

2024年3月5日

各位

株式会社いい生活

不動産市場特化型 SaaS のいい生活、京都・滋賀エリアで 約 20,000 戸を管理する京都ライフの PM 業務 DX を促進

～データの一元管理でスムーズな内見・申込が可能なサービスを導入～

不動産市場の DX を推進するパーティカル SaaS を開発、提供する株式会社いい生活（東京都港区、代表取締役 CEO：前野 善一、東証スタンダード：3796、以下：いい生活）は、株式会社京都ライフ（京都府京都市、代表取締役：平岡 陽一、以下：京都ライフ）に対し、いい生活の業務クラウドシリーズを提供開始したことをお知らせします。



■ 概要

この度いい生活は、京都ライフに対して、不動産市場への正確かつ即時性を維持した情報提供を実現するため、PM 事業者向けの不動産業務 SaaS 「いい生活賃貸クラウド」(※1)および Web 入居申込サービス「いい生活 Square 内見予約・入居申込」(※2)の提供を開始しました。これにより、京都ライフでは、物件空室情報の掲載、内見予約及び入居申込受付、契約や顧客情報の管理といった業務を、ひとつのデータベース上でリアルタイムに管理することが可能となります。

今後も、いい生活と京都ライフは、新しいテクノロジーの活用により DX を推進し、不動産業における更なる効率化を目指してまいります。

(※1) 「いい生活賃貸クラウド」について

<https://www.es-service.net/service/contract/>

<https://www.es-service.net/service/eb-rent/>

「全ての人の生活に関わる"不動産市場"を、テクノロジーでより良いものへ。」このミッションのもと、不動産事業者向けに、不動産ビジネスに不可欠な物件情報、顧客情報、契約情報を一元管理し、生産性を向上させる統合型業務支援システムを SaaS として提供しています。全国約 1,500 社、4,500 店舗の不動産会社に導入されており、多くの情報を取り扱う不動産管理や不動産仲介をスムーズに進めるための機能を搭載、直観的で使いやすいユーザーインターフェイスで、不動産業の DX を実現するサービスです。

(※2) 「いい生活 Square 内見予約・入居申込」について

<https://www.es-service.net/service/square/>

「いい生活 Square 内見予約・入居申込」は、入居申込者・賃貸仲介会社・不動産管理会社・賃貸保証事業会社間の入居申込受付・審査をペーパーレス化する入居申込 Web システムです。内見希望者及び入居申込者は、スマホからわかりやすい画面にアクセス、申込を進めることができ、何度も紙に記入する面倒から解放されます。不動産管理会社は項目の設定などにより審査に必要な情報を取得することができます。

■ 京都ライフについて <https://company.kyoto-life.co.jp/>

京都ライフは京都で昭和 53 年に創業した京都密着の不動産会社です。「誠実な奉仕」「信念ある行動」「自己への挑戦」の三つの社訓を元に、主力の仲介・管理部門のほか、トランクルーム事業、売買仲介事業、テナント仲介事業と賃貸不動産に関わる事業を幅広く展開しています。

- 商 号： 株式会社京都ライフ
- 所 在 地： 京都市中京区御池通烏丸東入梅屋町 361-1 アーバネックス御池ビル東館 3 階
- 設 立： 1978 年 10 月 1 日
- 資 本 金： 80,000,000 円
- 事業内容： 賃貸仲介、賃貸管理、賃貸保証、リフォーム、貸地貸倉庫、マンション事業の企画、

売買仲介、火災保険代理店

■ いい生活について <https://www.e-seikatsu.info/>

いい生活は「テクノロジーと心で、たくさんのいい生活を」をミッションに掲げ、不動産業務クラウドサービス、不動産プラットフォームサービスを提供する「不動産テック」企業です。不動産市場の未来を切り拓くクラウド・SaaSで巨大な不動産市場のDXを力強く推進しています。

- 商号： 株式会社いい生活
- 所在地： 東京都港区南麻布五丁目2番32号
- 設立： 2000年1月21日
- 資本金： 628,411,540円（2023年3月末現在）
- 事業内容： 不動産市場向けSaaSの開発・提供
- 公式note： 当社のプロダクト開発体制や使用技術については、公式noteのエンジニアインタビューもぜひご覧ください。

『仲介ソリューション本部/不動産仲介業務に関わる幅広いサービスを提供』

https://note.e-seikatsu.info/n/n3a8a9b6483dd?magazine_key=m4fe6ab35778d

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社いい生活 マーケティング本部 米谷・相川

TEL：03-5423-7836（平日9時～18時）

E-Mail：pr.info@e-seikatsu.co.jp