

PRESS RELEASE

報道関係各位

2024 年 1 月 29 日  
ニフティライフスタイル株式会社  
<https://niftylifestyle.co.jp/>

**【ニフティ不動産】 注目の街ランキング拡大版！東西ベスト 100 発表！**

～みんなが目にした

東の 1 位は「三軒茶屋（東京都）」、西の 1 位は「三ノ宮（兵庫県）」～

ニフティライフスタイル株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：成田隆志、証券コード：4262）が運営する「ニフティ不動産」は、物件情報数 1,300 万件を掲載する本サービスが持つ膨大なデータを、みなさまにとってより価値ある情報として届けたいという思いから、独自の調査結果をランキング形式で配信しています。

今回は拡大版として、関東エリア・関西エリアで賃貸物件を探しているユーザーからの昨年 1 年間の検索・閲覧数が最も高かった、注目の街ランキング東西ベスト 100 を発表いたします。



## ■東ベスト 100 関東エリア

(東京都／神奈川県／埼玉県／千葉県／栃木県／茨城県／群馬県)

【東京はじめ1都5県がランクイン！都心部へ交通アクセスのよいエリアに人気集中】

| みんなが見ている 注目の街ベスト100～年間ランキング2023～<br>【賃貸   関東エリア】 1～20位 |      |      |                   |            | ニフティ不動産 |      |      |                   |            |
|--|------|------|-------------------|------------|---------|------|------|-------------------|------------|
| 順位   | 都道府県 | 駅名   | 掲載物件<br>情報数<br>※1 | 表示回数<br>※2 | 順位      | 都道府県 | 駅名   | 掲載物件<br>情報数<br>※1 | 表示回数<br>※2 |
| 1  | 東京   | 三軒茶屋 | 15,137            | 395,417    | 11      | 神奈川  | 元住吉  | 13,729            | 262,865    |
| 2  | 神奈川  | 川崎   | 17,568            | 341,660    | 12      | 東京   | 笹塚   | 10,657            | 256,776    |
| 3  | 東京   | 高円寺  | 12,937            | 324,873    | 13      | 東京   | 駒沢大学 | 14,026            | 251,983    |
| 4  | 東京   | 中野   | 10,900            | 314,256    | 14      | 東京   | 北千住  | 9,199             | 246,527    |
| 5  | 東京   | 学芸大学 | 12,500            | 308,887    | 15      | 埼玉   | 西川口  | 19,347            | 245,669    |
| 6  | 東京   | 荻窪   | 11,399            | 304,803    | 16      | 東京   | 新小岩  | 14,414            | 242,343    |
| 7  | 神奈川  | 武蔵小杉 | 13,766            | 295,175    | 17      | 東京   | 西荻窪  | 11,894            | 239,684    |
| 8  | 東京   | 三鷹   | 20,688            | 282,818    | 18      | 東京   | 吉祥寺  | 20,799            | 234,324    |
| 9  | 東京   | 葛西   | 11,330            | 279,596    | 19      | 東京   | 祐天寺  | 9,430             | 231,305    |
| 10   | 東京   | 池袋   | 12,517            | 265,374    | 20      | 埼玉   | 大宮   | 16,687            | 227,172    |

年間ランキング 2023 賃貸 関東エリア 1～20位

東のベスト 100 では約 8 割を東京都と神奈川県が占め、都心とその近郊エリアに人気集中する結果となりました。

関東のベスト 10 には東京都、神奈川県の人気エリアがずらり。1位は「三軒茶屋」(東京)となりました。2位は「川崎」(神奈川)で、共通しているのは都心部へのアクセスのよさと、駅周辺の商業施設の充実など生活の利便性のよさ。平日は通勤・通学で都心部へ、休日は近所で買い物やレジャーを楽しみ、オンオフの切り替えをしつつライフスタイルを充実させたい、そんな志向がうかがえます。

以下、3位「高円寺」(東京)、4位「中野」(東京)、5位「学芸大学」(東京)、6位「荻窪」(東京)、7位「武蔵小杉」(神奈川)、8位「三鷹」(東京)と続き、杉並区～武蔵野市方面 (JR 総武線・中央線、東京メトロ丸の内線・東西線) と世田谷区・目黒区～川崎市方面 (JR 東海道線・京浜東北線、東急電鉄沿線ほか) が人気となっているようです。

みんなが見ている 注目の街ベスト100～年間ランキング2023～  
 [賃貸 | 関東エリア] 21～60位

ニフティ不動産

| 順位 | 都道府県 | 駅名    | 掲載物件<br>情報数<br>※1 | 表示回数<br>※2 | 順位 | 都道府県 | 駅名   | 掲載物件<br>情報数<br>※1 | 表示回数<br>※2 |
|----|------|-------|-------------------|------------|----|------|------|-------------------|------------|
| 21 | 埼玉   | 蕨     | 17,878            | 227,160    | 41 | 東京   | 練馬   | 8,592             | 189,839    |
| 22 | 東京   | 町田    | 19,295            | 226,678    | 42 | 東京   | 恵比寿  | 14,973            | 188,729    |
| 23 | 千葉   | 浦安    | 9,905             | 222,838    | 43 | 東京   | 立川   | 18,179            | 185,933    |
| 24 | 東京   | 東中野   | 13,207            | 222,625    | 44 | 東京   | 大井町  | 7,376             | 185,379    |
| 25 | 栃木   | 宇都宮   | 43,548            | 221,908    | 45 | 東京   | 中目黒  | 8,724             | 181,802    |
| 26 | 東京   | 大森    | 13,735            | 220,721    | 46 | 東京   | 池尻大橋 | 9,362             | 181,643    |
| 27 | 神奈川  | 鶴見    | 13,178            | 220,046    | 47 | 東京   | 阿佐ヶ谷 | 9,124             | 181,294    |
| 28 | 東京   | 千歳烏山  | 13,681            | 217,721    | 48 | 千葉   | 柏    | 19,790            | 181,151    |
| 29 | 神奈川  | 武蔵溝ノ口 | 10,706            | 208,856    | 49 | 神奈川  | 日吉   | 15,855            | 180,996    |
| 30 | 東京   | 目黒    | 12,988            | 204,738    | 50 | 東京   | 両国   | 14,787            | 180,788    |
| 31 | 東京   | 下北沢   | 5,579             | 204,587    | 51 | 東京   | 錦糸町  | 19,939            | 180,337    |
| 32 | 神奈川  | 本厚木   | 23,446            | 204,265    | 52 | 千葉   | 西船橋  | 9,772             | 180,148    |
| 33 | 東京   | 幡ヶ谷   | 6,992             | 203,388    | 53 | 神奈川  | 新丸子  | 7,287             | 179,827    |
| 34 | 東京   | 小岩    | 14,263            | 202,925    | 54 | 東京   | 武蔵小山 | 10,090            | 179,569    |
| 35 | 千葉   | 船橋    | 11,117            | 199,781    | 55 | 東京   | 経堂   | 6,666             | 178,944    |
| 36 | 東京   | 都立大学  | 10,270            | 198,444    | 56 | 神奈川  | 戸塚   | 13,269            | 178,648    |
| 37 | 神奈川  | 横浜    | 7,498             | 196,242    | 57 | 埼玉   | 川口   | 14,315            | 177,914    |
| 38 | 東京   | 中野坂上  | 7,637             | 196,050    | 58 | 東京   | 押上   | 12,904            | 175,551    |
| 39 | 東京   | 綾瀬    | 11,194            | 195,831    | 59 | 東京   | 赤羽   | 13,483            | 175,118    |
| 40 | 東京   | 田端    | 8,295             | 193,566    | 60 | 神奈川  | 平塚   | 24,573            | 174,480    |

年間ランキング 2023 賃貸 関東エリア 21～60位

ベスト 30 には埼玉県から 15 位に「西川口」、20 位「大宮」、21 位「蕨」、千葉県から 23 位に「浦安」と、いずれも都心部へのアクセスが 1 時間以内の交通の便のよいエリアがランクインしました。

25 位には栃木県からベスト 100 に唯一ランクインした「宇都宮」。県内トップの乗車人数を誇る JR 宇都宮駅は、東京駅から新幹線で約 50 分の距離。在来線のほぼ全ての列車で始発・終着駅と“座れる”駅でもあります。コロナ禍以降のテレワークにより出社回数が減り、乗り換えなし・座って移動できる点も評価されているようです。

| みんなが見ている 注目の街ベスト100 ～年間ランキング2023～<br>[賃貸   関東エリア] 61～100位 |      |       |                   |            | ニフティ不動産 |      |      |                   |            |
|---|------|-------|-------------------|------------|---------|------|------|-------------------|------------|
| 順位  | 都道府県 | 駅名    | 掲載物件<br>情報数<br>※1 | 表示回数<br>※2 | 順位      | 都道府県 | 駅名   | 掲載物件<br>情報数<br>※1 | 表示回数<br>※2 |
| 61  | 東京   | 町屋    | 10,579            | 174,432    | 81      | 茨城   | つくば  | 12,200            | 153,027    |
| 62  | 神奈川  | 向ヶ丘遊園 | 7,982             | 172,357    | 82      | 東京   | 大塚   | 11,707            | 151,031    |
| 63  | 神奈川  | 綱島    | 13,316            | 169,767    | 83      | 東京   | 八王子  | 19,519            | 149,582    |
| 64  | 東京   | 初台    | 8,575             | 167,503    | 84      | 東京   | 代田橋  | 8,358             | 149,369    |
| 65  | 千葉   | 本八幡   | 9,604             | 167,228    | 85      | 東京   | 調布   | 8,900             | 148,376    |
| 66  | 東京   | 蒲田    | 11,574            | 167,024    | 86      | 神奈川  | 相模大野 | 13,378            | 147,265    |
| 67  | 東京   | 三ノ輪   | 14,208            | 166,734    | 87      | 東京   | 大泉学園 | 10,977            | 147,249    |
| 68  | 東京   | 千歳船橋  | 9,151             | 165,345    | 88      | 千葉   | 松戸   | 7,721             | 146,159    |
| 69  | 神奈川  | 辻堂    | 10,560            | 165,094    | 89      | 東京   | 新高円寺 | 8,154             | 145,264    |
| 70  | 神奈川  | 武蔵新城  | 15,141            | 162,635    | 90      | 神奈川  | 橋本   | 14,705            | 144,732    |
| 71  | 千葉   | 千葉    | 15,817            | 161,974    | 91      | 東京   | 方南町  | 8,701             | 143,687    |
| 72  | 茨城   | 水戸    | 16,664            | 159,018    | 92      | 東京   | 桜新町  | 7,257             | 143,373    |
| 73  | 東京   | 用賀    | 8,119             | 158,598    | 93      | 東京   | 門前仲町 | 11,219            | 142,940    |
| 74  | 東京   | 亀戸    | 11,754            | 158,134    | 94      | 東京   | 要町   | 7,283             | 142,868    |
| 75  | 東京   | 新中野   | 7,371             | 157,562    | 95      | 神奈川  | 茅ヶ崎  | 10,746            | 141,934    |
| 76  | 埼玉   | 浦和    | 11,052            | 157,328    | 96      | 神奈川  | 武蔵中原 | 10,283            | 141,779    |
| 77  | 千葉   | 市川    | 8,898             | 156,350    | 97      | 東京   | 西小山  | 6,463             | 141,423    |
| 78  | 東京   | 駒込    | 7,106             | 155,730    | 98      | 神奈川  | 藤沢   | 12,000            | 141,294    |
| 79  | 東京   | 高田馬場  | 6,091             | 155,139    | 99      | 東京   | 入谷   | 13,007            | 140,652    |
| 80  | 東京   | 国分寺   | 14,240            | 153,086    | 100     | 東京   | 不動前  | 10,300            | 140,224    |

年間ランキング 2023 賃貸 関東エリア 61～100位

南関東（※3）外で茨城県から72位に「水戸」、81位に「つくば」が登場。ともに自治体が子育て支援に力を入れていることも後押しして、若いファミリー層などの移住者が増えているようです。

近年、さまざまなエリアで再開発が進み、街や周辺環境が整備されていること、商業施設に病院や学校、公園など生活に必要な施設が充実、さらには自治体に子育て支援の制度が整っていることなど、生活の利便性・充実度を重要視して住まい探しをする傾向が表れる結果となりました。

▶詳しくは、ニフティ不動産サイトへ！間取りごとの平均家賃も公開

<https://myhome.nifty.com/column/rent/240123380132/>



年間ランキング 2023 賃貸 関東エリア ベスト 20MAP

■西ベスト 100 関西エリア（大阪府／兵庫県／京都府／滋賀県／奈良県／和歌山県）

【兵庫・大阪をはじめ、2府3県がランクイン！関西都心部への交通アクセス、整備された都市環境を重視】

| みんなが見ている 注目の街ベスト100 ～年間ランキング2023～<br>【賃貸   関西エリア】 1～20 位 |      |      |                   |            | ニフティ不動産 |      |         |                   |            |
|--|------|------|-------------------|------------|---------|------|---------|-------------------|------------|
| 順位   | 都道府県 | 駅名   | 掲載物件<br>情報数<br>※1 | 表示回数<br>※2 | 順位      | 都道府県 | 駅名      | 掲載物件<br>情報数<br>※1 | 表示回数<br>※2 |
| 1  | 兵庫   | 三ノ宮  | 45,991            | 119,745    | 11      | 兵庫   | 立花      | 25,427            | 72,526     |
| 2  | 兵庫   | 武庫之荘 | 30,595            | 110,494    | 12      | 大阪   | 茨木市     | 29,527            | 70,092     |
| 3  | 兵庫   | 神戸   | 41,415            | 90,778     | 13      | 大阪   | 天神橋筋六丁目 | 28,585            | 65,530     |
| 4  | 大阪   | 江坂   | 74,511            | 86,199     | 14      | 兵庫   | 西明石     | 18,949            | 64,622     |
| 5  | 大阪   | 大国町  | 23,959            | 82,430     | 15      | 兵庫   | 明石      | 24,566            | 64,501     |
| 6  | 大阪   | 上新庄  | 15,746            | 80,764     | 16      | 大阪   | 桜川      | 20,173            | 63,191     |
| 7  | 大阪   | 新大阪  | 26,912            | 80,097     | 17      | 大阪   | 南方      | 21,364            | 63,032     |
| 8  | 大阪   | 十三   | 19,387            | 75,898     | 18      | 兵庫   | 姫路      | 58,563            | 61,870     |
| 9  | 大阪   | 阿波座  | 37,101            | 73,221     | 19      | 兵庫   | 園田      | 16,004            | 61,506     |
| 10   | 大阪   | 東三国  | 26,758            | 73,181     | 20      | 大阪   | 高槻      | 27,458            | 61,143     |

年間ランキング 2023 賃貸 関西エリア 1～20 位

関西のベスト 100 では約 2 割を兵庫県、約 6 割を大阪府が占め、市街地中心部の人気の高さが見えてくる結果になりました。

関西エリアはベスト 3 を兵庫県が席卷！1 位の「三ノ宮」は、神戸市の都心であり玄関口。JR 三ノ宮駅は近隣の神戸市営地下鉄三宮駅、阪急・阪神線神戸三宮駅も含めて複数の路線が乗り入れる、関西主要都市への交通拠点です。駅周辺は神戸を代表するビジネス街でもあり、商業施設や百貨店、飲食店なども立ち並びます。異国情緒あふれる「神戸北野異人館」や、日本三大中華街の一つ「神戸南京町」など観光スポットも多数あり、街全体に漂う文化的な雰囲気も人気の理由と言えそうです。

2 位「武庫之荘(むこのそう)」は、兵庫県南東部に位置する、尼崎市の中でも高級住宅街として知られるエリア。阪急神戸本線が通る駅前周辺には大きなビルなどもなく、住宅街が広がり穏やかな雰囲気。学校や公園も多いことから、子育て世代の人気も高いようです。3 位「神戸」の JR 神戸駅には 4 路線が乗り入れ、通勤・通学や買い物、レジャーにも便利なターミナル駅として親しまれています。

| みんなが見ている 注目の街ベスト100～年間ランキング2023～<br>[賃貸   関西エリア] 21～60 位 |      |       |                   |            | ニフティ不動産 |      |       |                   |            |
|--|------|-------|-------------------|------------|---------|------|-------|-------------------|------------|
| 順位   | 都道府県 | 駅名    | 掲載物件<br>情報数<br>※1 | 表示回数<br>※2 | 順位      | 都道府県 | 駅名    | 掲載物件<br>情報数<br>※1 | 表示回数<br>※2 |
| 21   | 大阪   | 京橋    | 14,863            | 60,300     | 41      | 京都   | 桂     | 41,415            | 51,651     |
| 22   | 大阪   | 九条    | 23,436            | 58,754     | 42      | 滋賀   | 瀬田    | 24,169            | 51,555     |
| 23   | 京都   | 四条大宮  | 45,991            | 58,298     | 43      | 滋賀   | 南草津   | 30,229            | 50,528     |
| 24   | 大阪   | 高槻市   | 26,076            | 58,233     | 44      | 大阪   | 都島    | 17,745            | 49,853     |
| 25   | 兵庫   | 塚口    | 17,657            | 58,227     | 45      | 京都   | 西大路   | 25,427            | 49,643     |
| 26   | 大阪   | 福島    | 20,792            | 58,034     | 46      | 大阪   | 茨木    | 14,938            | 49,485     |
| 27   | 京都   | 西院    | 30,595            | 57,397     | 47      | 兵庫   | 垂水    | 16,600            | 49,063     |
| 28   | 兵庫   | 西宮北口  | 30,477            | 56,942     | 48      | 大阪   | 寺田町   | 8,459             | 48,109     |
| 29   | 滋賀   | 草津    | 26,561            | 56,856     | 49      | 大阪   | 矢田    | 7,159             | 48,061     |
| 30   | 大阪   | 長居    | 4,349             | 56,809     | 50      | 大阪   | 野田    | 18,918            | 48,032     |
| 31   | 大阪   | 弁天町   | 10,483            | 55,431     | 51      | 大阪   | 堺筋本町  | 38,433            | 47,942     |
| 32   | 兵庫   | 兵庫    | 23,586            | 55,422     | 52      | 兵庫   | 六甲道   | 15,576            | 47,745     |
| 33   | 大阪   | 大阪上本町 | 12,307            | 55,268     | 53      | 京都   | 今出川   | 18,949            | 47,430     |
| 34   | 大阪   | 深井    | 15,552            | 55,046     | 54      | 大阪   | 谷町四丁目 | 17,418            | 47,281     |
| 35   | 大阪   | JR淡路  | 12,300            | 54,544     | 55      | 大阪   | 萱島    | 16,309            | 46,905     |
| 36   | 大阪   | 大正    | 10,861            | 53,311     | 56      | 兵庫   | 西宮    | 15,586            | 46,805     |
| 37   | 大阪   | あびこ   | 5,970             | 53,103     | 57      | 大阪   | 玉造    | 9,948             | 46,765     |
| 38   | 大阪   | 香里園   | 15,437            | 52,760     | 58      | 大阪   | 大阪難波  | 12,218            | 46,758     |
| 39   | 大阪   | 塚本    | 15,523            | 51,807     | 59      | 兵庫   | 甲子園口  | 23,570            | 46,547     |
| 40   | 大阪   | 寝屋川市  | 18,533            | 51,803     | 60      | 京都   | 京都    | 24,566            | 45,513     |

年間ランキング 2023 賃貸 関西エリア 21～60 位

ベスト 50 内には京都府と滋賀県から各 3 エリアが登場。京都府からは繁華街の中心に位置する「四条大宮」が 23 位、通称「嵐電」で知られる京福電気鉄道嵐山本線で四条大宮駅の隣駅の「西院(さい)」が 27 位に。41 位「桂」は、阪急京都本線・阪急嵐山線の 2 路線が乗り入れ、京都中心部や大阪・梅田方面への行き来がスムーズなことも人気の理由に挙げられます。

滋賀県からは JR 東海道線沿線となる 29 位「草津」、42 位「瀬田」、43 位「南草津」がランクイン。京阪神のベッドタウンとして、子育て世代からの支持も高いエリアです。最寄りには琵琶湖に浮かぶ人工島「矢橋帰帆島公園(やばせきはんとうこうえん)」があり、休日にはレジャーやキャンプ、スポーツを楽しむ家族連れも多く、リフレッシュにぴったりですね。

| みんなが見ている 注目の街ベスト100～年間ランキング2023～<br>【賃貸   関西エリア】 61～100 位 |      |       |                   |            | ニフティ不動産 |      |       |                   |            |
|---|------|-------|-------------------|------------|---------|------|-------|-------------------|------------|
| 順位  | 都道府県 | 駅名    | 掲載物件<br>情報数<br>※1 | 表示回数<br>※2 | 順位      | 都道府県 | 駅名    | 掲載物件<br>情報数<br>※1 | 表示回数<br>※2 |
| 61  | 大阪   | 中津    | 12,168            | 45,107     | 81      | 大阪   | 平野    | 5,911             | 36,986     |
| 62  | 兵庫   | 春日野道  | 18,021            | 44,714     | 82      | 京都   | 五条    | 16,600            | 36,587     |
| 63  | 大阪   | 谷町六丁目 | 13,052            | 44,650     | 83      | 大阪   | 北花田   | 9,129             | 36,176     |
| 64  | 大阪   | 池田    | 7,771             | 43,810     | 84      | 奈良   | 新大宮   | 9,476             | 35,729     |
| 65  | 大阪   | 南森町   | 18,716            | 42,889     | 85      | 兵庫   | 加古川   | 12,289            | 35,670     |
| 66  | 京都   | 北大路   | 58,563            | 42,128     | 86      | 大阪   | 庄内    | 11,220            | 35,115     |
| 67  | 大阪   | 緑橋    | 8,333             | 42,108     | 87      | 兵庫   | 尼崎    | 9,835             | 35,097     |
| 68  | 兵庫   | 伊丹    | 10,596            | 41,915     | 88      | 大阪   | 野江内代  | 15,292            | 35,050     |
| 69  | 大阪   | 今里    | 12,433            | 41,408     | 89      | 大阪   | 西田辺   | 2,828             | 34,944     |
| 70  | 京都   | 二条    | 16,004            | 40,618     | 90      | 大阪   | 天王寺   | 4,040             | 34,611     |
| 71  | 兵庫   | 元町    | 20,119            | 40,144     | 91      | 兵庫   | 甲子園   | 10,607            | 34,589     |
| 72  | 京都   | 西京極   | 17,657            | 39,787     | 92      | 大阪   | 本町    | 22,555            | 34,403     |
| 73  | 兵庫   | 六甲    | 12,486            | 38,811     | 93      | 兵庫   | 東加古川  | 9,979             | 33,750     |
| 74  | 大阪   | 中百舌鳥  | 12,715            | 38,445     | 94      | 大阪   | 鶴橋    | 7,892             | 33,730     |
| 75  | 大阪   | 堺東    | 9,921             | 38,166     | 95      | 京都   | 出町柳   | 15,576            | 33,567     |
| 76  | 大阪   | 松屋町   | 17,773            | 38,087     | 96      | 大阪   | 野田    | 17,049            | 33,560     |
| 77  | 京都   | 四条    | 30,477            | 38,067     | 97      | 大阪   | 枚方市   | 12,564            | 33,498     |
| 78  | 京都   | 烏丸御池  | 23,586            | 37,438     | 98      | 大阪   | 天満橋   | 19,275            | 32,979     |
| 79  | 大阪   | 石橋阪大前 | 11,366            | 37,407     | 99      | 大阪   | 吹田    | 9,714             | 32,784     |
| 80  | 大阪   | 西長堀   | 14,982            | 37,271     | 100     | 大阪   | 近鉄日本橋 | 8,144             | 32,718     |

年間ランキング 2023 賃貸 関西エリア 61～100 位

奈良県からベスト 100 に唯一ランクインの「新大宮」は 84 位。春日大社や若草山といった観光名所があり、近年高級ホテルの進出が話題のエリアです。2020 年開業の「JW マリオットホテル奈良」に続き、2024 年秋には「ノボテル奈良」が開業予定です。

また、2020 年に誕生した「奈良県コンベンションセンター」は、国際会議等も開催でき

る大規模な会議場を有するほか、地元特産の吉野杉等を活用した“奈良らしさ”を感じられるデザインで、書店やレストラン等も入居していることから、交流施設としても内外から注目を集めています。こうした新たな観光の拠点が続々と誕生するなかで、居住地としてのニーズも高まっているようです。

関西エリアでは、大阪・神戸といった関西都心部への交通アクセスのよさ、そして住みやすく整備された都市環境を求める傾向がうかがえる結果となりました。

▶詳しくは、ニフティ不動産サイトへ！間取りごとの平均家賃も公開

<https://myhome.nifty.com/column/rent/240123380133/>



年間ランキング 2023 賃貸 関西エリア ベスト 20MAP

## ■調査概要

- ・調査期間：2023年1月1日～2023年12月31日
- ・調査手法：ニフティ不動産のWEBサイトとアプリで賃貸物件検索の際に閲覧された物件が存在する駅の表示数を元に集計  
関東エリア（東京都／神奈川県／埼玉県／千葉県／栃木県／茨城県／群馬県）  
関西エリア（大阪府／兵庫県／京都府／滋賀県／奈良県／和歌山県）
- ・調査対象：ニフティ不動産のWEBサイト、アプリのユーザー

(※1) 駅ごとの掲載物件情報数は2023年12月31日時点の情報を元に算出

(※2) ニフティ不動産のWEBサイトとアプリで賃貸物件検索の際に閲覧された物件が存在する駅の表示数を元に集計

(※3) 東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県



## ■「ニフティ不動産」対象アプリ

- ・「ニフティ不動産 賃貸版」iOS アプリ

<https://itunes.apple.com/app/id717072560>

- ・「ニフティ不動産 賃貸版」Android アプリ

<https://play.google.com/store/apps/details?id=com.nifty.myhome.rent>

- ・「ニフティ不動産 購入版」iOS アプリ

<https://itunes.apple.com/app/id866872644>

- ・「ニフティ不動産 購入版」Android アプリ

<https://play.google.com/store/apps/details?id=com.nifty.myhome.buy>

## ■\Because/ ニフティ不動産 (URL : <https://myhome.nifty.com/>)

「ニフティ不動産」は、有名不動産サイトに掲載されている 1,300 万件以上 (2023 年 12 月末現在) の物件情報を束ねる国内最大級の不動産物件情報検索プラットフォームです。豊富な情報量の中から、外観・間取り・地図・路線でと、様々な探し方ができることが特長です。また、通知設定により、希望条件にあう新着物件をタイムリーにチェックすることも可能。便利なスマートフォンアプリも提供しており、ユーザーのみなさまの理想の住まい探しを支援しております。

## ■ニフティライフスタイル株式会社について (URL : <https://niftylifestyle.co.jp/>)

当社は、ライフスタイル領域における利用者一人ひとりの行動を支援するための「行動支援サービス事業」を手掛けております。「思いやりとテクノロジーで、一人ひとりの『幸せな暮らしの意思決定』を支え続ける。」ことをパーパスとしており、日常生活の意思決定のサポートに関するサービスを提供することで、一人ひとりの幸せな暮らしに寄り添い続けます。

- ・社名：ニフティライフスタイル株式会社 (証券コード：4262)
- ・代表取締役社長：成田 隆志
- ・所在地：東京都新宿区北新宿 2-21-1 新宿フロントタワー
- ・事業内容：行動支援サービス事業

※製品名、サービス名などは一般に各社の商標または登録商標です。

※内容は発表日現在のものです。予告なしに変更されることがあります。

### 【本件に関するお問い合わせ】

ニフティライフスタイル株式会社 担当：西

<https://support.niftylifestyle.co.jp/hc/ja>