



2024年2月20日

各位

本社所在地 東京都中央区日本橋大伝馬町7番3号  
会社名 ヒューリック株式会社  
代表者 代表取締役社長 前田 隆也  
(コード番号: 3003)  
問合せ先 執行役員 広報・IR部長 成瀬 麻弓  
電話番号 03-5623-8102

### 子会社の異動に関するお知らせ

当社は本日開催の取締役会において、以下の通り匿名組合出資を実施し、子会社化することを決議しましたので、お知らせいたします。

#### 1. 異動理由

西東京アセット合同会社が営業者である匿名組合に、当社が信託受益権を取得することを目的として26,300百万円(予定)の匿名組合出資を実施することを決議致しました。これにより、同社は当社の連結子会社に該当する予定です。

#### 2. 異動する子会社

- |                      |   |
|----------------------|---|
| (1) 名称               | 西東京アセット合同会社   |
| (2) 所在地              | 東京都千代田区内幸町二丁目1番6号   |
| (3) 代表者              | 代表社員 西東京アセット一般社団法人<br>職務執行者 稲葉 孝史                                   |
| (4) 事業内容             | a. 不動産の取得、保有、処分、賃貸及び管理<br>b. 不動産の信託受益権の取得、保有、処分<br>c. 前各号に付帯する一切の業務 |
| (5) 出資金額             | 26,300百万円(予定)   |
| (6) 出資者構成            | ヒューリック株式会社 100%   |
| (7) 設立日              | 2024年1月31日  |
| (8) 上場会社と当該会社の関係     | 資本関係: 記載すべき事項なし<br>人的関係: 記載すべき事項なし<br>取引関係: 記載すべき事項なし               |
| (9) 直近3年間の財政状態及び経営成績 | 2024年1月31日設立のため実績なし   |

#### 3. 異動日程

(1) 取締役会決議日	2024年2月20日
(2) 匿名組合契約締結日	2024年4月頃(予定)
(3) 匿名組合出資日	2024年4月頃(予定)

#### 4. 今後の見通し

当該出資による業績への影響につきましては軽微であり、2024年1月30日に公表いたしました2024年12月期の連結業績予想に変更はありません。

以上