

関係各位

2024年2月1日

**サムティ株式会社**

**自然派ラグジュアリーホテル「シックスセンス」が日本初上陸！  
「シックスセンス 京都」が2024年4月23日（火）に開業**

サムティ株式会社（所在地：大阪市淀川区、代表取締役社長：小川靖展、以下「当社」）は、2021年11月12日付「2024年春開業予定『シックスセンス 京都』着工のお知らせ」で公表しましたとおり、京都市東山区馬町の地において、サステナビリティと自然環境・地域社会との共存を理念とするワールドワイドラグジュアリーホテルブランド「シックスセンス」として日本初上陸となる、当社開発のホテル「シックスセンス 京都」が2024年4月23日（火）に開業することとなりましたので、お知らせいたします。

当社は、2021年1月に公表した中期経営計画「サムティ強靱化計画（アフターコロナ版）」において、今後のホテルマーケット市場の拡大を見据え、厳選されたホテル開発事業への投資を重点戦略の1つとして掲げており、2021年から2025年11月期末までにおいて、約1,200億円のホテル・オフィス開発への投資を進めています。本投資計画に則り、当社は国内外からの高い需要が見込まれる日本全国の都市において、世界的にブランド力を有する高品質なホテル開発を行うことが、当社グループの安定的な事業運営の推進と収益機会の拡大を目指すとともに、国内の観光ビジネスや雇用創出に貢献できるものと考えています。

シックスセンスブランドとして日本初上陸のホテルとなる「シックスセンス 京都」は、本ブランドが掲げる最先端のウェルネス&スパ、斬新なレストランコンセプト、地域の隠れた魅力に触れる散策など、非日常的な体験を提供します。



外観イメージ（パース）



### 【インテリアデザイン・アートコンセプトについて】

日本の伝統と装飾を現代的に詠えたホテルのインテリアデザインは、平安時代の華やかさを象徴する“雅”を空間デザインの軸としています。また、「源氏物語」の世界観や、京都・高山寺に伝わる日本の国宝絵巻「鳥獣戯画」に描かれたうさぎ等の動物たち、さらに日本の民話や昔話をモチーフとしたアートがホテルの様々な場所にアクセントとして散りばめられています。

### 【客室について】

また、42～238㎡の広さを備えた81室の客室とスイートは、四季折々の風景が楽しめる中庭、隣接する神社の庭園、京都の街並み、そこにある自然など多彩な風景が一望できるように配置されています。ホテルの最上階に位置する最上級スイートの「3ベッドルーム・ペントハウス・スイート」は、三世代の旅行や、屋上テラスと共に最上階を貸し切りで利用するなど、特別なご要望にも対応可能です。

### 【館内施設・スパ・レストランについて】

館内施設として、サステナビリティに関する活動を紹介し、持続可能な取り組みを学ぶことができる拠点「アースラボ」や、天然由来の材料を用いた手作り体験ワークショップなどを開催する施設「アルケミーバー」の他、アンチエイジング・トリートメントから、最先端の科学、伝統的なヒーリング手法、日本の禅文化を組み合わせたユニークなウェルネスメニューが体験できる「シックスセンスズ スパ」では、男女別の温浴施設、屋内プール、ジム・ヨガ等の専用施設をご用意。さらに、京都の地産食材はじめ、各地の厳選素材を用いた料理が楽しめるオールデイダイニング、寿司レストラン、ラウンジ、バーをご用意。「シックスセンスズ 京都」ならではの食体験をお楽しみいただけます。

### 【完成イメージパース】



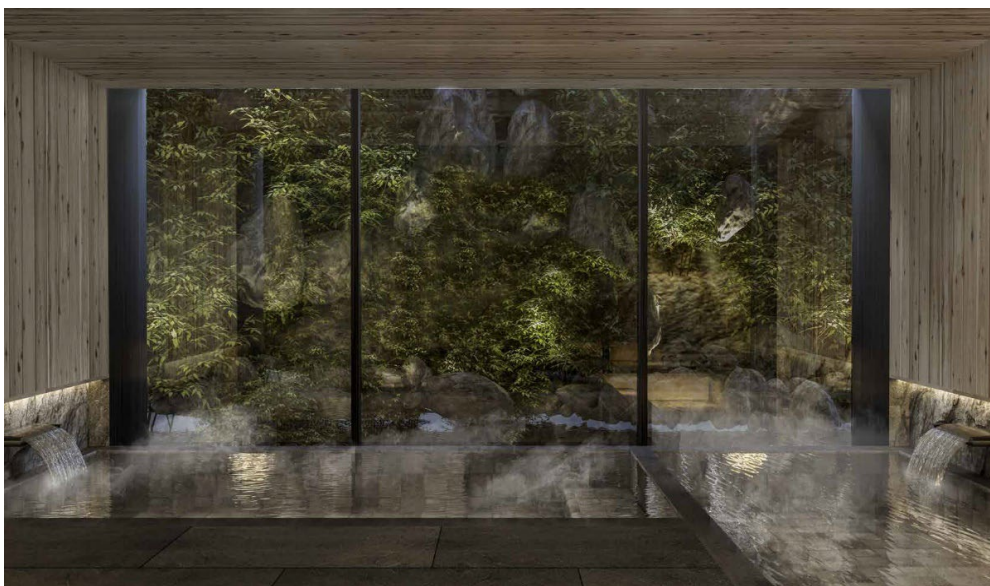
1階ロビー・レセプション



オールデイダイニング



客室



スパ

### 【シックスセンス 京都の概要】

所在地 : 京都市東山区妙法院前側町 431

敷地面積 : 4,857.76 m<sup>2</sup> (約 1,469.47 坪)

延床面積 : 11,169.61 m<sup>2</sup> (約 3,378.8 坪)

アクセス : 京都市バス「東山七条」駅から徒歩約 1 分

JR 他各線「京都」駅からタクシー約 7 分

京阪本線「七条」駅より徒歩約 10 分

電話番号 : 0120-455-655 (予約専用)

※受付時間 9:00~19:00 (日曜日・元旦を除く)

(2024 年 4 月 23 日以降の宿泊予約の受付を開始いたします。)

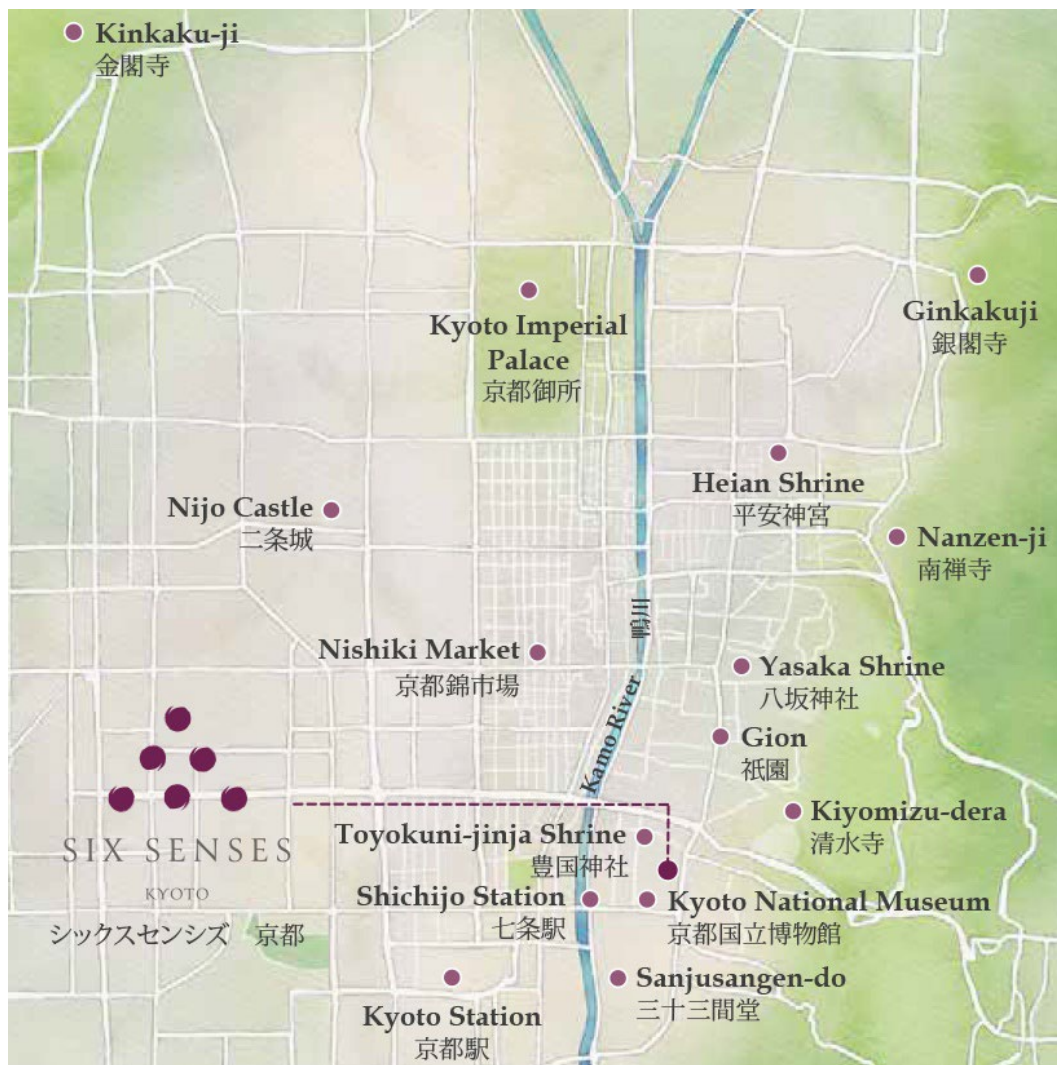
公式ホームページ : <https://www.sixsenses.com/kyoto>

※英語サイトのみです。日本語対応は 2024 年内の予定となります。



公式ホームページ (英語)

### 【アクセスマップ】



国内外から多くのお客様をお迎えする本ホテルは、国際空港からのアクセスもよく、関西国際空港より車で約 75 分、新幹線を含む鉄道各線の京都駅からは車でわずか 7 分と観光にも大変便利な場所に立地しています。

【サムティグループが参画するホテル】 ※2024年2月1日現在

当社はこの他にも現在、全国の主要都市においてホテル開発を推進中です。

<稼働中のホテル>

名称	所在地	客室数	備考
センターホテル東京	東京都中央区	108室	当社運営
エスペリアイン日本橋箱崎	東京都中央区	114室	当社開発・運営
メルキュール東京羽田エアポート	東京都大田区	363室	当社開発
ホテルサンシャイン宇都宮	栃木県宇都宮市	160室	当社開発・保有
イビススタイルズ名古屋	名古屋市中村区	284室	当社開発
メルキュール飛騨高山	岐阜県高山市	161室	当社開発
エスペリアイン大阪本町	大阪市西区	125室	当社開発・運営
アロフト大阪堂島	大阪市北区	305室	当社保有
天橋立ホテル(オーベルジュ含む)	京都府宮津市	86室	当社保有
エスペリアホテル京都	京都市下京区	165室	当社開発・運営
メルキュール京都ステーション	京都市下京区	225室	当社開発
アゴーラ 京都烏丸	京都市下京区	140室	当社開発
アゴーラ 京都四条	京都市下京区	80室	当社開発
GOZAN	京都市東山区	21室	当社保有
オークウッドホテル京都御池	京都市中京区	120室	当社開発・保有
ホテル ザ・パヴォーネ (ネスタリゾート神戸)	兵庫県三木市	109室	当社運営
ネストホテル広島八丁堀	広島市中区	126室	当社保有
ネストホテル広島駅前	広島市南区	84室	当社保有
エスペリアホテル博多	福岡市博多区	287室	当社開発・運営
エスペリアホテル福岡中洲	福岡市博多区	87室	当社開発・運営
エスペリアホテル長崎	長崎県長崎市	155室	当社運営
合計		3,305室	

<開発中のホテル>

名称	所在地	客室数	備考
シックスセンス 京都	京都市東山区	81室(予定)	2024年4月23日開業予定
バンヤンツリー・東山 京都	京都市東山区	52室(予定)	2024年夏開業予定
(仮称) シャングリ・ラ ホテル 京都二条城計画	京都市上京区	77室(予定)	2026年秋予定
札幌市ホテルPJ	札幌市	—	—
大阪市北区ホテルPJ	大阪市北区	—	—
広島市南区ホテルPJ	広島市南区	—	—
合計		210室(予定)	

## 【会社概要】

社 名：サムティ株式会社（英文名：Samty Co.,Ltd.）

代 表 者：代表取締役社長 小川 靖展

設 立：1982年(昭和57年)12月1日

本社所在地：〒532-0004 大阪市淀川区西宮原一丁目8番39号 S-BUILDING 新大阪

資 本 金：20,725百万円(2023年11月末日現在)

事 業 内 容：不動産開発事業、不動産ソリューション事業、不動産賃貸事業、ホテル開発・保有・運営事業 他

U R L：<https://www.samty.co.jp/>

以上

### 【本件に関するお問い合わせ先】

サムティ株式会社 経営企画部 IR室

TEL：03-5224-3139 Mail：[samty-pr@samty.co.jp](mailto:samty-pr@samty.co.jp)