



2024年1月23日

各 位

会 社 名 a n d f a c t o r y 株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 青木 倫治
(コード番号：7035 東証スタンダード)
問 合 せ 先 取締役 蓮見 朋樹
TEL. 03-6712-7646

借入金の期限前返済に関するお知らせ

当社は、2019年4月12日および2019年12月3日に「販売用不動産取得に伴う資金借入に関するお知らせ」において公表しましたとおり、資金の借入を行っておりますが、販売用不動産の売却が完了したことにより期限前返済を行いましたので、以下のとおりお知らせいたします。

1. 期限前返済の内容

(1)

借 入 先 : 株式会社りそな銀行
当 初 借 入 金 額 : 600 百万円
借 入 実 行 日 : 2020 年 8 月 31 日
返 済 期 日 : 2040 年 5 月 31 日
期 限 前 返 済 日 : 2023 年 12 月 6 日
返 済 方 法 : 分割返済

(2)

借 入 先 : 株式会社みずほ銀行
当 初 借 入 金 額 : 1,200 百万円
借 入 実 行 日 : 2019 年 12 月 5 日
返 済 期 日 : 2025 年 10 月 31 日
期 限 前 返 済 日 : 2024 年 1 月 19 日
返 済 方 法 : 分割返済

2. 返済資金

2023年11月14日及び12月4日に公表しました販売用不動産の売却代金の一部を返済資金として充当いたします。

3. 今後の見通し

本件が業績に与える影響につきましては、2023年12月4日付で公表した2024年8月期通期業績予想に織り込み済みであります。

以 上