



2024年2月8日

各位

会社名 東洋エンジニアリング株式会社
代表者 取締役社長 細井 栄治
(コード:6330 東証プライム)
問合せ先 経理部長 大和 武史
(TEL 047-454-1521)

(訂正)「当社固定資産の譲渡及び特別利益の計上並びに 2024年3月期通期連結業績予想の修正に関するお知らせ」の一部訂正について

2024年1月25日に開示しました「当社固定資産の譲渡及び特別利益の計上並びに2024年3月期通期連結業績予想の修正に関するお知らせ」(以下「本開示」といいます。)の記載内容に一部訂正すべき事項がありましたのでお知らせいたします。なお、2024年3月期通期連結業績予想の修正内容に変更はありません。

記

1. 訂正の理由

固定資産の譲渡に係る関連契約内容を精査する中で、本開示に記載している内容に誤りがあったことを認識し、訂正を行うものです。

2. 訂正の内容

訂正箇所には下線を付して表示しております。

<表題>

【訂正前】

当社固定資産の譲渡及び特別利益の計上並びに2024年3月期通期連結業績予想の修正に関するお知らせ

【訂正後】

当社固定資産の譲渡及び特別利益、特別損失の計上並びに2024年3月期通期連結業績予想の修正に関するお知らせ

<冒頭>

【訂正前】

当社は本日開催の取締役会において、当社が保有する固定資産の譲渡を決定いたしましたので、お知らせいたします。なお、当該固定資産の譲渡に伴う譲渡益について2024年3月期第4四半期の連結決算において約49億円を特別利益として計上する予定です。

(後略)

【訂正後】

当社は本日開催の取締役会において、当社が保有する固定資産の譲渡を決定いたしましたので、お知らせいたします。なお、当該固定資産の譲渡に関連して、2024年3月期第4四半期の連結決算において、約67億円を特別利益として、約18億円を特別損失として計上する予定です。

(後略)

<2. 譲渡資産の概要>

【訂正前】

資産の内容及び所在地	譲渡益	現況
土地(35,870m ²) 千葉県習志野市茜浜2丁目8番1号	約49億円	本社事務所 (今後移転予定)

※譲渡価額は市場価格を反映した適正な価額での譲渡となります。

【訂正後】

a. 譲渡資産の概要

譲渡資産の内容	所在地	現況	譲渡日
土地(35,870m ²)	千葉県習志野市茜浜2丁目 8番1号	本社事務所 (今後移転予定)	2024年3月27日(予定)
建物および構築物			2024年12月31日(予定)

※譲渡価額は市場価格を反映した適正な価額での譲渡となります。

※土地については、信託設定の上で同信託設定に基づく信託受益権を譲渡する予定です。

b. 損益に与える影響

本件資産譲渡により、土地の譲渡価額から帳簿価額と譲渡に係る諸費用を控除した譲渡益(特別利益約 67 億円)、並びに現在使用中の本社事務所建物および構築物の減損損失(特別損失約 18 億円)を合わせて、約 49 億円の特別損益(利益)を2024年3月期第4四半期の連結決算及び個別決算において計上する予定です。

<5. 譲渡の日程>

【訂正前】

当社決定日	契約締結日	譲渡日
2024年1月25日	2024年1月31日(予定)	2024年3月31日(予定)

【訂正後】

譲渡資産の内容	当社決定日	契約締結日	譲渡日
土地(35,870m ²)	2024年1月25日	2024年1月31日	2024年3月27日(予定)
建物および構築物	2024年1月25日	2024年1月31日	2024年12月31日(予定)

以上