



2024年2月14日

各 位

会社名 株 式 会 社 和 心  
代表者名 代 表 取 締 役 森 智 宏  
(コード：9271 東証グロース)  
問合せ先 経 理 部 山 邊 伸 顕  
(TEL. 050-5243-3871)

## 連結子会社における固定資産の取得及び借入金返済に関するお知らせ

当社は連結子会社であるマイグレ株式会社における固定資産の取得及び借入金返済について、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 連結子会社における固定資産の取得

##### 1) 当社子会社の概要

- |               |               |
|---------------|---------------|
| (1) 名称        | マイグレ株式会社      |
| (2) 所在地       | 静岡県伊東市吉田5 5 1 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役 森 智宏    |
| (4) 事業内容      | 不動産賃貸、宿泊事業    |
| (5) 資本金       | 85 百万円        |

##### 2) 取得資産の内容

- ① 物件種類：土地・建物  
所在地：静岡県伊東市富戸  
取得金額：6,000 千円  
売主：株式会社 TRUST
- ② 物件種類：内外装改装費  
所在地：静岡県伊東市吉田  
取得金額：53,123 千円  
依頼先：株式会社瀬戸 他

##### 3) 取得先の概要

- |                |                              |
|----------------|------------------------------|
| (1) 名称         | 株式会社 TRUST                   |
| (2) 所在地        | 東京都多摩市山王下 1-12-12            |
| (3) 代表者の役職・氏名  | 代表取締役 高橋 基比古                 |
| (4) 事業内容       | 設計・施工・測量事業・コンサルティング          |
| (5) 当社と当該会社の関係 | 当社と売主との間には、資本関係、人的関係、取引関係および |

関連当事者として特記すべき事項はございません。

- (1) 名称 株式会社瀬戸
- (2) 所在地 静岡県伊東市萩534-17
- (3) 代表者の役職・氏名 代表取締役 瀬戸 直行
- (4) 事業内容 建設工事業・住宅設備販売
- (5) 当社と当該会社の関係 当社と売主との間には、資本関係、人的関係、取引関係および関連当事者として特記すべき事項はございません。

4) 取得の理由

マイグレ株式会社の事業である宿泊施設の開発のため

5) 取得情報

取締役会決議日：2023年12月21日

契約締結日：2023年12月28日

物件引渡し日：2023年12月28日

2. 借入金返済について

当社は2023年12月末時点で金融機関6行より9件の借り入れで借入金520,305千円（内訳：短期借入金（2行/2件）78,948千円、長期借入金（5行/7件）441,356千円）がありますが、以下のとおり返済金額をお知らせいたします。

1) 実施の理由

財務体質の強化のため

2) 返済の内容

(単位：千円)

区分	第20期期末残高 (2022年12月31日)	第21期期末残高 (2023年12月31日)	減少額 (△は増加)
短期借入金	83,200	78,948	4,251
1年那返済予定の 長期借入金	270,711	280,087	△9,376
長期借入金	235,831	166,413	69,417
合計	589,742	525,449	64,292

3. 今後の見通し

業績に与える影響は軽微であります。今後、業績等に影響を与える場合には、速やかに開示してまいります。

以上