



2024年3月期 第3四半期決算短信(日本基準)(連結)

2024年2月14日

上場会社名 サンヨー建設株式会社
コード番号 1841 URL <https://www.sanyu-co.co.jp>
代表者 (役職名) 代表取締役社長
問合せ先責任者 (役職名) 取締役財務部長
四半期報告書提出予定日 2024年2月14日
配当支払開始予定日
四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無
四半期決算説明会開催の有無 : 無

上場取引所 東
(氏名) 馬場 宏二郎
(氏名) 下瀬川 泰
TEL 03-3727-5752

(百万円未満切捨て)

1. 2024年3月期第3四半期の連結業績(2023年4月1日～2023年12月31日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2024年3月期第3四半期	7,376	10.4	222	211.1	252	168.2	163	248.1
2023年3月期第3四半期	6,678	23.4	71		94	102.2	46	16.7

(注) 包括利益 2024年3月期第3四半期 216百万円 (336.9%) 2023年3月期第3四半期 49百万円 (20.6%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
2024年3月期第3四半期	45.82	
2023年3月期第3四半期	13.07	

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2024年3月期第3四半期	14,571	10,948	75.1
2023年3月期	14,617	11,155	76.3

(参考) 自己資本 2024年3月期第3四半期 10,948百万円 2023年3月期 11,155百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2023年3月期		10.00		15.00	25.00
2024年3月期		10.00			
2024年3月期(予想)				15.00	25.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2024年3月期の連結業績予想(2023年4月1日～2024年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	10,000	8.4	390	223.1	400	123.1	270	126.2	74.96

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無
新規 社 (社名) 、 除外 社 (社名)
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
以外の会計方針の変更 : 無
会計上の見積りの変更 : 無
修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

期末発行済株式数(自己株式を含む)	2024年3月期3Q	4,000,000 株	2023年3月期	4,000,000 株
期末自己株式数	2024年3月期3Q	763,463 株	2023年3月期	397,877 株
期中平均株式数(四半期累計)	2024年3月期3Q	3,568,886 株	2023年3月期3Q	3,594,512 株

四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用に当たっては、添付資料P2.「1.当四半期決算に関する定性的情報(3)連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
四半期連結損益計算書	
第3四半期連結累計期間	5
四半期連結包括利益計算書	
第3四半期連結累計期間	6
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7
(セグメント情報等)	7

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第3四半期連結累計期間におけるわが国の経済は、社会・経済活動がコロナ禍から正常化が進み、一部では足踏みもみられますが、緩やかに回復してきました。ただし、世界的な金融引締めに伴う影響や中国経済の先行き懸念など、海外景気の下振れが我が国の景気を下押しするリスクとなっています。物価上昇、中東地域をめぐる情勢、金融資本市場の変動等の影響に十分注意する必要があり、依然として先行きは不透明な状況が続いております。

建設業界におきましては、公共投資は底堅く推移しているものの、住宅建設は弱含みがみられ、原材料や建設資材価格の高騰・労務単価の上昇による厳しい経営環境が続いております。

このような状況の中、当社グループの当第3四半期連結累計期間における売上高は7,376百万円（前年同期比10.4%増）、営業利益222百万円（前年同期比211.1%増）、経常利益252百万円（前年同期比168.2%増）、親会社株主に帰属する四半期純利益163百万円（前年同期比248.1%増）となりました。

セグメントごとの経営成績は次のとおりであります。

[建築]

建築事業につきましては、受注高5,678百万円（前年同期比21.3%増）、完成工事高4,713百万円（前年同期比10.7%増）、セグメント利益121百万円（前年同期比238.3%増）となりました。

[不動産]

不動産事業につきましては、不動産事業収入1,799百万円（前年同期比5.4%増）、セグメント利益446百万円（前年同期比10.5%増）となりました。

[金属製品]

金属製品事業につきましては、金属製品売上高440百万円（前年同期比43.8%増）、セグメント利益54百万円（前年同期はセグメント損失16百万円）となりました。

[ホテル]

ホテル事業につきましては、ホテル事業売上高422百万円（前年同期比3.3%増）、セグメント損失37百万円（前年同期はセグメント損失18百万円）となりました。

(2) 財政状態に関する説明

(資産の部)

当第3四半期連結会計期間末における資産合計は、14,571百万円となり、前連結会計年度末に比べ46百万円減少いたしました。これは主に現金及び預金が726百万円減少したことによるものであります。

資産合計の内訳は流動資産合計6,260百万円、固定資産合計8,310百万円となりました。

流動資産の主な内訳は、現金及び預金2,206百万円、不動産事業支出金1,313百万円であります。

固定資産の内訳は、有形固定資産7,613百万円、無形固定資産49百万円、投資その他の資産646百万円であります。

(負債の部)

当第3四半期連結会計期間末における負債合計は、3,623百万円となり、前連結会計年度末に比べ161百万円増加いたしました。これは主に未成工事受入金326百万円の増加によるものであります。

負債の内訳は流動負債合計2,570百万円、固定負債合計1,053百万円となりました。

流動負債の主な内訳は、支払手形・工事未払金等853百万円、未成工事受入金827百万円であります。

固定負債の主な内訳は、長期借入金115百万円、退職給付に係る負債329百万円であります。

(純資産の部)

当第3四半期連結会計期間末における純資産合計は、10,948百万円となり前連結会計年度末に比べ207百万円減少いたしました。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2024年3月期の連結業績予想につきましては、2023年5月19日の「2023年3月期 決算短信」で公表いたしました連結業績予想に変更はありません。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2023年12月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	2,932,847	2,206,534
受取手形・完成工事未収入金等	1,478,653	1,773,244
未成工事支出金	54,706	134,276
販売用不動産	742,603	680,610
不動産事業支出金	1,007,134	1,313,026
商品及び製品	16,324	12,456
原材料及び貯蔵品	64,388	67,080
仕掛品	11,147	14,643
その他	27,033	59,112
流動資産合計	6,334,839	6,260,987
固定資産		
有形固定資産		
建物（純額）	2,575,243	2,494,874
構築物（純額）	40,355	40,822
機械、運搬具及び工具器具備品（純額）	82,756	86,930
土地	4,948,679	4,989,615
リース資産（純額）	1,822	1,215
建設仮勘定	2,000	—
有形固定資産合計	7,650,856	7,613,457
無形固定資産		
その他	50,753	49,947
無形固定資産合計	50,753	49,947
投資その他の資産		
その他	581,081	646,864
投資その他の資産合計	581,081	646,864
固定資産合計	8,282,691	8,310,269
資産合計	14,617,530	14,571,256

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2023年12月31日)
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	894,491	853,827
短期借入金	500,000	400,000
1年内返済予定の長期借入金	9,756	9,756
未払法人税等	37,753	17,801
未成工事受入金	501,501	827,826
引当金	12,292	38,282
その他	472,789	422,649
流動負債合計	2,428,585	2,570,143
固定負債		
長期借入金	122,553	115,549
退職給付に係る負債	305,166	329,694
その他	605,720	607,784
固定負債合計	1,033,439	1,053,028
負債合計	3,462,025	3,623,171
純資産の部		
株主資本		
資本金	310,000	310,000
資本剰余金	319,697	321,043
利益剰余金	10,749,564	10,822,868
自己株式	△331,952	△667,045
株主資本合計	11,047,309	10,786,866
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	108,196	161,219
その他の包括利益累計額合計	108,196	161,219
純資産合計	11,155,505	10,948,085
負債純資産合計	14,617,530	14,571,256

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書
 (四半期連結損益計算書)
 (第3四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2022年4月1日 至 2022年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2023年4月1日 至 2023年12月31日)
売上高		
完成工事高	4,256,237	4,713,735
不動産事業売上高	1,707,267	1,799,988
兼業事業売上高	715,320	862,610
売上高合計	6,678,825	7,376,335
売上原価		
完成工事原価	4,220,218	4,591,889
不動産事業売上原価	1,302,697	1,353,037
兼業事業売上原価	750,633	845,596
売上原価合計	6,273,549	6,790,523
売上総利益		
完成工事総利益	36,018	121,846
不動産事業総利益	404,570	446,951
兼業事業総利益又は兼業事業総損失(△)	△35,312	17,014
売上総利益合計	405,276	585,811
販売費及び一般管理費	333,649	363,008
営業利益	71,626	222,802
営業外収益		
補助金収入	6,277	—
違約金収入	—	15,400
受取利息	11	7
受取配当金	9,873	11,551
その他	7,937	7,529
営業外収益合計	24,099	34,488
営業外費用		
支払利息	1,363	2,832
その他	201	1,919
営業外費用合計	1,564	4,751
経常利益	94,162	252,539
特別利益		
投資有価証券売却益	85	—
特別利益合計	85	—
特別損失		
損害賠償引当金繰入額	—	55,000
その他	—	3,787
特別損失合計	—	58,787
税金等調整前四半期純利益	94,247	193,751
法人税、住民税及び事業税	50,495	45,292
法人税等調整額	△3,219	△15,064
法人税等合計	47,275	30,228
四半期純利益	46,971	163,523
親会社株主に帰属する四半期純利益	46,971	163,523

(四半期連結包括利益計算書)
(第3四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2022年4月1日 至 2022年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2023年4月1日 至 2023年12月31日)
四半期純利益	46,971	163,523
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	2,624	53,023
その他の包括利益合計	2,624	53,023
四半期包括利益	49,596	216,546
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	49,596	216,546
非支配株主に係る四半期包括利益	—	—

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

当第3四半期連結累計期間(自 2023年4月1日 至 2023年12月31日)

当社は、2023年12月14日開催の取締役会決議に基づき、自己株式382,200株の取得を行いました。この結果、当第3四半期連結累計期間において、自己株式が348,948千円増加し、当第3四半期連結会計期間末において自己株式が667,045千円となっております。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

I 前第3四半期連結累計期間(自2022年4月1日 至2022年12月31日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報並びに収益の分解情報

(単位：千円)

	報告セグメント					合計
	建築	不動産	金属製品	ホテル	計	
売上高						
顧客との契約から生じる収益	4,256,237	1,172,572	306,064	409,256	6,144,130	6,144,130
その他の収益	-	534,694	-	-	534,694	534,694
外部顧客への売上高	4,256,237	1,707,267	306,064	409,256	6,678,825	6,678,825
セグメント間の内部売上高又は振替高	-	-	1,610	-	1,610	1,610
計	4,256,237	1,707,267	307,674	409,256	6,680,435	6,680,435
セグメント利益又は損失(△)	36,018	404,570	△16,727	△18,585	405,276	405,276

2. 報告セグメントの利益又は損失の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の主な内容(差異調整に関する事項)

(単位：千円)

利益	金額
報告セグメント計	405,276
全社費用(注)	△333,649
四半期連結損益計算書の営業利益	71,626

(注) 全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

Ⅱ 当第3四半期連結累計期間（自2023年4月1日 至2023年12月31日）

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報並びに収益の分解情報

(単位：千円)

	報告セグメント					合計
	建築	不動産	金属製品	ホテル	計	
売上高						
顧客との契約から生じる収益	4,713,735	1,286,780	440,020	422,589	6,863,126	6,863,126
その他の収益	-	513,208	-	-	513,208	513,208
外部顧客への売上高	4,713,735	1,799,988	440,020	422,589	7,376,335	7,376,335
セグメント間の内部売上高又は振替高	-	-	3,792	-	3,792	3,792
計	4,713,735	1,799,988	443,812	422,589	7,380,127	7,380,127
セグメント利益又は損失（△）	121,846	446,951	54,994	△37,980	585,811	585,811

2. 報告セグメントの利益又は損失の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の主な内容（差異調整に関する事項）

(単位：千円)

利益	金額
報告セグメント計	585,811
全社費用（注）	△363,008
四半期連結損益計算書の営業利益	222,802

(注) 全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。