

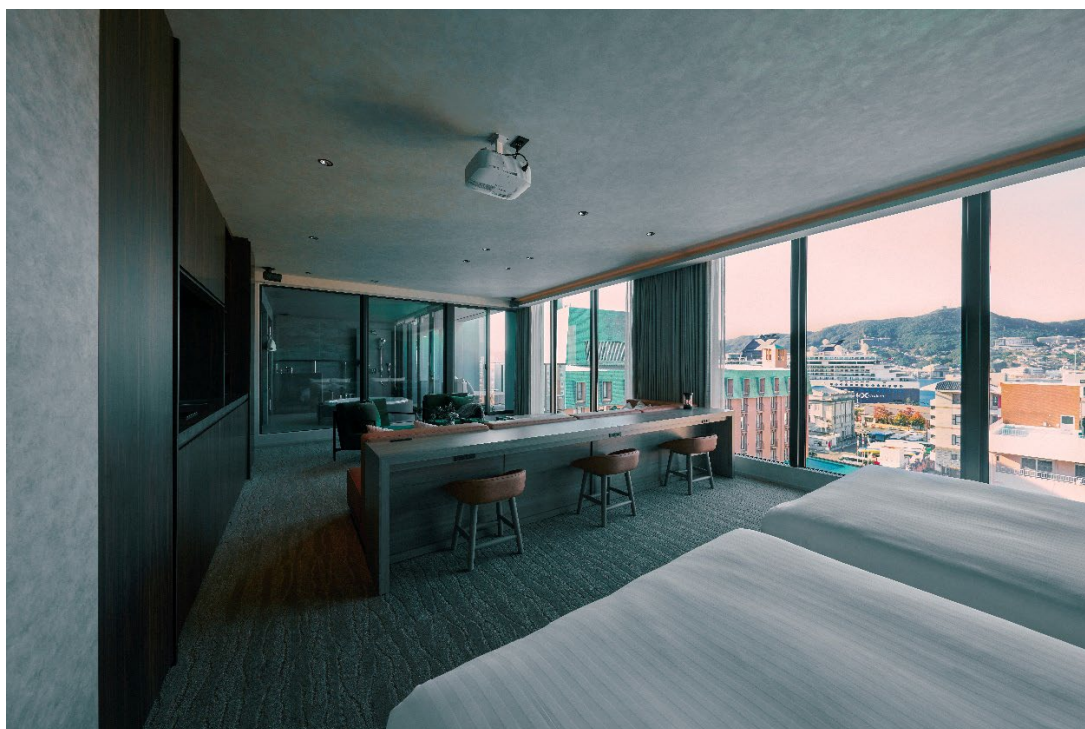
2023年12月7日

各位

会社名 霞ヶ関キャピタル株式会社  
代表者名 代表取締役社長 河本幸士郎  
(コード番号：3498 東証プライム)  
問合せ先 取締役管理本部長 廣瀬一成  
(TEL：03-5510-7653)

## 『FAV HOTEL』の新ブランド『FAV LUX』誕生および 『FAV LUX 長崎』開業のお知らせ

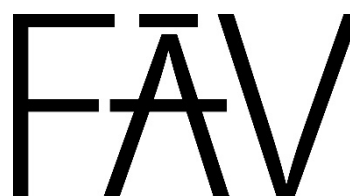
霞ヶ関キャピタル株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：河本幸士郎、以下「当社」）は、当社の連結子会社である霞ヶ関パートナーズ株式会社が展開する FAV HOTEL ブランドより新ブランド『FAV LUX』が誕生し、その記念すべき1施設目となる『FAV LUX 長崎』（長崎県長崎市）が2024年2月1日（木）に開業することをお知らせいたします。



(サウナスイート ルーフトップアクセス)

### ■ 『FAV LUX』について

『FAV LUX』は、従来の『FAV HOTEL』の大人気で楽しめる、スタイリッシュなデザインといったコンセプトはそのままに、館内施設やアメニティがより充実したハイエンドなホテルとなっています。また、客室面積は『FAV HOTEL』シリーズと同等以上の広々とした空間となっております。



『FAV LUX 長崎』は、長崎電気軌道「大浦天主堂」駅より徒歩約2分の場所に位置し、約60～80㎡の広さを誇る3種のスイートルームや、最大8名で利用できるプライベートサウナが最大の特徴です。グループや家族での楽しみ方をサウナ研究家の草薙洋平氏監修のもとまとめた「6 Tips for FAV SAUNA」を参考に、豊かなサウナ体験をお楽しみください。

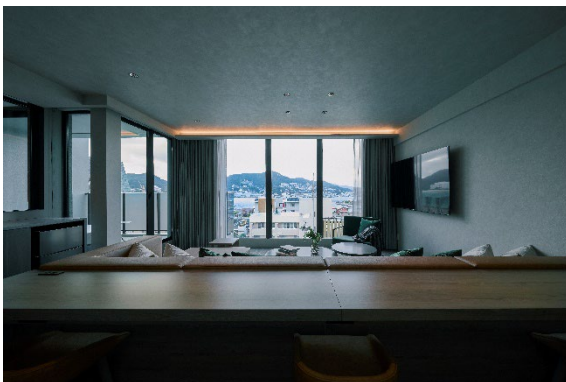
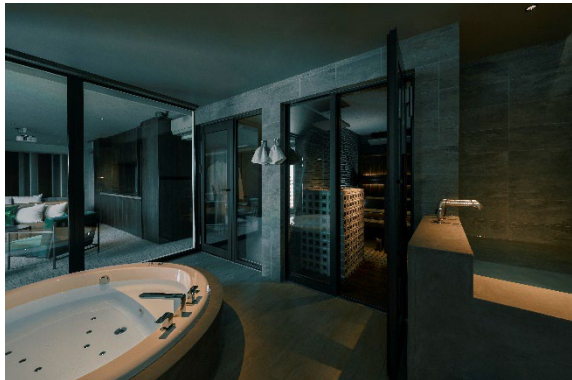
内装は、イギリスのデザイン会社「PDP LONDON LLP」が手掛けました。日本とオランダの文化が融合する長崎のユニークな歴史を反映させ、客室には長崎の伝統的な壁紙を現代風にアレンジしたものを選択したり、オランダのモダンな流線型のデザインを融合させた空間に仕上げています。

『FAV LUX』シリーズは、『FAV LUX 長崎』を皮切りに今後全国に展開して参ります。

## ■ 『FAV LUX 長崎』の特徴

### 1. スイート宿泊者専用の長崎湾と夜景を臨むルーフトップ

最上階の9階には、用途や同行者によって好きな部屋をお選びいただけるよう、「バンクスイート」「サウナスイート」「スイート」の3タイプをご用意しました。それぞれ最大6～8名が利用可能なゆとりある空間となっています。また、ご宿泊の方限定でルーフトップ（営業時間：15:00～22:00）をご利用いただけます。アルコールドリンクやおつまみも無料で提供しており、長崎湾や夜景を見ながら楽しむことができます。サウナ後に一息つくスペースとしてもおすすめです。



（ 左上：バンクスイート ルーフトップアクセス    右上：サウナスイート ルーフトップアクセス  
左下：スイート ルーフトップアクセス        右下：ルーフトップ ）

## 2. 長崎の大人気ベーカリーカフェ「JUNE COFFEE」がオープン

長崎県の人気カフェ「JUNE COFFEE」の4号店が1Fにオープン。本場ヨーロッパのパンとスイーツ、そして本格的な自家焙煎コーヒーが人気です。さらに、一日の終わりに一杯楽しめる、「JUNE COFFEE」初のカクテルバーもオープンいたします。

### <概要>

場 所：『FAV LUX 長崎』1F

席 数：店内 29 席、テラス 32 席

営 業 時 間：7:00～22:00 (LO/21:30)

※モーニングは 7:00～9:30

提供メニュー：サンドイッチ、フレンチトースト、  
パスタ、オニオンスープ、コーヒー、  
カクテルなど



## 3. 世界でも珍しいハイスペックなプライベートサウナを導入

共有の貸切サウナと、客室でいつでもサウナを楽しめる「サウナスイート」があり、貸切サウナは最大8名、サウナスイートは82.8㎡の広々とした空間で、最大6名でご宿泊可能なため、グループや家族でお楽しみいただけます。「サウナスイート」には長崎湾と稲佐山を臨む外気浴スペースを設置しており、長崎の自然を感じながらととのうことができます。

2つのサウナは世界でも珍しいフィンランド式とモリス式のハイブリッドで、深めの水風呂が特徴のハイスペックなサウナとなっています。



(左：貸切サウナ 右：サウナスイート ルーフトップアクセス)

また、「日本サウナ史」著者として知られるサウナ研究家の草薨氏監修のもと、カラー変更可能なLEDライトやセルフフローリュなどのFAV SAUNAに備わる機能を存分に体験いただくための「6 Tips for FAV SAUNA」を制作。贅沢な空間で過ごすリフレッシュの時間をゆっくりとお楽しみください。

## 6 Tips for FAV SAUNA



step1  
その日の気分で色をセット

サウナ室やお風呂場の色を決めよう。  
音楽をかけたりつるいで。  
子どもリモコンを渡して楽しんでもらうのもおすすめ。



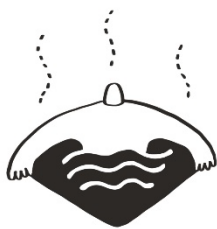
step2  
よく体を洗う

サウナに入る前に  
頭と体をしっかりと洗おう。  
歯磨きするとサウナ後のスッキリ度がさらにUP!



step3  
サウナにIN。セルフロウリュしよう!

本格的なフィンランドサウナで自分のペースでロウリュを。  
アロマを入れたり楽しんで!  
ストープでの火傷には注意。



step4  
水風呂へドボン

汗を流して、水風呂に。できるなら頭までもぐってみよう。  
子どもがいる場合は、年齢に応じて。  
お風呂の水の量を調整しよう。



step5  
体をよく拭く

体の水滴をよく拭いて、  
「ととのい」状態に入る準備をしよう。  
寒い日ならガウンを羽織ろう。



step6  
外気浴で瞑想

目を瞑って深呼吸しよう。  
耳をすまし、ゆっくりと目を開け、  
五感を働かせよう。

### ◇100本限定、草薨氏セレクトのアロマとドリンクをプレゼント

開業記念として、貸切サウナをご利用の方に、草薨氏セレクトのロウリュ用に開発された天然精油使用のアロマとサウナ後にぴったりなドリンクをプレゼントいたします。

ビール： SAUDE（サウージ）、 MORNING SAUNNER

ローアルコールビール： Salty Sauna（ソルティサウナ）

アロマ：アルテミス「tuki to taiyou Sauna Scent」

対象期間：各100本限定、なくなり次第終了



### <FAV SAUNA 概要>

定員：8名（貸切サウナ）、6名（サウナスイート）

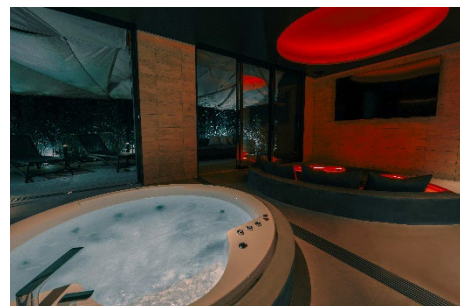
貸切サウナ料金：平日 12,000 円、休日 16,000 円／2 時間

貸切サウナ予約方法：公式 HP より予約

貸切サウナ営業時間：7:00～23:00

設備：LED ライト有（カラー変更可）、ジャグジー

セルフロウリュウ可、アロマ有、水風呂



<草薨洋平氏プロフィール>

編集者&ブランドプロデューサー&サウナ研究家。

文化系サウナ仲間を集めた〈CULTURE SAUNA TEAM "AMAMI"〉主催。サウナの著書に日本のサウナの歴史を初めて解き明かした「日本サウナ史」（カンカンピーポー／第1回日本サウナ学会奨励賞・文化大賞受賞、Saunner of the Year 2021 受賞）、「サウナ語辞典」（Saunner of the Year 2023 受賞）があり、温泉の著書に「作家と温泉」（河出書房新社）がある。フィンランド政府観光局が認めたフィンランドサウナアンバサダーの一人であり、日々日本のみならず世界各地のサウナを巡り、日本で最もサウナ事情に通じていると言われている。



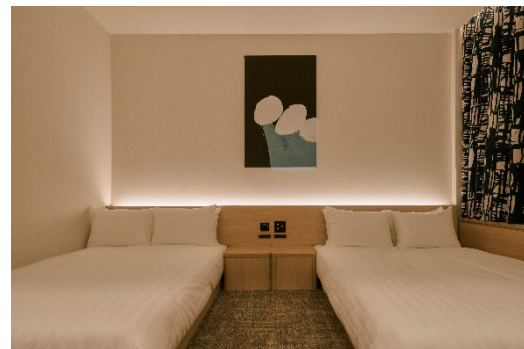
<草薨氏コメント>

子連れサウナーによくある話ですが、旅行するとサウナを我慢することがほとんど（大体の子どもは知らない人が入っている、熱いサウナが大嫌いですから）。でも『FAV LUX』なら部屋付きの大きなサウナや貸切サウナが使えるから、子供も安心してお風呂で遊んでくれるし、オペレーションが劇的に楽ちん。そんな感動体験をみなさんにも味わって欲しいと思います。今回監修するにあたって、サウナ後をさらに楽しめるドリンクをセレクトしました。家族で、友達仲間で、保育園や学校のパパママ会等に。使い勝手が良い、自分だけのプライベートサウナだと思って堪能してください。

4. 「ヘラルボニー」のテキスタイルに彩られたユニバーサルルーム

『FAV HOTEL』に続き、『FAV LUX 長崎』でも知的障害のあるアーティストのデザインを用いた「ヘラルボニールーム」をご用意しています。

今回はカーテン・クッション・壁掛けアートに「ヘラルボニー」のデザインを採用しています。グレーとホワイトを基調としたモダンな雰囲気の客室に、色彩のアクセントとして彩を加えます。



【施設詳細】

(1) 所在地	〒850-0921 長崎県長崎市松が枝町 3-10
(2) アクセス	JR「長崎」駅よりタクシーで8分 路面電車（長崎電気軌道）「大浦天主堂」駅より徒歩2分
(3) 客室数	52室
(4) 予約方法	公式サイトおよびBooking.com 他各種OTA
(5) 公式サイト	<a href="http://fav-lux.com/nagasaki">http://fav-lux.com/nagasaki</a> （12/11 公開予定）

以上

<本件に関するお問い合わせ先>

霞ヶ関キャピタル株式会社 広報・IR部 / TEL : 03-5510-7653 MAIL : [ir@kasumigaseki.co.jp](mailto:ir@kasumigaseki.co.jp)