



2024年3月29日

各 位

上場会社名 三 共 生 興 株 式 会 社  
代 表 者 代表取締役社長 CEO 井ノ上 明  
(コード番号 8018 東証スタンダード市場)  
問合せ先責任者 取 締 役 日野 尚彦  
(TEL 06-6268-5214)

### 固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、以下のとおり、固定資産を取得いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 取得の理由

当社の継続的な収益基盤の確保及び資産の効率的な活用を目的として、当該物件を賃貸用不動産として取得いたしました。

#### 2. 取得資産の内容

(1) 名称	ジオエント新町
(2) 所在地	大阪市西区新町3丁目
(3) 土地面積	961.22 m <sup>2</sup>
(4) 建物面積	4,878.57 m <sup>2</sup>
(5) 構造	鉄筋コンクリート造陸屋根13階
(6) 建築年月	2022年3月
(7) 用途	賃貸マンション
(8) 総戸数	122戸

#### 3. 相手先の概要

売主及び取得価額につきましては、守秘義務により公表を控えさせていただきます。

なお、相手方との間には、資本関係・人的関係・取引関係及び関連当事者として記載すべき事項はありません。

また、取得価額は、当社の直前連結会計年度末における連結純資産額の30%未満であります。

#### 4. 今後の見通し

当該固定資産の取得に伴う、2024年3月期の業績に与える影響は軽微であります。

今後、公表すべき事項が発生した場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上