

2023年12月8日

各位

会社名 株式会社日本エスコ  
代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴俊  
(東証プライム市場・コード 8892)

## 不動産販売事業 『レ・ジェイド谷町五丁目』完売のお知らせ

当社が大阪府大阪市中央区において2023年6月より分譲しております『レ・ジェイド谷町五丁目』につきまして、同年12月8日(金)に全戸早期契約完売いたしましたので、お知らせいたします。

当該物件は、お客様から以下の特徴においてご好評いただきました。

- \*Osaka Metro 谷町線・長堀鶴見緑地線「谷町六丁目」駅まで徒歩2分、Osaka Metro 谷町線・中央線「谷町四丁目」駅まで徒歩7分と計3路線を利用でき、「東梅田」「京橋」「心斎橋」「天王寺」など大阪の主要駅へ電車で10分以内にダイレクトアクセスが可能な交通利便性に優れた立地
- \*周辺は、昭和20年から続く東西約800mにわたる「空堀商店街」や、スーパー、金融機関、医療施設などが徒歩圏内で利用できる生活利便性の高い住環境
- \*外観は、大きなひさしやガラス製のパルコニー手摺を採用しモダンなデザインに仕上げ、共用部には、坪庭を望む上質で温かみのあるエントランス・ラウンジを設置。専有部は、2階～11階は1フロア4邸、最上階は1フロア2邸の独立性・開放性に優れた快適な住空間

多数のご来場、お問い合わせをいただきましたことを厚くお礼申し上げます。



外観完成予想図



エントランス・ラウンジ完成予想図



アプローチ完成予想図

### ■物件概要

物件名称: レ・ジェイド谷町五丁目  
所在地: 大阪府大阪市中央区谷町五丁目 21-1 (地番)  
交通: Osaka Metro 谷町線・長堀鶴見緑地線「谷町六丁目」駅徒歩2分  
Osaka Metro 谷町線・中央線「谷町四丁目」駅徒歩7分  
構造・規模: 鉄筋コンクリート造地上12階建  
総戸数: 42戸

※掲載の完成予想図は設計図書を基に描き起こしたもので、行政官庁の指導、施工上の都合および改良のため外観・外構・仕様・形状・植栽・色彩等に一部変更が生じる場合があります。なお、植栽は特定の季節や竣工時の状態を描いたものではありません。

<本件に関する問合せ> 管理部 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上