



2024年1月31日

各位

会社名 トーイン株式会社
代表者名 代表取締役社長 高橋 太
(コード番号 7923)
問合せ先 取締役 専務執行役員 坂戸 正朗
経営企画統括
電 話 03-5627-9111

固定資産（土地）の取得に関するお知らせ

当社は、2023年3月24日に開示いたしましたとおり、茨城県つくばみらい市所在の固定資産（土地）取得に向け、茨城県との間で土地売買契約を締結しておりましたが、土地面積の変更を受け、最終的な取得金額および所有権移転日等が確定しましたのでお知らせいたします。

記

1. 概要

(1) 所在地	茨城県つくばみらい市福岡工業団地 59 番
(2) 土地面積	39,594.31 m ²
(3) 取得金額	1,579,812,969 円
(4) 相手先	茨城県企業局
(5) 資金計画	自己資金、投資有価証券売却及び借入金により充当

2. 日程

(1) 変更契約締結日	2024年3月上旬（予定）
(2) 所有権移転日	2024年3月25日（予定）
(3) 新工場稼働開始日	2026年度中（予定）

3. 説明

本件が2024年3月期の当社業績に与える影響は軽微であります。今後開示すべき事項が生じた際には、必要に応じ適切に開示してまいります。

なお、本固定資産（土地）取得に伴う代金支払いのために行う投資有価証券の売却により発生する見込みの特別利益に関しては、本日（2024年1月31日）開示の「特別利益（投資有価証券売却益）の計上見込みに関するお知らせ」をご参照ください。

以上