



2024年1月26日

各 位

会 社 名 SBSホールディングス株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 鎌田 正彦  
(コード番号: 2384 東証プライム市場)  
問 い 合 せ 先 IR・広報部長 熊谷 知未  
(電話番号: 03-6772-8200 (代表))

### (開示事項の経過) 連結子会社の信託受益権の譲渡に関するお知らせ

当社は、2023年8月9日付「連結子会社の信託受益権の譲渡に関するお知らせ」にて、信託受益権（新杉田物流センター）の物件引渡期日を2024年1月26日と開示しておりましたが、予定通り引渡し完了したことをお知らせいたします。

### 記

#### 1. 当該連結子会社の概要

名 称	SBSロジコム株式会社
所 在 地	東京都新宿区西新宿8丁目17番1号
代 表 者 名	代表取締役 鎌田 正彦
事 業 内 容	一般貨物自動車運送業、倉庫業、不動産賃貸管理事業ほか
資 本 金	28億46百万円

#### 2. 譲渡の理由

当社の財務状況を健全に維持しつつ、3PL事業の強化に資する物流施設の開発を推進するために、資産ポートフォリオ戦略における資産入替の一環として譲渡するものです。

#### 3. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	土地(m <sup>2</sup> )	建物(m <sup>2</sup> )	現況
新杉田物流センター(土地、建物) 所在地: 横浜市磯子区新杉田5丁目32-50	17,150	34,105.65	自社使用

#### 4. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先との契約上の都合により詳細の開示を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社ならびに当社連結子会社との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特筆すべき事項はありません。

## 5. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議	2023年8月9日
(2) 契約締結日	2023年8月31日
(3) 引渡期日	2024年1月26日

## 6. 業績に与える影響

本件の譲渡に伴い、2024年12月期第1四半期の連結業績において、譲渡益約60億円を営業利益として計上する見込みです。なお、当該数値は2024年2月14日に開示を予定している当期連結業績予想に織り込む予定です。

以上