

2023年12月6日

各位

株式会社 property technologies

## 金融機関向け業務効率化・高度化ソリューション 『KAITRY finance』を山陰合同銀行が導入

テクノロジーで気軽な住み替えをサポートする株式会社 property technologies（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：濱中 雄大、証券コード：5527、以下「当社」）は、株式会社山陰合同銀行（本店：島根県松江市、頭取：山崎 徹、以下「ごうぎん」）が、当社開発の金融機関向け業務効率化・高度化ソリューション『KAITRY finance（カイトリー ファイナンス）』を導入したことをお知らせします。

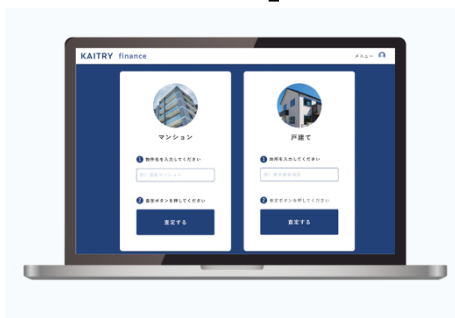


### ■背景

今般、『KAITRY finance』の導入により、不動産市場価格を最短5秒で把握することが可能になります。これにより、個人のお客様が住宅ローンをご相談される際や、法人・個人のお客様が収益物件ご購入をご相談される際に、迅速かつ深度のある提案を行うことによるコンサルティング力の強化が期待されています。

ごうぎんでは、中期経営計画において、「コンサルティング力の強化」や「DX化の加速によるUX（顧客満足度）の向上」を掲げており、本件もその一環となります。

### ■『KAITRY finance』について



『KAITRY finance』は、「金融業務を、よりスマートに。」をコンセプトに金融機関における融資関連業務の効率化や個人向けコンサルティング業務の高度化を支援するサービスです。

これまで金融機関では、不動産を保有する融資先企業の実態把握や個人のお客様への提案活動の際に不動産価格をネット・路線価・不動産会社などを使って調査するなど、属人的になるだけでなく、時間と手間を要し非効率になっていました。最短5秒のAIによる不動産価格調査機能に加え、最短3分の不動産価格調査書の作成を自動化することで金融機関における融資関連業務や個人向けコンサルティング業務のDX化を後押しし、総合的なコンサルティング提案に寄与します。

**<サービス概要>**

- ・名称：『KAITRY finance（カイトリー ファイナンス）』
- ・対応エリア：
  - 【一般市場価格調査（戸建て／マンション）】  
全国 47 都道府県
  - 【マンション買取価格調査】  
北海道/宮城県/埼玉県/千葉県/東京都/神奈川県/愛知県/滋賀県/京都府/大阪府/  
兵庫県/岡山県/広島県/山口県/福岡県/佐賀県/熊本県/沖縄県
- ・『KAITRY finance』 お問い合わせ先：[info\\_finance@kaitry.com](mailto:info_finance@kaitry.com)

**■株式会社 property technologies（プロパティ・テクノロジーズ）について**

「UNLOCK YOUR POSSIBILITIES. ～テクノロジーで人生の可能性を解き放つ～」というミッションを掲げています。年間約 20,000 件を超える不動産価格査定実績やグループ累計 10,000 戸超の不動産販売で培ったリアルな取引データ・ノウハウを背景に、「リアル（住まい）× テクノロジー」で実現する「誰もが」「いつでも」「何度でも」「気軽に」住み替えることができる未来に向け、手軽でユーザーにとって利便性の高い不動産取引・サービスを提供しています。

**<会社概要>**

会社名：株式会社 property technologies

代表者：代表取締役社長 濱中 雄大

URL：<https://pptc.co.jp/>

本社：東京都渋谷区本町 3-12-1 住友不動産西新宿ビル 6 号館 12 階

設立：2020 年 11 月 16 日

上場：東京証券取引所グロース市場（5527）

**【本件に関するお問い合わせ】**

株式会社 property technologies 経営企画部 広報担当

TEL：03-5308-5050 FAX：03-5308-5051

Email：[pr@pptc.co.jp](mailto:pr@pptc.co.jp)