ボールパークFビレッジ内の事業だけでなく、日本全国のスタジアム・アリーナを核としたまちづくりの支援・コンサルティング等にも従事して参ります。会社概要等の詳細は下記の通りです。

記

1. 会社概要

(1) 名称	株式会社エスコンスポーツ&エンターテイメント (英字表記:ES-CON Sports & Entertainment Ltd.)		
(2) 所在地	東京都港区虎ノ門二丁目10番4号 オークラプレステージタワー20F		
(3) 資本金	1億円		
(4) 出資比率	日本エスコン 51%、FSE 34%、DeNA 15%		
(5) 設立日	2023年12月1日		
(6) 役員	役職	氏名	現職
	取締役会長	伊藤 貴俊	日本エスコン 代表取締役社長
	代表取締役社長	加藤 嘉朗	日本エスコン 執行役員 北海道支店長
	専務取締役	前沢 賢	FSE 取締役 事業統轄本部長
	常務取締役	三谷 仁志	FSE 取締役 事業統轄副本部長
	取締役	渡辺 圭吾	DeNA 取締役
	取締役	若山 勝志	日本エスコン 執行役員 財務経理部長

	取締役	水野谷 明	日本エスコン 執行役員 名古屋支店長
	取締役	久木野 良樹	日本エスコン 経営企画部長
	取締役	小川 太郎	FSE ファシリティ&ディベロップメント部長
	監査役	伊藤 理	日本エスコン 内部監査室 副室長
(7) 事業内容	<ul style="list-style-type: none"> ・スポーツを含むエンターテイメントを活用したまちづくり(不動産開発・地域ディベロップメント)事業 ・全国のスタジアム・アリーナ構想等に関するアドバイザー業務 ・北海道ボールパークFビレッジおよび周辺の不動産開発業務 ・不動産の管理運営およびエリアマネジメント業務 		
(8) HP	https://escon-se.co.jp/		

2. 会社ロゴ

ES CON
Sports &
Entertainment

3. パートナーシップについて

日本エスコン(中部電力グループ)は、分譲マンションを中心に、商業・物流施設、オフィス、ホテル、賃貸レジデンス等の開発を通じ、人々の暮らしや住まいの理想をかたちにする「ライフ・デベロッパー」として次世代を見据えたまちづくりや地域再生を実現。FSE は 2023 年春に北海道において“世界がまだ見ぬボールパーク”「HOKKAIDO BALLPARK F VILLAGE」を開業し、新球場「ES CON FIELD HOKKAIDO」を核としたまちづくりを展開中。DeNA はスポーツチームを複数保有し、スポーツ・エンターテイメントを軸に人々の QOL(クオリティ・オブ・ライフ)を向上させる新しい都市の創造である「Delightful City(デライトフルシティ)※」を推進し、ヘルスケア、ゲーム、エンターテイメント、スポーツ、モビリティ、スマートシティ、E コマースなどの様々な分野で、インターネットや AI を活用した事業を展開し、サービスやビジネスモデルの変革をもたらすようデジタルトランスフォーメーション(DX)を駆使している。

これら3社が共同出資する新会社においては、日本エスコンの不動産・まちづくり企画開発力、ファイターズのボールパークの知見・ナレッジならびに運用ノウハウ、DeNA のまちづくり構想力およびインターネットと AI を含むデジタル領域を組み合わせることにより、スポーツを含むエンターテイメントをより身近に感じる社会・まちづくりの実現を図っていきます。

※「Delightful City(デライトフルシティ)」は、テクノロジーの普及によって利便性が高くなった社会において増加する「可処分時間」をより豊かな人生にすべくエンターテインメントを提供していく考え方。DeNA によるスマートシティ構想。

4. 各社概要

(1) 名 称	株式会社日本エスコン(東証プライム市場:コード 8892)
(2) 所 在 地	東京都港区虎ノ門 2-10-4 オークラプレステージタワー20 階
(3) 代 表 者 の 役 職・氏 名	代表取締役社長 伊藤貴俊
(4) 事 業 内 容	不動産販売事業、不動産賃貸事業、不動産企画仲介コンサル事業
(5) H P	https://www.es-conjapan.co.jp/

(1) 名 称	株式会社ファイターズ スポーツ&エンターテイメント
(2) 所 在 地	北海道北広島市Fビレッジ 1 番地
(3) 代 表 者 の 役 職・氏 名	代表取締役社長 小村 勝
(4) 事 業 内 容	新球場運營業務、ボールパーク全体のマネジメント業務、 プロ野球関連興行業務など
(5) H P	https://www.hkdballpark.com/company/

(1) 名 称	株式会社ディー・エヌ・エー(東証プライム市場:コード 2432)
(2) 所 在 地	東京都渋谷区渋谷二丁目 24 番 12 号 渋谷スクランブルスクエア
(3) 代 表 者 の 役 職・氏 名	代表取締役社長兼 CEO 岡村 信悟
(4) 事 業 内 容	ゲーム、ライブストリーミング、スポーツ・まちづくり、 ヘルスケア・メディカル、オートモーティブ、Eコマース、その他
(5) H P	https://dena.com/jp/

以上

<リリースに関する問い合わせ先>

株式会社エスコンスポーツ&エンターテイメント

〒105-0001 東京都港区虎ノ門二丁目 10 番 4 号 オークラプレステージタワー20F

TEL: 03-6230-9344 Mail: info-ese@escon-se.co.jp