

不動産クラウドファンディング LSEED #1
2月12日（月）より募集開始！
～未来に向けて資産運用の“種”をまく～

「人生100年時代」を見据え、企業理念に「最新のテクノロジーと独自のデータベースを活用し、不動産を流通・再生・運用し、世界を変える」を掲げる株式会社ランドネット（本社：東京都豊島区/代表取締役社長：榮 章博、証券コード：2991、以下ランドネット）は、不動産投資クラウドファンディング『LSEED（エルシード）#1』のファンド募集を、2月12日（月）より開始することをお知らせいたします。なお募集金額は4,868万円です。



#1 募集開始

白 運用期間	¥ 年予定利回り	白 募集方式
3年	3.0%	先着

募集期間

2/12月 AM11時から ▶▶▶ 2/21水 AM11時まで



【募集ページ】

LSEED #1

URL : <https://lseed.landnet.co.jp/fund/93a89f13-e93d-410f-b74c-51a712a10653>



運用期間は3年（36ヶ月）で、2024年3月1日から2027年2月28日までを予定しております。当社は、業界トップクラスの取引実績に基づいた資産運用ノウハウがあります。そのため、投資初心者でもリスクをおさえて長期間にわたって運用できます。さらに、急に資金が必要になった場合、ご自身の出資を当社に譲渡(売却)することで運用期間中でも出資金が回収できます。

※ファンド継続に支障が出る場合は譲渡をお断りする場合がございます。

《本リリースに関するお問合せ先》

営業企画部 マーケティング課 広報 畑

TEL:03-3986-3341 FAX:03-3986-3948 MAIL:pr@landnet.co.jp

PRESS RELEASE

報道関係者各位

株式会社ランドネット

2024年2月5日

【Amazonギフトカード プレゼントキャンペーン実施中】

\ 今なら「出資者登録」完了で /

Amazon ギフトカード 2,000円分プレゼント

新しい不動産
クラウドファンディング



最長
3年間
運用できる

※株式会社ランドネット主催キャンペーンです。
※Amazon、Amazon.co.jp およびそれらのロゴはAmazon.com, Inc. またはその関連会社の商標です。

※こちらのキャンペーンは予告なく終了する場合がございます。お早めにお申し込みください。

【スキーム】

不動産特定共同事業 スキーム図



※運用する複数戸のうち、運用期間中の一部売却の可能性有

《本リリースに関するお問合せ先》

営業企画部 マーケティング課 広報 畑

TEL:03-3986-3341 FAX:03-3986-3948 MAIL:pr@landnet.co.jp

PRESS RELEASE

株式会社ランドネット

報道関係者各位

2024年2月5日

【ファンド詳細】

ファンド名：LSEED #1

募集金額：48,680,000円

最低出資金：10,000円

最高出資金：1,000,000円

予想利回り：3%

分配時期：各年9月末

運用期間：3年（36ヶ月）

2024年3月1日～2027年2月28日

募集方式：先着

募集期間：2024年2月12日（月）11:00～2024年2月21日（水）11:00

募集ページ：<https://lseed.landnet.co.jp/fund/93a89f13-e93d-410f-b74c-51a712a10653>

※応募状況によっては募集が早期終了する場合があります。

【ファンド名『LSEED（エルシード）』に込めた想い】

「リスクを抑えつつ、未来に向けて資産運用の“種”をまきたい」

ファンド名『LSEED』には、そんなお客様のご希望に応えたい、という想いが込められています。ランドネットの新クラウドファンディング『LSEED』は、お客様の幸せな未来に向けて資産形成のお手伝いをいたします。

【会社概要】

名称：株式会社ランドネット

代表者：代表取締役社長 榮章博

本社：東京都豊島区南池袋 1-16-15 ダイヤゲート池袋 7階

設立：1999年

資本金：7億60万6,000円（2023年4月30日時点）

事業内容：不動産投資事業、投資用中古マンションの売買・売買仲介・賃貸・賃貸仲介・賃貸管理、不動産コンサルティング、不動産投資セミナーの開催、不動産賃貸事業、リフォーム・リノベーション事業、不動産クラウドファンディング事業

WEBサイト：<https://landnet.co.jp>

《本リリースに関するお問合せ先》

営業企画部 マーケティング課 広報 畑

TEL:03-3986-3341 FAX:03-3986-3948 MAIL:pr@landnet.co.jp