

2024年2月1日

報道関係各位

株式会社REVOLUTION

国内外で活躍するデザイン会社、株式会社グラマラスへの業務委託による  
ハイエンド向けリノベーションの開始

株式会社REVOLUTION（東京都千代田区 代表取締役社長 新藤弘章 証券コード：8894）は、商業物件の売買事業への参入に伴い、株式会社グラマラス（東京都港区 代表取締役社長 森田恭通）への業務委託を開始いたしました。当社の都心一等地における物件購入ネットワークと、株式会社グラマラスのデザインにより、最大限に価値を高めたハイグレードなりノベーション物件を提供いたします。

株式会社REVOLUTION 公式ウェブサイト：<https://revolution.co.jp/>

株式会社グラマラス 公式ウェブサイト：<http://glamorous.co.jp/>

■株式会社グラマラスへの業務委託の背景

当社の商業物件の売買事業では、主に一等地を取り扱う方針です。

その上で、競合他社以上に物件価値を引き出すために、プロジェクト実績1000物件以上のインテリアデザインを手がけた株式会社グラマラスへ業務委託をするに至りました。

■業務委託によるシナジー

①独自の物件購入ネットワークで都心の一等地を確保

・当社は独自の物件購入ネットワークによって、海外投資家からの需要も高く通常購入が困難な都心一等地の物件を多数確保することができます。

②デザイン会社によるハイグレードなりノベーション物件をご提供

・当社が確保した一等地の物件に対し、株式会社グラマラスがデザインを行うことで、ハイグレードなりノベーションを施された価値の高い物件を提供することが可能です。

当社による物件購入ネットワークと、株式会社グラマラスによるハイグレードなりノベーションのシナジーにより、価値の高い物件をコンスタントに提供し続けることが可能になりました。

## ■株式会社グラマラスとは

# Glamorous

株式会社グラマラスは、インテリアデザインに限らず、グラフィックやプロダクトといった幅広い創作活動を行っているデザイン会社であり、2000年にデザイナーの森田恭通氏によって設立されました。

国内のみならず、ニューヨーク、ロンドン、カタール、パリなど海外へも活躍の場を広げ、ホテル、レストラン、オフィス、住宅など、これまでに1,000件以上のプロジェクトを手掛けています。

また、海外の主要デザインアワードを多数受賞しており、国内外で高い評価を受けています。

### <プロジェクト事例①>



©Nacasa & Partners Inc.

W HOTEL Hong Kong

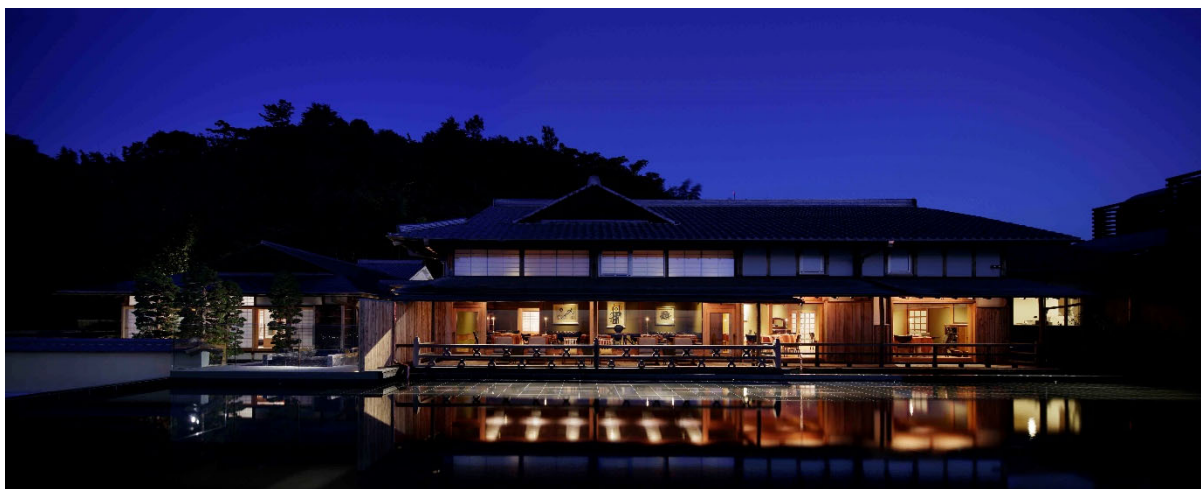
1 Austin Road West, Kowloon Station, Kowloon, Hong Kong

<プロジェクト事例②>



©Nacasa & Partners Inc.  
Chateau Restaurant Joel Robuchon  
東京都目黒区三田1-13-1 恵比寿ガーデンプレイス内

<プロジェクト事例③>



©DAISUKE SHIMA  
THE HIRAMATSU HOTELS & RESORTS 熱海  
静岡県熱海市熱海1993-237

・会社情報

社 名：株式会社グラマラス

設 立：2000年6月

代 表：代表取締役社長 森田 恭通

事業内容：インテリアデザイン、建築デザインのディレクション、プロダクトデザイン、グラフィックデザイン

事業所：東京都港区南青山2-24-15 青山タワービル10階

電話番号：03-5414-3930 / Fax: 03-5414-3931

■都心五区の一等地を強化して海外にも展開予定

株式会社グラマラスへの業務委託にあたり、第一弾として2024年1月29日に公表した5億円の物件を決済・購入・リノベーションしていきます。

また、今後はさらに都心五区の一等地も多数購入し、それにより国内だけでなく海外投資家の獲得にも注力する予定です。

株式会社REVOLUTIONは、株式会社グラマラスへの業務委託により、デザイナーの手がけるハイグレードなリノベーションで価値の高い物件の提供を実現いたします。

ご興味のある方はぜひお問い合わせください。

<お問い合わせ先>

株式会社REVOLUTION

担当：津野 浩志 TEL：03-6627-3487 E-Mail：ir@revolution.co.jp

公式ウェブサイト：<https://revolution.co.jp/>