

PRESS RELEASE

報道関係者各位



2024年1月31日

株式会社 And Do ホールディングス（東証プライム 3457）

紀陽銀行によるサステナビリティ・リンク・ローンの実行について

ハウスドゥブランドで不動産事業を全国展開する株式会社 And Do ホールディングス（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 CEO：安藤正弘、以下：当社）は、株式会社紀陽銀行（本店：和歌山県和歌山市、頭取：原口裕之、以下：同行）と「紀陽サステナビリティ・リンク・ローン」（以下：本商品）について融資契約を締結し、実行されたことをご知らせいたします。

当社は、サステナビリティへの取り組みとして、不動産流通の活性化を通じて、さまざまな社会課題解決（中古住宅市場の活性化、空き家の増加抑制、老後資金の確保、住宅の長寿命化等）に寄与することを表明しています。特に、高齢者の住宅確保と資金確保の両面を実現していくことが重要と考えており、不動産資産を活用した資金調達の仕組みの構築に取り組んでいます。

本商品では、この取り組みを促進するため、サステナビリティパフォーマンスターゲット（以下：SPTs）として、老後資金の確保につながる、「ハウス・リースバック累積仕入契約件数」、「リバースモーゲージ保証残高」を SPTs に設定いたしました。なお、当該 SPTs の合理性は、株式会社格付投資情報センター（R&I）より、第三者評価を取得しております。

当社は SDGs・ESG 経営を推進し、「不動産×金融×IT」で持続可能な事業の成長を図ることで、不動産を活用したサービスの提供により、日本経済の活性化に貢献してまいります。

■「紀陽サステナビリティ・リンク・ローン」SPTs の概要

設定内容（目標）	2024年6月期	2025年6月期
ハウス・リースバック累積仕入契約件数 （2023年6月期からの累積値：件数）	2,400	3,840
リバースモーゲージ保証残高：億円	285	506

■株式会社紀陽銀行 概要

名称 株式会社紀陽銀行
本店所在地 和歌山県和歌山市本町1丁目35番地
代表者 取締役頭取 原口裕之
設立 明治28年5月2日
預金/貸出金残高 4兆6,825億円/3兆7,151億円（2023年9月30日現在）
ホームページ <https://www.kiyobank.co.jp/>

■株式会社 And Do ホールディングス 概要

社名	株式会社 And Do ホールディングス
本社	東京都千代田区丸の内1丁目8番1号丸の内トラストタワーN館17F
本店	京都府京都市中京区烏丸通錦小路上ル手洗水町670番地
代表者	代表取締役社長 CEO 安藤正弘
設立	2009年1月(創業1991年)
店舗数	708店舗(直営店34店舗・FC店674店舗 内オープン準備中76店舗) ※2023年12月末現在
事業内容	フランチャイズ事業、ハウス・リースバック事業、金融事業、不動産売買事業 不動産流通事業、リフォーム事業
資本金	33億7,744万円(2023年6月末現在)
売上高	495.5億円(2023年6月末現在・グループ連結)
ホームページ	https://www.housedo.co.jp/and-do/

お問い合わせ先：株式会社 And Do ホールディングス 経営戦略本部 経営企画部 広報・IR
TEL：03-5220-7230 E-MAIL：pr@housedo.co.jp