

2024年2月13日

各位

株式会社いい生活

不動産業務クラウド・SaaS のいい生活、 大東建託リーシングが運営する「いい部屋ネット」への 物件情報一括登録サービスを開始

不動産市場のDXを推進するクラウド・SaaSを開発、提供する株式会社いい生活（東京都港区、代表取締役社長 CEO：前野 善一、東証スタンダード：3796、以下：いい生活）は、いい生活が提供する不動産業務クラウド・SaaS「いい生活賃貸クラウド」物件広告（※1）から、大東建託グループの大東建託リーシング株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：川原 栄司、以下：大東建託リーシング）が運営する「いい部屋ネット」（※2）に、一括で物件情報を登録できるサービスを提供開始したことをお知らせします。



賃貸クラウド物件広告が
いい部屋ネットへの掲載に対応します！

いい生活
賃貸クラウド 物件広告

一括
掲載

お部屋さがしは
いい部屋ネット

いい生活

※本サービスは、いい部屋ネットフランチャイズの加盟店様のみご利用いただけます。

■ 概要

このたび、不動産業務クラウド・SaaS「いい生活賃貸クラウド」物件広告から、「いい部屋ネット」への物件情報連携を開始しました。これにより、いい部屋ネットフランチャイズ（以下、いい部屋ネット

Press Release

ト FC) に加盟する不動産会社は、不動産賃貸仲介・管理業務のために登録している物件情報の活用範囲をさらに広げることができます。

■ 不動産会社の業務を軽減する 『一括コンバートサービス（一括登録サービス）』

いい生活は、2001年に業界初の一括コンバートサービスを提供開始したパイオニア的存在です。一括コンバートサービスとは、不動産ポータルサイトや自社のホームページへ物件情報を掲載するための登録作業を一括で行えるサービスです。通常、不動産会社が物件情報を広告媒体に掲載するには、媒体ごとに1件1件情報を手入力する必要があり、入稿する物件数によっては多くの時間を要します。コンバートサービスを利用することで、一度の登録作業で各媒体のフォーマットに変換して入稿できるため、時間短縮につながります。複数の広告媒体を利用している不動産会社にとっては必須のツールです。

■ 不動産会社の利用メリット

1. ボタンひとつで簡単に操作でき、物件情報を手動で登録する手間が削減される。
2. 人的な入力ミスを防ぎ、物件情報の質を高められる。
3. 低コストで導入でき、手軽に業務効率を上げられる。

■ 利用料金

掲載件数や規模により異なります。詳細はお問合せください。

今後もいい生活は、新しいIT技術の活用により不動産市場のDXを推進し、さらなる業務効率化を目指します。

■ (※1) 「いい生活賃貸クラウド」物件広告について <https://www.es-service.net/service/eb-rent/>

「いい生活賃貸クラウド」物件広告は、賃貸物件の情報を不動産ポータルサイトはもちろん、REINS（レインズ）を代表とする業者間流通サイトや、FCシステムにボタン一つで簡単に掲載し、効率的な物件広告を実現するサービスです。

物件情報を入力して写真をアップロードするだけで、複数の不動産ポータルサイトに一括で掲載することができます。物件情報の更新もまとめて行えるため、手間や時間を省くことができます。また、AIによる入力補助や不動産ポータルサイト毎の物件評点機能など多彩な機能が備わっているため、従来広告業務に割いていた膨大な時間を大幅に短縮することができます。

■ (※2) 「いい部屋ネット」について <https://www.eheya.net/>

「いい部屋ネット」は、大東建託グループの大東建託リーシングが運営するお部屋探しサイトです。

「いい部屋ネット」は積極的なプロモーション効果もあり高い集客力が強みで、反響数は年々増加しています。

また、複数の不動産会社が物件情報を掲載している他サイトとは異なり、自社の店舗網を持つ自社サイトの為、直営店とFC加盟店様の物件情報のみが掲載されているのが特徴です。

■ 大東建託リーシングについて <https://www.kentaku-leasing.co.jp/>

大東建託リーシングは、お部屋探しサイト「いい部屋ネット」のブランドを活用したFC事業を2021年1月より開始し、全国に広がる知名度と仲介事業で培ったノウハウを基に、様々なサービスを提供して加盟店をバックアップしています。いい部屋ネットFCに加盟することで、お部屋探しサイト「いい部屋ネット」へ掲載が可能です。

- 商号： 大東建託リーシング株式会社
- 所在地： 〒108-0075 東京都港区港南二丁目16番1号 品川イーストワンタワー17階
- 設立： 2016年11月1日
- 資本金： 1億円（大東建託株式会社100%出資）
- 事業内容： 不動産賃貸仲介事業、不動産仲介関連サービス事業、不動産賃貸仲介フランチャイズ事業、不動産売買事業

■ いい生活について <https://www.e-seikatsu.info/>

いい生活は「テクノロジーと心で、たくさんのいい生活を」をミッションに掲げ、不動産業務クラウドサービス、不動産プラットフォームサービス提供する「不動産テック」企業です。不動産市場の未来を切り拓くクラウド・SaaSで巨大な不動産市場のDXを力強く推進しています。

- 商号： 株式会社いい生活

Press Release

- 所在地： 〒106-0047 東京都港区南麻布五丁目 2 番 32 号
- 設立： 2000 年 1 月 21 日
- 資本金： 628,411,540 円（2023 年 3 月末現在）
- 事業内容： 不動産市場向け SaaS の開発・提供
- 公式 note： 当社のプロダクト開発体制や使用技術については、公式 note のエンジニアインタビューもぜひご覧ください。

『仲介ソリューション本部インタビュー【いい生活 本部インタビュー第 3 回】』

<https://note.e-seikatsu.info/n/n3a8a9b6483dd>

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社いい生活 マーケティング本部 米谷・相川

TEL：03-5423-7836（平日 9 時～18 時） E-Mail：pr.info@e-seikatsu.co.jp
