

報道関係者各位

2024年2月8日

ミガロホールディングス株式会社

DXYZの顔認証プラットフォーム「FreeiD」が NITOHの「RELIA」マンションシリーズに初導入

「デジタル」と「リアル」の融合で新たな価値を創造する企業、ミガロホールディングス株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖、証券コード：5535)のグループ会社 DXYZ 株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役：中西 聖、取締役社長：木村 晋太郎、以下「DXYZ」)は、NITOH 株式会社(本社：東京都渋谷区、代表取締役：宮園泰人、以下「NITOH」)が開発した投資用ワンルームマンション「RELIA 横濱 NORTH SIDE」に、DXYZの顔認証プラットフォーム「FreeiD(フリード)」を導入しましたので、お知らせいたします。

なお、NITOHの「RELIA」マンションシリーズにおける「FreeiD」導入は、今回が初となります。

One Person One Room



ニトウ



DXYZ

■ 「FreeiD」導入の背景・概要

「RELIA 横濱 NORTH SIDE」は、神奈川県横浜市青葉区に立地する、2023年10月竣工、地上5階建、総住戸数30戸の投資用ワンルームマンションです。入居者が求める最新の環境と強固なセキュリティを整え、安心と安全を提供する高品質な新築マンションです。



DXYZが開発提供する顔認証プラットフォーム「FreeiD」は、『顔だけで、世界がつながる。』を目指しています。1度の顔登録で、日々の暮らしの様々な行動(「暮らす」「働く」「遊ぶ」等)を顔認証で繋ぎ、鍵や財布、スマホを持たずに手ぶらで生活できる世界の実現を進めています。

集合住宅向けに提供している「FreeiD マンション」サービスでは、『顔だけで、暮らす。』を実現する、エントランス、エレベーターなどの共有部から各専有部まで、鍵が一切いらぬ国内初のオール顔認証マンション(2023年12月末時点実績：37棟)を展開しております。

今回、NITOH は、「FreeiD」の最先端顔認証技術でセキュリティ強化を可能にするだけでなく、「暮らす」「働く」「遊ぶ」を1つの顔で繋ぐことによって入居者のより一層快適な生活を実現させ、本来の資産価値を最大限に引き出せると評価し、導入を決定しました。

「FreeiD」導入箇所は、共同玄関、郵便ポスト並びに宅配ボックス、エレベーターになっており、共同玄関とエレベーターに顔認証を導入したことで、万が一の共連れ時にも各フロアまでの侵入のリスクを軽減させるダブルセキュリティを構築しております。



風除室



ホール

ミガロホールディングスグループは、今後も顔認証プラットフォームを使用したスマートシティソリューションの提供など、リアルとデジタルの融合を加速する新しいビジネスを創造し、リアルな世界の様々なサービスをデジタルの世界で繋げていきます。

【MITOH 株式会社 会社概要】

所在地 : 東京都渋谷区円山町 3-6 E・スペースタワー 11F
代表者 : 代表取締役社長 宮園 泰人
設立 : 2006年6月
事業内容 : マンションの企画・開発・販売、マンションのリノベーション、
その他不動産に関わる業務会社
HP : <https://www.nitoh.co.jp/>

【DXYZ 株式会社 会社概要】

所在地 : 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41階
代表者 : 取締役社長 木村 晋太郎
設立 : 2020年8月
事業内容 : 顔認証プラットフォーム事業、DX推進支援事業、システム受託開発事業
会社HP : <https://dxyz.co.jp/>
「FreeiD」サービスサイト : <https://freeid.dxyz.co.jp/>
「FreeiD マンション」サービスサイト <https://freeid.dxyz.co.jp/usecase/mansion/>



【ミガロホールディングス株式会社 会社概要】

所在地 : 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階
代表者 : 代表取締役社長 中西 聖
設立 : 2023年10月2日
上場市場 : 東京証券取引所プライム市場
事業内容 : グループ会社の経営管理及びそれに付帯する業務
会社 HP : <https://www.migalo.co.jp/>

<本件に関するお問い合わせ先>

ミガロホールディングス株式会社 広報担当
Tel : 03-6302-3627 Mail : ir.info@migalo.co.jp