



2024年2月9日

各 位

上 場 会 社 名 株 式 会 社 L i b W o r k
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 瀬 口 力
(コード番号：1431 東証グロース・福証Q-Board)
問 合 せ 先 責 任 者 執 行 役 員 経 営 企 画 室 長 難 家 嘉 之
(TEL. 0968-44-3559)

資金使途変更に関するお知らせ

当社は、2021年2月10日付「新株式発行及び株式売出しに関するお知らせ」、2021年2月24日付「発行価格及び売出価格等の決定に関するお知らせ」及び2021年3月24日付「第三者割当増資における発行株式数の確定に関するお知らせ」にて公表いたしました、新株式発行及び第三者割当増資（以下、「本件公募増資等」）により調達した資金の使途（以下、「資金使途」）を変更しておりますので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 変更の理由

当社は、本件公募増資等により、財務体質の改善、全国展開に向けた出店費用の確保、人員増に向けた採用活動の展開、工務店向けサブスクリプション事業のシステム開発費及び戸建住宅事業及び不動産販売事業に係る用地仕入に向けた資金の確保を目的として調達いたしました。

調達資金の一部は、2020年7月に子会社化したタクエーホーム株式会社の株式取得及び同社の負債返済のために調達した社債償還資金への充当を予定しておりましたが、事業拡大のための新規出店数の増加及び販売用不動産の仕入れ需要に対応するため、当該資金へ使途を変更し、社債の償還期限を2027年7月へ延長しております。

2. 変更の内容

資金使途の変更内容は以下の通りとなり、変更箇所については下線で示しております。

【変更前の内容】

具体的な資金使途	支出時期	金額（円）
短期借入金の返済資金の一部	2021年6月期	420,000,000
<u>社債償還資金</u>	<u>2023年6月期</u>	<u>200,000,000</u>
九州及び関東への出店資金	2022年6月期まで	<u>252,000,000</u>
熊本県内における販売用不動産の購入資金	2022年6月期	<u>234,000,000</u>
業容拡大のための採用費	2023年6月期まで	135,000,000
全国の工務店向けサブスクリプションシステムの開発費	2021年6月期	30,000,000
運転資金	2022年6月期	54,799,100
合計金額		1,325,799,100

(注) 短期借入金の返済資金の一部並びに社債償還資金は、2020年5月11日に株式譲渡契約を締結し、2020

年7月1日に子会社化したタクエーホーム株式会社の株式取得及び同社の負債返済のために調達した
ものであります。

【変更後の内容】

具体的な資金使途	支出時期	金額（円）
短期借入金の返済資金の一部	2021年6月期	420,000,000
九州及び関東への出店資金	2022年6月期まで	<u>357,230,000</u>
熊本県内における販売用不動産の購入資金	2022年6月期	<u>328,770,000</u>
業容拡大のための採用費	2023年6月期まで	135,000,000
全国の工務店向けサブスクリプションシステムの開発費	2021年6月期	30,000,000
運転資金	2022年6月期	54,799,100
合計金額		1,325,799,100

（注）短期借入金の返済資金の一部は、2020年5月11日に株式譲渡契約を締結し、2020年7月1日に子会社化
したタクエーホーム株式会社の株式取得及び同社の負債返済のために調達したものであります。

3. 今後の見通し

本件資金使途の変更が当社の業績に与える影響は軽微であります。

以上