

2024年2月15日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋兜町5番1号
平和不動産リート投資法人
代表者名 執行役員 本村 彩
(コード番号：8966)

資産運用会社名
平和不動産アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長執行役員 平野 正則
問合せ先 企画財務部長 川崎 菜穂美
TEL. 03-3669-8771

DBJ Green Building 認証の再取得に関するお知らせ

平和不動産リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、保有する4物件について、本日、DBJ Green Building 認証（以下「本制度」といいます。）を再取得しましたので、下記の通りお知らせ致します。

記

1. 本制度の概要

本制度は、環境・社会への配慮がなされた不動産（「Green Building」）を支援するために、2011年4月に株式会社日本政策投資銀行（以下「DBJ」といいます。）が創設した認証制度です。対象物件の環境性能に加えて、防災やコミュニティへの配慮等を含む様々なステークホルダーへの対応を含めた総合的な評価に基づき、社会・経済に求められる不動産を評価・認証し、その取組みを支援しているとされています。

本制度の詳細については、下記、ウェブサイトをご参照下さい。

DBJ 及び一般財団法人日本不動産研究所共同運営サイト：<http://igb.jp/>

2. DBJ Green Building 認証における評価ランク

物件名 (所在地、物件外観)	評価ランク	
	今回取得	前回取得
<p>H F 駒沢公園 レジデンス TOWER (東京都世田谷区)</p> 	 <p>非常に優れた「環境・社会への配慮」がなされた建物</p>	 <p>非常に優れた「環境・社会への配慮」がなされた建物</p>
<p>H F 白金高輪 レジデンス (東京都港区)</p> 	 <p>非常に優れた「環境・社会への配慮」がなされた建物</p>	 <p>優れた「環境・社会への配慮」がなされた建物</p>
<p>茅場町平和ビル (東京都中央区)</p> 	 <p>優れた「環境・社会への配慮」がなされた建物</p>	 <p>優れた「環境・社会への配慮」がなされた建物</p>

物件名 (所在地、物件外観)	評価ランク	
	今回取得	前回取得
HF 仙台北町 ビルディング (宮城県仙台市) 	 DBJ Green Building 2023 ∞ 優れた「環境・社会への配慮」が なされた建物	 DBJ Green Building 2020 ∞ 優れた「環境・社会への配慮」が なされた建物

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス : <https://www.heiwa-re.co.jp/>